

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

Одељење за урбанизам

Бр. ROP-LES-17556-LOC-1/2020

Заводни бр. 353-215/20-02

Датум: 21.07.2020. год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, Лесковац, поднетог преко пуномоћника Донке Арсовић, дипл.инж.ел., шефа службе за припрему и надзор инвестиција, у ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 9/20) и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), а у вези члана 50 (с7). став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 9/20) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу ТС 10/0,4 kV "Раде Жунића 4" са прикључним 10 kV кабловима и НН расплетом из исте, у насељу Раде Жунић у Лесковцу, на КП бр. 3497/1, 3830/1, 3279, 3277/2 и 3278 КО Горње Стопање, **због недостатака у идејном решењу.**

Образложење

Инвеститор ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 Лесковац, обратио се овом органу, преко пуномоћника Донке Арсовић, дипл.инж.ел., шефа службе за припрему и надзор инвестиција, у ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, кроз Централни информациони систем, захтевом бр. ROP-LES-17556-LOC-1/2020, заводни број 353-215/20-02 за издавање локацијских услова за изградњу ТС10/0,4 kV "Раде Жунића 4" са прикључним 10 kV кабловима и НН расплетом из исте, у насељу Раде Жунић у Лесковцу, на КП бр. 3497/1, 3830/1, 3279, 3277/2 и 3278 КО Горње Стопање.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје број 80.0.0.0-Д.10.02-388268/1-2018 од 31.12.2018.године;
- доказ о уплати таксе и накнаде;

- захтев број 10.02-160413/1 од 12.06.2020.год ОДС „ЕПС Дистрибуције“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 Лесковац за издавање локацијских услова за изградњу ТС10/0,4 kV "Раде Жунића 4" са 10kV и 0,4 kV кабловским расплетом;
- информација о локацији број 350-310/17-02 од 03.08.2017. године издата од стране Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам;
- уговор о успостављању права службености са клаузолу о потврђивању исправе број ОПУ: 270-2020 оверена код јавног бележника Милоша Соколовића, ул. Стојана Љубића бр.14/1, Лесковац;
- катастарско – топографски план урађен од стране бироа за геодетске послове "Јовић Неша" доо Лесковац, са заводним бројем РГЗ СКН Лесковац 955-627/17;
- Идејно решење бр. 2443/4141 од маја 2020. године (0. Главна свеска, 2/1 Пројекат грађевинских конструкција и 4.Пројекат електроенергетских инсталација) урађено од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 Лесковац и главног пројектанта Донке Арсовић, дипл. инж. ел. - одговорни пројектант електроенергетских инсталација ниског и средњег напона. (бр. лиценце 350 6116 03).

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да **не садржи** све прописане податке;
- да уз захтев приложено Идејно решење је израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- да је уз захтев доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Увидом у предметни захтев и приложену техничку документацију утврђени су следећи недостаци:

1. Увидом у техничку документацију, у графички и текстуални део, утврђено је, да је планирана траса нових прикључних 10kV и 0,4kV кабловских водова планирана улицом Раде Жунића која се поклапа са правцем пружања државног пута ПА реда ознаке 226. У складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) **потребно је доставити прилог 10**, који се односи на посебне садржаје Идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут, односно за објекте за које се прибављају водни услови (у делу који се односи на постављање инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута I и II реда), који уз предметни захтев и Идејно решење није приложен;
2. Увидом у приложену графичку документацију евидентирано је су подземно положена два НН кабла РР00-А 4x150mm² за планиране НН изводе 1 и 2, приказани преко катастарске парцеле КП бр. 3415/3 која није наведена у предметном захтеву и Идејном решењу;
3. У техничкој документацији потребно је означити све постојеће стубове до којих је планирано полагање НН каблова и адекватно графички дефинисати тачну трасу НН каблова до стубова и расплета;
4. Технички опис и графичку документацију Идејног решења допунити подацима о карактеристикама подземне мреже – дубина рова, потребним растојањима од темеља објеката, међусобном размаку електроенергетских каблова у истом рову и сл;
5. У графичкој документацији, на цртежу *Ситуација будуће ТС и трасе подземних 10kV водова и НН расплета*, потребно је различитом бојом приказати фактичко и катастарско стање са

- одговарајућом легендом;
6. Како је Планом генералне регулације 11 („Службени гласник града Лесковца“ број 23/14) у делу 2. **Плански део-правила уређења - 2.2.4.1. Електроенергетска инфраструктура** дефинисано: *Повезивање новопланираних трафо станица на ЕЕДС, биће изведено одговарајућим водовима, подземно положеним у јавним површинама тј. тротоарским површинама саобраћајница или надземно на одговарајућим бетонским стубовима при чему ће се користити првенствено јавне површине, а у посебним случајевима где је то немогуће и на осталом земљишту уз сагласност власника истих, а сама места прикључења биће дефинисана техничким условима дистрибутивног предузећа.*
Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити оверену сагласности свих власника катастарских парцела на којима је планирано полагање каблова;
 7. На приложеном катастарско-топографском плану приказан је само део предметне парцеле (КП бр. 3497/1 КО Горње Стопање) на којој је планирана изградња ТС 10/0,4 kV "Раде Жунића 4". Потребно је приказати целу катастарску парцелу (КП бр. 3497/1 КО Горње Стопање) са свим границама према суседним катастарским парцелама и изграђеним објектима на њој са дефинисаном спратношћу. Такође, потребно је доставити ажурирани катастарско-топографски план са датумом снимања и свим парцелама наведеним у предметном захтеву;
 8. Табелу Главне свеске *Основни подаци о објекту и локацији* допунити свим потребним подацима који се односе на објекат трафостанице и карактеристичним урбанистичким параметрима дефинисаним важећим планским основом. При том узети у обзир хоризонталне пројекције односно БРГП свих изграђених објеката на наведеној парцели јер су увидом у ДКП подлоге као и базу јавно доступних података РГЗ СКН Лесковац, на предметној парцели (КП бр. 3497/1 КО Горње Стопање) на којој је планирана изградња ТС 10/0,4 kV "Раде Жунића 4", евидентирани објекти (стамбено-пословне зграде) означени бројем 1 и бројем 2;
 9. Ускладити габарит и површину трафостанице у свим деловима техничке документације;
 10. Како је увидом у План генералне регулације 11 („Службени гласник града Лесковца“ број 23/14), на цртежу бр.5 *Планирана регулација и нивелација* евидентирано да се се северне стране предметне парцеле на којој је планирана изградња трафостанице (КП бр. 3497/1 КО Горње Стопање) налази улица Раде Жунића, која се поклапа са правцем пружања државног пута ПА реда ознаке 226, док је са источне стране планским документом предвиђена саобраћајница, потребно је тачно дефинисати прилаз наведеној парцели и самом објекту;
 11. У складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019); потребно је приложити одговарајући пројекат у коме се графички приказује предметни објекат у простору (трафостаница) са свим учртаним границама предметне парцеле као и свим изграђеним физичким структурама на њој. Потребно је учртати грађевинске и регулационе линије, положај објекта на локацији са свим карактеристичним висинским котама, прилаз парцели као и сва потребна удаљења од суседних парцела и суседних објеката;
 12. Приложени предметни захтев не садржи .dwg формат графичке документације 2/1- *Пројекат грађевинских конструкција* како је дефинисано Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
 13. Како је увидом у приложену графичку документацију Идејног решења евидентирано да се планирана траса налази у обухвату Плана генералне регулације 11 („Службени гласник града Лесковца“ број 23/14) као и Плана генералне регулације 12 („Службени гласник града Лесковца“ број 26/15) потребно је у Главној свесци Идејног решења, у табели Општи подаци и објекту и локацији, у рубрици која се односи на Назив просторног односно урбанистичког плана, навести и План генералне регулације 12 („Службени гласник града Лесковца“ број 26/15);
 14. Исправити техничке грешке у звању одговорног пројектанта пројекта означеног као 2/1-*Пројекат грађевинских конструкција* у свим деловима техничке документације;

15. Табелу Главне свеске Идејног решења, *Општи подаци о објекту и локацији*, у делу који се односи на *Прикључке на инфраструктуру – Електроенергетска дистрибутивна мрежа* допунити потребним подацима прописаним Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/1, 37/2019 и 9/20) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка, на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач
Радмила Трајковић, дипл.инж.арх.

Шеф одељења за урбанизам
Жикица Стојановић, дипл.еџц.