

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-20802-LOC-1/2020

Заводни бр: 353-228/20-02

Датум: 14.08.2020. године

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора предузећа за телекомуникације *VIP MOBILE* доо, Београд (Нови Београд), са седиштем у ул. Милутина Миланковића бр.1ж, 11070 Београд, поднетог преко пуномоћника привредног друштва Шумадија ИнтелНет доо Београд, са седиштем у ул.Краља Владимира бр.56, Београд за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 9/20) и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), а у вези члана 50 (с7). став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 9/20) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора предузећа за телекомуникације *VIP MOBILE* доо, Београд (Нови Београд), са седиштем у ул. Милутина Миланковића бр.1ж,11070 Београд, за издавање локацијских услова за изградњу локације радио - базне станице “НИ4376_01ЛЕ_Бобиште“, на КП бр. 2847 КО Бобиште, **због недостатака у идејном решењу.**

Образложење

Инвеститор предузеће за телекомуникације *VIP MOBILE* доо, Београд (Нови Београд), са седиштем у ул. Милутина Миланковића бр.1ж, 11070 Београд, обратио се овом органу, преко привредног друштва Шумадија ИнтелНет доо Београд, са седиштем у ул.Краља Владимира бр.56, Београд, кроз Централни информациони систем, захтевом бр. ROP-LES-20802-LOC-1/2020, заводни број 353-228/20-02 за издавање локацијских услова за изградњу локације радио-базне станице “НИ4376_01ЛЕ_Бобиште“, на КП бр. 2847 КО Бобиште.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- пуномоћје број А21943 од 26.03.2019. године;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план од априла 2019. године урађен од стране „Гео Међаш“ доо;
- Идејно решење бр. 01-12/19 ИДР од децембра 2019. године (0. Главна свеска и 2/1. Пројекат конструкције и 4.Пројекат електроенергетских инсталација) урађено од стране привредног друштва Шумадија ИнтелНет доо Београд, ул. Краља Владимира бр.56, Београд и главног пројектанта Драган Маринковић, дипл.инж.грађ.(бр.лиценце 310 G 285 08).

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да **не садржи** све прописане податке;
- да уз захтев приложено Идејно решење је израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и

- да је уз захтев доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Увидом у приложено идејно решење утврђени су следећи недостаци:

1. Увидом у техничку документацију приложеног Идејног решења евидентирано је да траса планираног напојног кабла обухвата и парцелу КП. бр. 2090/1 КО Бобиште која није наведена у Идејном решењу и предметном захтеву. Такође, увидом у графичку документацију пројекта Електроенергетских инсталација, на цртежу – *Траса напојног кабла*, утврђено је да горе наведена парцела није графички приказана. Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је у Идејном решењу навести све предметне катастарске парцеле и графичку документацију допунити приказом свих катастарских парцела на којима је планирана изградња напојног кабла;
2. На приложеном катастарско-топографском плану приказана је катастарска парцела КП бр. 2847 КО Бобиште, на којој је планирана изградња радио-базне станице, и приказан је само део катастарске парцеле (КП бр. 2881 КО Бобиште) на којој је планирана изградња напојног кабла. Потребно је доставити катастарско-топографски план са приказом свих предметних катастарских парцела (са уцртаним границама према суседним катастарским парцелама и уписаним катастарским бројевима). Такође, потребно је исти допунити и подацима који се односе на границе и бројеве свих суседних катастарских парцела. Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити катастарско-топографски план у dwg формату;
3. У графичкој документацији, у пројекту конструкције на цртежу *Ситуација – новопроектовано стање* и у пројекту Електроенергетских инсталација, на цртежу – *Траса напојног кабла*, потребно је различитом бојом приказати фактичко, катастарско и планирано стање са одговарајућом легендом;
4. Увидом у приложену техничку документацију утврђена је неусаглашеност између графичког и текстуалног дела идејног решења и то:
-На приложеном графичком прилогу пројекта Електроенергетских инсталација *Траса напојног кабла* приказан је подземни кабл дефинисан као нови напојни кабл PP00-A 4×25 mm². Потребно је ускладити текстуални и графички део идејног решења у погледу описа трасе поменутог кабла као и свих његових карактеристика;
-У текстуалном делу пројекта Електроенергетских инсталација наводи се:
На локацији се предвиђа постављање SBN ZTE. SBN ZTE кабинет ће се напајати из +PP-О ормана напојним каблом PP00-Y 5×6 mm², док исти није графички приказан на цртежу *Траса напојног кабла* пројекта Електроенергетских инсталација;
5. Схдоно горе наведеном, утврђено је да у приложеном Идејном решењу не постоји довољно података за издавање локацијских услова за изградњу подземног напојног кабла (PP00-A 4×25 mm² и PP00-Y 5×6 mm²), те је неопходно допунити Идејно решење потребним подацима (у Главној свесци у табели Општи подаци о објекту и локацији унети податке који се односе на врсту, дужину и карактеристике напојних каблова и навести потребну класификациону ознаку, технички опис и графичку документацију допунити подацима о карактеристикама подземних каблова – дубина рова, потребним растојањима од граница суседних катастарских парцела, приложити цртеже који садрже карактеристичне попречне профиле и сл.);
6. У Пројекту конструкције, на приложеном графичком прилогу *Ситуација – новопроектовано стање* није уцртан приступни пут са потребним котама којима се дефинише ширина поменутог приступног пута;
7. У техничком опису Идејног решења наводи се да се око локације изграђује ограда висине 1,90 м. Технички опис не садржи довољно података о врсти планиране ограде. Такође, графичка документација не садржи графичке приказе изгледа и пресека планиране ограде;
8. Увидом у графички прилог важећег планског основа – цртеж бр. 6 *План регулације и нивелације* и цртеж бр. 5 *План намене површина* утврђено је да се са западне стране предметне парцеле КП бр. 2847 КО Бобиште планира изградња јавне саобраћајне површине којом се изузима део парцеле, која је приложеним Идејним решењем предвиђена за изградњу локације радио-базне станице "НИ4376_01ЛЕ_Бобиште". Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је на ситуационом плану адекватном шрафуром приказати део парцеле намењен јавној површини, позиционирати локацију радио-базне станице у односу на регулациону линију, предвиђену Планом генералне регулације 17" („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 29/16) и у односу на контактну парцелу са северне стране предметне локације, намењену породичном становању, у складу са правилним изградње из

важећег планског основа. У Главној свесци Идејног решења навести површину парцеле пре и након изузимања дела парцеле за планирану јавну површину;

9. Како се у текстуланом делу идејног решења наводи: *Локација се налази на приватној парцели К.П. бр 2847, КО Бобиште. Локација је предвиђена у делу плаца закупаоца, прилаз локацији је предвиђен са макадамског пута – КП 2881 КО Бобиште. На парцели је предвиђена изградња сајта мобилног оператера »Вип мобиле д.о.о.«, квадратног облика димензија 7.0x7.0м у делу закупљене површине димензија 10.0x10.0м, потребно је приликом подношења усаглашеног захтева приложити уговор о установљавању права службености пролаза;*
10. Ускладити класификациону ознаку и податке наведене о типу објекта у Табели Главне свеске Основни подаци о објекту и локацији.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/1, 37/2019 и 9/20) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка, на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач
Радмила Трајковић, дипл.инж.арх.

Шеф одељења за урбанизам
Жикица Стојановић, дипл.еџ.