

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20467/20-02
ROP-LES-14542-ISAWHA-4/2020
11.08.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву ЈКП "Водовод" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог од стране Ине Стојановић (запослена у ЈКП "Водовод" Лесковац), на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС" бр.102/20), чл.27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ ЈКП "Водовод" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14 извођење радова на изградњи топлотне подстанице и прикључног топловода на КП бр.7815/1, 7815/2 и 7817 КО Лесковац, за прикључење објекта управне зграде ЈКП "Водовод" на дистрибутивну топловодну мрежу. Топлотна подстананица унутар управне зграде нето површине 45,18м², укупна дужина топловода 60м.

Предрачунска вредност радова је 2.065.420,00 динара.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222230.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр. 353-200/20-02, ROP-LES-14542-LOCH-2/2020 од 17.07.2020. године и идејни пројекат топлотне подстанице и прикључног вода, бр.531 од јула 2020. године урађен од "Станковић Инжењеринг" доо Лесковац, ул. Лужноморавских бригада бр.95, (главна свеска и пројекат машинских инсталација).

Главни пројектант ИДП-а Будимир Стојиљковић, дипл.инг.маш. (број лиценце 330 4674 03).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

ЈКП "Водовод" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14 поднео је овом одељењу дана 07.08.2020. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења бр.351-20432/20-02, ROP-LES-14542-ISAW-3/2020 од 05.08.2020. године о одбацивању због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву, поднет од стране Ине Стојановић (запослена у ЈКП "Водовод" Лесковац), заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-14542-ISAWNA-4/2020, код одељења заведен под бр.351-20467/20-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење од 18.06.2020. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, локацијски услови бр.353-200/20-02, ROP-LES-14542-LOCH-2/2020 од 17.07.2020. године, идејни пројекат топлотне подстанице и прикључног вода на дистрибутивну топловодну мрежу бр.531 од јула 2020. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95 (главна свеска и пројекат машинских инсталација) и сагласност хипотекарног повериоца "Banca Intesa" ад Београд, бр.153 од 06.08.2020. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 29.07.2020. године (у претходно вођеном поступку) да идејни пројекат садржи све прописане подаке и да је захтев у складу са локацијским условима бр.353-200/20-02, ROP-LES-14542-LOCH-2/2020 од 17.07.2020. године.

Сходно одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19) прибављен је (у претходно вођеном поступку) од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.7817 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.910 КО Лесковац од 31.07.2020. године утврђено је да је објекат - зграда пословних услуга на КП бр. 7817 КО Лесковац евидентиран као објекат са одобрењем за употребу.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у решењу бр.351-20432/20-02, ROP-LES-14542-ISAW-3/2020 од 05.08.2020. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.9/20) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз првобитни захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 5.630,00 динара).

Градска административна такса за доношење решења износи 1.500,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16, "Сл. гласник РС" бр.15/18- одлука УС и 17/18 – испр. одлуке УС), уплатити на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.