

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20404/20-02
ROP-LES-16878-ISAWHA-2/2020
23.07.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко привредног друштва "Ивекс плус" доо из Бабушнице, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020), чл. 3,4,5 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр.2/19), чл.27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.9/2020) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11, извођење радова на изградњи ограде дворишта ОШ“Радоје Домановић“ – истурено одељење у Братмиловцу на КП бр.1806/4 КО Братмиловце, укупне дужине 487,06м.

Предрачунска вредност радова 4.863.161,00 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.ИДП-3/ХП-19 од децембра 2019. године (главна свеска и пројекат архитектуре) - урађен од „Ivek plus“ доо са седиштем у Бабушници, главни пројектант Ђорђевић Иван, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 8412 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.30 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је овом одељењу дана 20.07.2020. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко привредног друштва "Ивекс плус" доо из Бабушнице, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP- LES-16878-ISAWhA-2/2020, код одељења заведен под бр. 351-20404/20-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио: пуномоћје бр.99 од 20.02.2020. године, овлашћење бр.1152/2020-ИУ од 22.05.2020. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), идејни пројекат бр.ИДП-3/ХП-19 од децембра 2019. године (главна свеска и пројекат архитектуре) - урађен од „Ivek plus“ доо са седиштем у Бабушници, главни пројектант Ђорђевић Иван, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 8412 04).

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац извод из листа непокретности за КП бр.1806/4 КО Братмиловце. Увидом у препис листа непокретности бр.526 КО Братмиловце од 22.07.2020. године утврђено је да се предметна КП бр.1806/4 КО Братмиловце, налази у јавној својини Града Лесковца.

Након прегледа приложене техничке документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 21.07.2020. године да је увидом у приложену техничку документацију бр. ИДП-3/ХП-19, од децембра 2019, а сходно члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр. 68/2019), утврђена усклађеност захтева са планским документом – План генералне регулације 18 – „Братмиловце“ ("Сл.гласник града Лесковца", бр.29/16).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020), као и чл.27 и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен: доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара).

Сходно чл.18 Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.42/2003, 86/2019 и 90/2019-испр.) инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) у случају штете настале као

последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еци