

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20411/20-02
ROP-LES-18161-IUP-1/2020
23.07.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа Града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Благојевић Верице из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр. 40, за издавање употребне дозволе, поднетог преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, на основу члана чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл. 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС", бр. 68/2019), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Благојевић Верици из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр. 40 **“употреба породично стамбене зграде (објекат бр. 1) у Лесковцу на КП бр. 477 КО Лесковац (раније КП бр. 4700/3 КО Лесковац), спратности Су+П+1, габарита 10,00x13,10м“**, изграђеног по решењу Секретаријата за комунално - стамбене послове и урбанизам општине Лесковац бр. 351-769/80-07 од 11.09.1980 године и Главном пројекту бр. 21231 од 1980. године урађен од стране Бироа за пројектовање „Наш стан“ Београд.

Објекат категорије А, класификационе ознаке 111011.
Предрачунска вредност радова је 2.000.000,00 динара.

Саставни део овог решења чине потврда од 10.04.2020. године издата од стране одговорног пројектанта Сунчице Јоксимовић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 В272 05), изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 10.06.2020. године да су радови на изградњи Стамбеног објекта спратности Су+П+1 на КП бр. 477 КО Лесковац (стари катастарски број 4700/3 КО Лесковац) изведени према Главном пројекту бр. 21231 од 1980. године урађен од стране Бироа за пројектовање „Наш стан“ Београд.

Образложење

Благојевић Верица из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр. 40, поднела је овом Одељењу дана 20.07.2020. године, захтев за издавање употребне дозволе за породично - стамбени објекат (објекат бр. 1) на КП бр. 477 КО Лесковац (раније КП бр. 4700/3 КО Лесковац), захтев заведен под бројем 351-20411/20-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-18161-IUP-1/2020.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје од 10.04.2020. године, доказ о плаћеној такси за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 1.880,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.000,00 динара), решење Секретаријата за комунално - стамбене послове и урбанизам општине Лесковац бр. 351-769/80-07 од 11.09.1980 године, Главни пројекат бр. 21231 од 1980. године урађен од стране Бироа за пројектовање „Наш стан“ Београд, елаборат геодетских радова бр. 952-065-21538/20 од 25.02.2020. године за објекат бр. 1 на КП бр. 477 КО Лесковац урађен од стране Геодетског бироа „Геокота“ Лесковац, елаборат геодетских радова бр. 952-065-21538/20 од 25.02.2020. године за објекат бр.1 на КП бр. 477 КО Лесковац са положајем изведених инсталација урађен од стране Геодетског бироа „Геокота“ Лесковац, потврда од 10.04.2020. године издата од стране одговорног пројектанта Сунчице Јоксимовић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 В272 05), изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 10.06.2020. године, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 10.06.2020. године да су радови на изградњи стамбеног објекта спратности Су+П+1 на КП бр. 477 КО Лесковац (стари катастарски број 4700/3 КО Лесковац) изведени према Главном пројекту бр. 21231 од 1980. године урађен од стране Бироа за пројектовање „Наш стан“ Београд.

У складу са чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 85/2015) инвеститор је уз захтев за издавање употребне дозволе доставио потврду од 10.04.2020. године издату од стране одговорног пројектанта Сунчице Јоксимовић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 В272 05).

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 1.880,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.000,00 динара).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и не упушта се у оцену техничке документације, нити је испитује веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и и другим документима из чл. 8б. овог Закона.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног оргнана.

Обрадио
Стефановић Ружица, дипл.правник

Шеф Одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџ