

**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

Поступајући по захтеву правног лица – "Град Лесковац", преко пуномоћника: "ЈП Урбанизам и изградња Лесковац", ул. Трг Револуције бр. 45, одговорног лица пројектанта: Новице Николића, дипл. инж. ел., одговорног пројектанта: Дејана Димића, дипл. инж. ел., за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ, и члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон и 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Просторног плана града Лесковца („Сл. Гласник града Лесковца“ бр. 12/11) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**За изградњу (извођење) уличног осветљења у насељу Кукуловце - (кабловски надземни вод) у насељу МЗ Кукуловце, и делом у Шишинцу, на :
КП бр.. 275, 276, 283, 313/1, 314/2, 340, 353, 354, 357 , 358, 360, 361/1, 369/1,
369/2, 370, 429, 443, 460, 998/1, 998/2 КО Кукуловце,
и КП бр. 1778, 1779, 1781, 1784/1, 1784/2, 1784/3, 1785, 1786, 1787, 1788, 1794,
1795, 1810, 1818/1, 1834, 1846, 2299 КО Шишинце.**

Број предмета	ROP-LES-2177-LOC-2/2020; Заводни бр. 353-198/20-02	
Датум подношења захтева	захтев поднет: 11.06.2020.год.;	
Датум издавања локацијских услова	26.06.2020.год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/>Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	"Град Лесковац"
	Адреса	Пана Ђукића 9-11, Лесковац
Подаци о пуномоћнику	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/>Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	- ЈП Урбанозам и изградња Лесковац, Трг револуције 45.
	Пуномоћје	Пуномоћје потписано својеручним потписом и печатом: градоначелник др. Горан Цветановић
Документација приложена уз захтев		

1. Идејно решење	☒	- ИДР. 0 - ГЛАВНА СВЕСКА: бр. 0-2204, од јуна 2020. године, Лесковац - ИДР. 4 - ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА: бр. 4-2204, од јуна 2020. године, Лесковац	
Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	☒	приложен	
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
Адреса локације	Насеље Кукуловце		
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности	<ul style="list-style-type: none"> • Списак парцела КО Кукуловце и Шишинце који је издат од ЈП Урбанизам и изградња Лесковац. • Копија катастарског плана водова за Кукуловце и Шишинце, број: 952-04-308-2235/2020 од 12.06.2020. године, издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање, у geoTIFF формату, са пратећом датотеком у pdf формату потписана квалификованим електронским потписом; • Копија плана за КО Кукуловце бр. 952-04-065-8754/2020 од 12.06.2020.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац у .dxf формату (геопозиционирана у државном координатном систему) и у .pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом. • Копија плана за КО Шишинце бр. 952-04-065-8754/2020 од 12.06.2020.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац у .dxf формату (геопозиционирана у државном координатном систему) и у .pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом. 		
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских	Број КП	Катастарска општина	Површина катастарске парцеле m ²
	/	МЗ Кукуловце	/
	275, 276, 283, 313/1, 314/2, 340, 353, 354, 357, 358, 360, 361/1, 369/1, 369/2, 370, 429, 443, 460, 998/1, 998/2	КО Кукуловце	/

парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)	1778, 1779, 1781, 1784/1, 1784/2, 1784/3, 1785, 1786, 1787, 1788, 1794, 1795, 1810, 1818/1, 1834, 1846, 2299	КО Шишинце	/
Подаци о постојећим објектима на парцели			
Број објеката који се налазе на парцели/парцелама	/		
Постојећи објекти се	<input checked="" type="checkbox"/> задржавају <input type="checkbox"/> уклањају <input type="checkbox"/> део се задржава, део се уклања		
БРГП која се руши / уклања	/		
БРГП која се задржава	/		
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима			
Сажети технички опис из идејног решења	<p>ТЕХНИЧКИ ОПИС за електроенергетске инсталације</p> <p>А/ ОПШТИ ДЕО ОБЈЕКАТ: Јавна расвета у селу Кукуловцу ИНВЕСТИТОР: Град Лесковац, Пана Ђукића 9-11, 16000 Лесковац ЛОКАЦИЈА: КП бр. 2299, 1794, 1846, 1818/1, 1834, 1795, 1788, 1787, 1786, 1785, 1784/3, 1784/2, 1784/1, 1779, 1778, 1781, 1810 КО Шишинце, 340, 998/1, 353, 354, 357, 358, 360, 361/1, 998/2, 369/1, 370, 460, 283, 276, 275, 429, 314/2, 313/1, 369/2, 443 КО Кукуловце</p> <p>Б/ ТЕХНИЧКИ ДЕО</p> <p>1.1. Почетна и крајња тачка вода: Постојећа ТС 10/0,4 "КУЛА", постојећи АБ стубови бр.1-48</p> <p>1.2. Материјал и пресек проводника: X00/0-А 2x16mm² (за јавну расвету)</p> <p>1.3. Врста и тип стубова: Постојећи АБ стубови НН ваздушне мреже</p> <p>1.4 Начин прикључка потрошача: Преко изолованих прикључних стезаљки</p> <p>1.5 Номинални напон: 3x380/220V</p> <p>1.6 Зона ветра: 60daN/ m²</p> <p>1.7 Додатни терет: $\gamma d = 0,18 \sqrt{d}$ daN/m</p> <p>1.8 Напрезање проводника: 8 daN/mm²</p>		

	<p>1.8 Дужина надземне мреже: 1.280 m</p> <p>ТЕХНИЧКИ ОПИС</p> <p>1. Опис мреже</p> <p>За потребе јавне (уличне) расвете села Црковница потребно је изградити посебно напајање. Постојећа НН мрежа (ваздушна) за напајање ел. енергијом домаћинстава у селу је трофазна урађена проводницима АIFe 50/6 mm² монтираним на потпорним изолаторима фиксираним на челичним конзолама типа ННК 4+1 и напаја се из ТС 10/0,4кВ "КУЛА" (КП бр. 998/2 КО Кукуловце), укупне дужине од 1884 m.</p> <p>Предвиђено напајање јавне расвете биће из МРО-а који се напаја са слободног НН извода ТС-е и налазиће се поред објекта (у свему према условима надлежне ЕД). МРО садржи двотарифно трофазно мултифункционално бројило, временски аутомат за регулацију јавне расвете, контактор, аутоматске осигураче типа Б као и одводнике пренапона типа ЗЛ+Н (5кА).</p> <p>Као заштита од струјног удара предвиђа се ТН систем.</p> <p>Од стуба бр.1 до последњег стуба бр.48 напајање јавне расвете обавиће се преко самонесећег снопа Х00/0 2x16 mm².</p> <p>Монтажу самонесећег снопа обавити одговарајућом опремом за затезање и ношење. На означеним стубовима формираће се изводи преко изолованих прикључних стезаљки сличних типу ФИДОС 1,5-10/16-95 за напајање светиљки.</p> <p>2. Светиљке</p> <p>За уличну расвету предвиђене су ЛЕД светиљке сличне типу М450050, 50W, V-TAC Lighting, 5000lm, 4000°K, енергетска ефикасност: А, степен електричне заштите : I класа, са углом расипања светлости 120° у свему према Правилнику о означавању енергетске ефикасности електричних сијалица и светиљки, Сл.гласник РС, бр.59/2020.</p> <p>Светиљке монтирати на носач са отвором ф42. Носач монтирати при врху стуба испод проводника НН мреже. Носач је урађен од нерђајућег материјала.</p>
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • категорија "Г", • класификациона ознака: 222410 - локални електрични надземни и подземни водови
<p>Правила уређења и грађења</p>	
<p>Плански основ</p>	<p>Предметне КП Кукуловце и Шишинце се налазе у обухвату Просторног плана града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11)</p>

<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p>3.1.5.1. Правила уређења и изградње мрежа и објеката инфраструктуре Електроенергетска инфраструктура. Планира се евентуална реконструкција постојећих и изградња нових електроенергетских објеката и мрежа, а све у циљу побољшања електроенергетских прилика на овим просторима, у складу са општим правилима уређења прописаним у поглављу 3.1.1.3.</p> <p>3.1.1.3. Енергетска инфраструктура</p> <p>Услови за изградњу електроенергетске мреже Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима. <i>Услови за изградњу трафостаница 10/0,4 kV:</i> ТС градити као МБТС, КБТС, челичнорешеткасту стубну ТС или зидану ТС; ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара"; ТС градити за напонски ниво 10/0,4 kV; локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења; прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; обезбедити лак приступ ТС (приступни пут – чврста подлога); ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).</p> <p>Услови за подземну електромрежу:</p> <ul style="list-style-type: none"> – дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,70 m, односно 0,90 m за каблове 10 kV; – електромрежу полагати на минималном растојању од 0,5 m од темеља објеката и 1,0 m од коловоза; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина; – укрштање ел. кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода; – дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80 m; – међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,7 m код паралелног вођења и минимално 0,2 m код укрштања; обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања; – код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50 m за каблове напона 1 kV 10 kV и 20 kV а 1,0 m за каблове напона 35 kV. – растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50 m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°; по правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла; – није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви;
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> – хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5 m за каблове 10 kV, односно 0,4 m за остале каблове; – вертикални размак ел. енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,4 m за каблове 35 kV или минимално 0,3 m за остале каблове; – у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел. кабл се провлачи кроз заштитну цев; – није дозвољено паралелено полагање ел. каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви; – размак између ел. каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80 m, а изван насеља 1,2 m; у ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел. кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном расојању 0,30 m, дужина цеви мора бити најмање 2,0 m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења <p style="text-align: center;">Услови за надземну електромрежу:</p> <ul style="list-style-type: none"> – НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40 m (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима); – није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер; – само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3 m од објекта (10 kV) или 5 m од објекта (напон већи од 10 kV)); – када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација; – није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови; – није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3 m а износи најмање 15,0 m; – одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничкоим нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1 kV до 400 kV.
Индекс изграђености	/
Индекс заузетости %	/

Паркирање	/
Спратност објекта	/
Габарит објекта, БРГП / дужина	Према ИДР. Напајање домаћинстава електричном енергијом се врши из ТС 10/0,4кВ "КУЛА" (КП бр. 998/2 КО Кукуловце), укупне дужине од 1884,00 м.
Регулациона и грађевинска линија	Према ИДР.
Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела	Према ИДР.
Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката	Према ИДР.
Висинске коте	Према ИДР.
Кров	/
Грађевински елементи објекта (еркери, спољне степенице итд.)	/
Архитектонско обликовање / фасада, боја, отвори, материјал и др./	/
Етапност изградње	Цео објекат.
Карактер (стални или привретени)	Стални.
Прилаз објекту	/
Одводњавање атмосферских и површинских вода	/

Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.	
Зелене површине	/	
Инжењерско-геолошки услови	/	
Ограђивање	/	
Мере заштите	<p>У зони планиране изградње обратити посебну пажњу на заштити постојећих инфраструктурних објеката.</p> <p>Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта.</p>	
Заштита од потреса	/	
Енергетска ефикасност	/	
Посебни услови	/	
Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)		
Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије	<input checked="" type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> •Електроинсталације: - Услови за пројектовање и прикључење: Технички услови за пројектовање и прикључење уличног осветљења насеља Кукуловце. Бр досијеа обједињене процедуре: ROP-LES-2177-LOC-2/2020, број: 80.0.0.0-D-10.02-164443-20 од 18.06.20120.год. издатих од стране: „ОДС ЕПС Дистрибуција“ Д.О.О. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац. -Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр. 80.0.0.0-D-10.02-164443-20-UGP од 19.06.2020. издат од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац".

Услови у погледу пројектовања и прикључења на систем водоснабдевања	<input type="checkbox"/>	/
ТТ услови	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Телеком услови: -Услови по захтеву: ROP-LES-2177-LOC-2/2020. Технички услови за пројектовање и извођење радова за прикључење уличног осветљења насеља Кукуловце. Деловодни бр. А334-176724/4-2020 од 22.06.2020. Сектор за фиксну приступну мрежу служба за планирање и изградњу мреже Ниш Вождова 11А</p> <p>Предузеће за телекомуникације "Телеком Србија" ад 11000 Београд, Таковска 2</p>
Услови у погледу заштите природе	<input type="checkbox"/>	/
Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом	<input type="checkbox"/>	/
Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија	<input type="checkbox"/>	/
Услови постављања инсталација у зони Државног пута	<input type="checkbox"/>	/
Услови за прикључење на систем даљинског грејања	<input type="checkbox"/>	/
Услови за прикључење на систем гасовода	<input type="checkbox"/>	/
Водни услови	<input type="checkbox"/>	/
Услови заштите културних добара	<input type="checkbox"/>	/
Услови у вези са одбраном	<input type="checkbox"/>	/
Услови за грађење у железничком подручју	<input type="checkbox"/>	/
Услови за одлагање комуналног и чврстог отпада	<input type="checkbox"/>	/
Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона		
1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са	<input type="checkbox"/>	

законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);

2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);

3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);

4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

<p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Приложити уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова.</p>
<p>О локацијским условима</p>		
<p>Саставни део локацијских услова</p>	<p>Идејно решење</p>	<p><i>0 - Главна свеска, бр. 0-2204 од јуна 2020.год.; Лесковац</i></p> <p><i>4 - Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 4-2204 од јуна 2020.год.; Лесковац</i></p>
	<p>Пројектант</p>	<p>ЈП "УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ", ул. Трг револуције бр. 45, Лесковац</p> <p>одговорно лице пројектанта: Новица Николић, дипл. инж. ел., одговорни пројектант: Дејан Димић, дипл. инж. ел., бр. лиценце: 350 1059 03</p>
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе 24 месеци од дана издавања.</p>	
<p>Напомене</p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта али се може приступити изради Идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.</p>	

