

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20418/20-02
ROP-LES-9133-ISAW-3/2020
27.07.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Народног музеја Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.2, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Владана Николића из Ниша, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр.15а, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС" бр.2/19), чл.27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Народног музеју Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.2 извођење радова на инвестиционом одржавању хола Народног музеја у Лесковцу и уклањању препрека за особе са инвалидитетом на КП бр.5418 КО Лесковац.

Површина КП бр.5418 КО Лесковац је 2.288,00 м².

Предрачунска вредност радова је 7.615.764,00 динара (без ПДВ).

Објекат категорије В, класификационе ознаке 126201.

Саставни део овог решења је идејни пројекат уклањања препрека за особе са инвалидитетом и инвестиционог одржавања хола Народног музеја у Лесковцу, бр.20200715 од јула 2020. године урађен од радње за пројектовање и дизајн AFREESTUDIO - Ниш, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр.15а, чији је саставни део главна свеска бр.20200715-0 и пројекат архитектуре бр.20200715-1.

Главни пројектант ИДП-а Владан Николић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 F538 07).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења

Образложење

Народни музеј Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.2 поднео је овом одељењу дана 22.07.2020. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет од стране пуномоћника Владана Николића из Ниша, ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.15а, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-9133-ISAW-3/2020, код одељења заведен под бр.351-20418/20-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје бр.272-1 од 02.04.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, идејни пројекат уклањања препрека за особе са инвалидитетом и инвестиционо одржавање хола Народног музеја у Лесковцу, бр.20200715 од јула 2020. године, урађен од радње за пројектовање и дизајн AFREESTUDIO - Ниш, ул.Краља Стефана Првовенчаног бр.15а, чији је саставни део главна свеска бр.20200715-0 и пројекат архитектуре бр.20200715-1.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 23.07.2020. године, да су радови наведени у приложеној техничкој документацији радови инвестиционог одржавања и за потребе уклањања препрека за особе са инвалидитетом.

Сходно одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.5418 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.910 КО Лесковац од 24.07.2020. године, утврђено је да је објекат - зграда културе, евидентиран са одобрењем за употребу - јавна својина Града Лесковца, корисник Народни музеј Лесковац.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.9/20) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05,113/17, 3/18-испр. и 50/18- ускл.дин.износ и 95/18, 37/19) и градске административне таксе на основу чл.6. Одлуке о градским административним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16, "Сл. гласник РС" бр.15/18- одлука УС и 17/18 – испр. одлуке УС).

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се

накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.