

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20365/20-02
ROP-LES-26321-IUPH-8/2020
23.07.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа Града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву “Vim-tex” доо са седиштем у Лесковцу, ул. Ђорђа Стаменковића бр.4, за издавање решења о употребној дозволи, поднетог преко пуномоћника Стефановић Ненада из Лесковца, на основу члана чл.158. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14,145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), чл.42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“ Сл. гласник РС” бр.68/2019), а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.9/2020) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ “Vim-tex” доо са седиштем у Лесковцу, ул. Ђорђа Стаменковића бр.4, употреба изграђене мале соларне електране “Vim-tex 2” снаге 160KW на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П+1 на КП бр.2080/1 КО Лесковац и на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П на КП бр. 2081/3 КО Лесковац (после спајања парцела – објекат бр.2, спратности П+1 и објекат бр.3, спратности П на КП бр.15235 КО Лесковац), са прикључним водом од GRO MSE до TS 10/0,42Kv “Vim-tex”, у ул. Ђорђа Стаменковића бр.4 у Лесковцу, без реконструкције постојеће TS 10/0,42Kv “Vim-tex”, по решењу о грађевинској дозволи бр.351-20091/20-02, ROP-LES-26321-CPI-4/2020 од 21.03.2020. године и пројекат за извођење бр.8/05-2020 од 29.05.2019. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација и главни пројекат заштите од пожара.

Категорија објекта Г: класификациона ознака 230201 (мала соларна електрана),
класификациона ознака 222410 (подземни вод).

Предрачунска вредност радова 1.776.643,60 динара (без ПДВ-а).

Извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 02.07.2020. године, елаборат геодетских радова бр.952-065-60597/2020 од јуна.2020. године - израђен од стране агенције за пружање геодетских услуга „Гео пројект inženjering“ Лесковац, одговорно лице Богатиновић Божићар, струк.инж.геодез. (број лиценце 02 0697 17) и пројекат за извођење бр.8/05-2020 од 29.05.2019. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација и главни пројекат заштите од пожара– урађен од „Eurotechnik inženjering“ ПР Маја Илић, Ниш, одговорни пројектант Бобан Илић, дипл.ел.инж. (број лиценце 350 D598 06), изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова, саставни су део решења.

Образложење

“Vim-tex” доо са седиштем у Лесковцу, ул. Ђорђа Стаменковића бр.4, поднео је овом одељењу дана 17.07.2020. године, усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи за изграђену малу соларну електрану “Vim-tex 2” снаге 160KW на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П+1 на КП бр.2080/1 КО Лесковац и на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П на КП бр. 2081/3 КО Лесковац (после спајања парцела – објекат бр.2, спратности П+1 и објекат бр.3, спратности П на КП бр.15235 КО Лесковац), са прикључним водом од GRO MSE до TS 10/0,42Kv “Vim-tex”, у ул. Ђорђа Стаменковића бр.4 у Лесковцу, без реконструкције постојеће TS 10/0,42Kv “Vim-tex”. Захтев је поднет преко пуномоћника Стефановић Ненада из Лесковца, заведен под бројем 351-20365/20-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-26321-IUPH-8/2020.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 18.780,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр.351-20091/20-02, ROP-LES-26321-CPI-4/2020 од 21.03.2020. године, потврда пријаве радова бр.351-20131/20-02, ROP-LES-26321-WA-5/2020 од 13.04.2020. године, решење МУП-а, Одељења за ванредне ситуације у Лесковцу бр.217-9112/20 од 23.06.2020. године, пројекат за извођење бр.8/05-2020 од 29.05.2019. године (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација и главни пројекат заштите од пожара), елаборат геодетских радова бр.952-065-60597/2020 од јуна 2020. године, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 02.07.2020.године, уговор о вршењу техничког прегледа објекта, одлука о формирању комисије за технички пријем.

Комисија у саставу: Петковић Бојан, дипл.инг.ел.(број лиценце 450 А633 06) – председник комисије, Живковић Миодраг, дипл.инг.ел.(број лиценце 09 152 7952/18), у свом извештају о техничком прегледу предлажу да се изда решење о употребној дозволи за изграђену малу соларну електрану “Vim-tex 2” снаге 160KW на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П+1 на КП бр.2080/1 КО Лесковац и на крову магацинског простора – складиште, објекат бр.3, спратности П на КП бр. 2081/3 КО Лесковац (после спајања парцела – објекат бр.2, спратности П+1 и објекат бр.3, спратности П на КП бр.15235 КО Лесковац), са прикључним водом од GRO MSE до TS 10/0,42Kv “Vim-tex”, у ул. Ђорђа Стаменковића бр.4 у Лесковцу, без реконструкције постојеће TS 10/0,42Kv “Vim-tex”, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Имајући у виду напред наведено а како је инвеститор доставио потребну документацију и тиме испунио формалне услове из чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019), то је на основу члана 158.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.68/2019), овај орган решио као у диспозитиву.

На основу одлуке о градским административним таксама („Сл. гласник града Лесковца“, бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115) градска административна такса за издавање решења износи 7.278,02 динара. Уплату извршити на жиро рачун бр.840-742241843-03, са позивом на број 97 21-058.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се напредно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају инвеститор и вршилац техничког прегледа.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 470,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 користик Буџет РС.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра од дана правноснажности решења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџ