

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20365/20-02  
ROP-LES-26321-IUP-7/2020  
11.07.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева “Vim-tex” доо са седиштем у Лесковцу, ул. Ђорђа Стаменковића бр.4, за издавање решења о употребној дозволи, поднетог преко пуномоћника Стефановић Ненада из Лесковца, на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.43. и чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр.68/2019), а у вези чл. 50(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.9/2020) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев “Vim-tex” доо са седиштем у Лесковцу, ул. Ђорђа Стаменковића бр.4, за издавање решења о употребној дозволи за изграђену малу соларну електрану “Vim-tex 2” снаге 160KW на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П+1 на КП бр.2080/1 КО Лесковац и на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П на КП бр. 2081/3 КО Лесковац (после спајања парцела – **објекат бр.2, спратности П+1 и објекат бр.3, спратности П на КП бр.15235 КО Лесковац**), због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

“Vim-tex” доо са седиштем у Лесковцу, ул. Ђорђа Стаменковића бр.4, поднео је овом одељењу дана 06.07.2020. године захтев за издавање решења о употребној дозволи за изграђену малу соларну електрану “Vim-tex 2” снаге 160KW на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П+1 на КП бр.2080/1 КО Лесковац и на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П на КП бр. 2081/3 КО Лесковац (после спајања парцела – објекат бр.2, спратности П+1 и објекат бр.3, спратности П на КП бр.15235 КО Лесковац). Захтев је поднет преко пуномоћника Стефановић Ненада из Лесковца, заведен под бројем 351-20365/20-02 , захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-26321-IUP-7/2020.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 18.780,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр.351-20091/20-02, ROP-LES-

26321-CPI-4/2020 од 21.03.2020. године, потврда пријаве радова бр.351-20131/20-02, ROP-LES-26321-WA-5/2020 од 13.04.2020. године, решење МУП-а, Одељења за ванредне ситуације у Лесковцу бр.217-9112/20 од 23.06.2020. године, пројекат за извођење бр.8/05-2020 од 29.05.2019. године (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација и главни пројекат заштите од пожара), елаборат геодетских радова бр.952-065-60597/2020 од 17.06.2020. године, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- у уговору о вршењу техничког прегледа који је саставни део извештаја комисије за технички преглед објекта, наведена је погрешна намена објекта који је предмет техничког прегледа. Наиме, у уговору је наведено да је предмет техничког прегледа стамбено пословни објекат, спратности По+П+4+Пк, а предмет техничког прегледа је мала соларна електрана "Vim-tech 2" снаге 160KW на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.2, спратности П+1 и на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П на КП бр. 15235 КО Лесковац,
- у изјави инвеститора, стручног надзора и извођача радова је наведен погрешан број катастарске парцеле,
- није достављен доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења,
- записник комисије није урађен у складу са одредбама чл.18 ст.2 и 4 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантни роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр.27/2015, 29/2016 и 78/2019).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 158.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл. 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019).

Сходно чл.44 ст.4 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог решења а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашени захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Сходно чл.44 ст.5 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев које је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се уложити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а

таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р. бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења  
Стојановић Жикица, дипл.ецц