

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20443/20-02  
ROP-LES-19609-IUP-1/2020  
07.08.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање употребне дозволе, поднетог преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.9/20) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање употребне дозволе за објекат вишенаменске спортске хале у комплексу ДЦП "Партизан" у Лесковцу на КП бр.7815/1 КО Лесковац (раније КП бр.3265/1 КО Лесковац), због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11 поднео је дана 31.07.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за објекат вишенаменске спортске хале у комплексу ДЦП "Партизан" на КП бр.7815/1 КО Лесковац. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-19609-IUP-1/2020, код одељења заведен под бр.351-20443/20-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје бр.1691 од 22.03.2017. године, докази о правном следу између ЈП " Дирекција за урбанизам и изградња" Лесковац и Града Лесковца, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), решење бр.351-372/08-02 од 26.03.2008. године, потврда пријаве почетка извођења радова бр.351-612/08-02 од 18.11.2008. године, одлука о именовању комисије за технички преглед од 12.04.2019. године, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од фебруара 2020. године, елаборат геодетских радова – снимање водоводне и канализационе мреже урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, елаборат геодетских радова – снимање подземних вода израђен од "Јовић Неша" доо Лесковац, решење - противпожарна сагласност на техничку документацију бр.217-455/08 од 07.11.2008. године, решење - противпожарна сагласност на техничку

документацију бр.217-8104/19 од 29.05.2019. године, решење о спроведеним мерама заштите од пожара бр.217-7429/20 од 08.06.2020. године, решење РГЗ-СКН Лесковац бр.952-02-7-63/2018 од 07.02.2018. године, копија плана са преписом листа непокретности бр. 1379 КО Лесковац од 12.06.2019. године, записник о раду Комисије за технички преглед објекта од 16.06.2019. године са предлогом за издавање употребне дозволе, техничка документација на основу које је издато решење бр. 351-372/08-02 од 26.03.2008. године, пројекат за извођење - телекомуникационих и сигналних инсталација (систем за аутоматску детекцију и дојаву пожара) бр.18-041 од јануара 2018. године урађен од "ТВИ" доо Београд, ул. Стојана Матића бр.44/2.

Одредбама чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) је одређено која се документација прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Одредбама чл.43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да:

- уз захтев није достављен уговор између Града Лесковца и "Бета План" из Пирота - одредбама чл.17 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15, 29/16 и 78/19) је одређено да чланове Комисије, као и председника Комисије, одлуком именује инвеститор, односно ако инвеститор повери вршење техничког прегледа привредном друштву, односно другом правном лицу, председника и чланове Комисије одлуком одређује овлашћено лице тог привредног друштва, односно правног лица. Инвеститор са члановима Комисије, односно привредним друштвом или другим правним лицем закључује уговор, чији је саставни део напред наведена одлука а која је саставни део документације која се предаје уз захтев за издавање употребне дозволе;

- уз захтев није достављено решење бр.351-1000/06-02 од 28.11.2006. године као и измена бр.351-351-857/07-02 од 26.11.2007. године;

- уз захтев није достављен елаборат геодетских радова за изведени објекат;

- достављени пројекти нису оверени како је предвиђено одредбама чл.76 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр.73/19) ;

- записник и предлог Комисије који заједно чине извештај Комисије за технички преглед нису урађени у складу са одредбама чл.18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15, 29/16 и 78/19);

- предлог Комисије урадити према прилогу 2 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15, 29/16 и 78/19).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) донета одлука као у диспозитиву решења

Сходно чл.44.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен , нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.ецц.