

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20470/20-02  
ROP-LES-6914-CPI-4/2020  
14.08.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева БЦС „Тодоровић“ ПР Живојин Тодоровић из Доње Јајине, поднетог на основу пуномоћја од стране Марије Момчиловић из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев БЦС „Тодоровић“ ПР Живојин Тодоровић из Доње Јајине, за извођење радова на изградњи сервисне станице за моторна возила са техничким прегледом возила, спратности П+1, на КП бр.596, 597/2, 597/17, 597/20, 597/21 и 597/22 Доња Јајина.

## Образложење

БЦС „Тодоровић“ ПР Живојин Тодоровић из Доње Јајине, поднео је дана 10.08.2020. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу сервисне станице за моторна возила са техничким прегледом возила, спратности П+1, на КП бр. 596, 597/2, 597/17, 597/20, 597/21 и 597/22 Доња Јајина, заведен под бројем 351-20470/20-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-6914-CPI-4/2020.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 5.630,00 динара, локацијске услове бр. 353-160/20-02 од 21.04.2020.године; ROP-LES-6914-LOCH-2/2020, извод из пројекта од јуна 2020. године, урађен од Студиа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Архиплан инжењеринг“ из Брестовца, Пројекат за грађевинску дозволу бр. А0-17/2020 од марта 2020. године, урађен од Студиа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Архиплан инжењеринг“ из Брестовца, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара, техничку контролу бр. ТК-6-02/2020 од јуна 2020. године, урађену од Бироа за пројектовање „Фарос инжењеринг“ из Лесковца, сагласност сувласника УОП-П:6429-2020 од 29.07.2020. године, сагласност градског јавног правобранилаштва града Лесковца бр.35/20 од 18.06.2020.године, решење Градске управе града Лесковца Одељења за привреду и пољопривреду бр. 320-77/20-04 од 19.05.2020.године, уплатница на износ од 576.925,00 динара као доказ о плаћеној промени намене земљишта и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова утврђено је да :

- Није достављена републичка административна такса у пуном износу од 5.660,00 динара (достављена је уплатница на износ од 5.630,00 динара, потребно је у усаглашеном захтеву доплатити 30,00 динара);
- У складу са одредбама члана 17. и 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19), ово одељење је по службеној дужности прибавило препис листе непокретности бр. 1433, 246, 1458 КО Доња Јајина за катастарске парцеле број 596, 597/2, 597/17, 597/20, 597/21 и 597/22 Доња Јајина.

Увидом у достављене листе непокретности, утврђено је да инвеститор нема одговарајуће право својине на КП. бр. 597/17 КО Доња Јајина, а уз захтев није доставио други доказ о решеним имовинско правним односима ( катастарска парцела. бр. 597/17 КО Доња Јајина налази се у државној својини Републике Србије док град Лесковац има право коришћења на истој).

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.ецц