

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20300/20-02
ROP-LES-14428-ISAW-1/2020
24.06.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Антанасијевић Славише из Доње Јајине, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020), чл. 3,4,5 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр.2/19), чл.27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.9/2020) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Антанасијевић Славиши из Доње Јајине, извођење радова на изградњи нисконапонског прикључног вода, са надземним делом преко КП бр.2845 КО Доња Јајина и подземним преко КП бр.796/2,797/12, 796/3 КО Доња Јајина, до стамбеног објекта који се налази на КП бр.796/3 КО Доња Јајина и који је планиран за прикључење на електроенергетски систем,надземна дужина вода SKS X00-A 4x16мм² је 21,7м, подземна дужина вода PP00-A 4x16мм² је 131,5м, дубина укопавања 0,8м.

Категорија објекта Г, класификациона ознака 222410.

Предрачунска вредност радова 346.400,00 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења су: локацијски услови бр. 353-323/19-02, ROP-LES-33253-LOCH-2/2019 од 23.01.2020. године, идејни пројекат бр.1-03/2019 од јуна 2020. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација – урађен од бироа за пројектовање „Faros - inženjering“ са седиштем у Лесковцу.
Главни пројектант Станковић Петар, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 8709 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.30 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Антанасијевић Славиша из Доње Јајине, поднео је овом одељењу дана 18.06.2020. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP- LES-14428-ISAW-1/2020, код одељења заведен под бр. 351-20300/20-02.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 5.630,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат бр.1-03/2019 од јуна 2020. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација – урађен од бироа за пројектовање „Faros - inženjering“ са седиштем у Лесковцу, изјава бр.УОП-I:1141-2020 од 08.06.2020. године и изјава УОП-II:3660-2020 од 10.06.2020. године – оверене од стране јавног бележника Соколовић Милоша из Лесковца, изјава УОП-II:4542-2020 од 10.06.2020. године – оверена од стране јавног бележника Марјановић Десанке из Лесковца, решење Основног суда у Лесковцу бр. О.4678/10 од 18.06.2012. године.

Сходно одредбама чл.17. и чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац извод из листа непокретности за КП бр.796/3 КО Доња Јајина. Увидом у препис листа непокретности бр.1198 КО Доња Јајина од 22.06.2020. године утврђено је да је предметна КП бр.796/3 КО Доња Јајина власништво Антанасијевић Славише из Доње Јајине, са обимом удела 1/1.

Сходно одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) за предметне парцеле преко којих пролази нисконапонски прикључни вод (подземни) нису прибављани преписи листа непокретности.

Након прегледа приложене техничке документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 19.06.2020. године да су подаци наведени у идејном пројекту, који је саставни део захтева за издавање одобрења за извођење радова, у складу са локацијским условима бр. 353-323/19-02, ROP-LES-33253-LOCH-2/2019 од 23.01.2020. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020), као и чл.27 и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен: доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 5.630,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц