

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20505/20-02
ROP-LES-21408-ISAW-1/2020
19.08.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Младеновић Драгана из Лесковца, ул. Поп Мићина бр. 49, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ Лесковац, ул. Војводе Мишића бб, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Младеновић Драгана из Лесковца, ул. Поп Мићина бр. 49, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП бр. 3088 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Младеновић Драган из Лесковца, ул. Поп Мићина бр. 49, поднео је овом Одељењу дана 13.08.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ Лесковац, ул. Војводе Мишића бб, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-21408-ISAW-1/2020, код Одељења заведен под бр. 351-20505/20-02.

Уз захтев приложено је: овлашћење од 13.08.2020. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, катастарско-топографски план од јуна 2020. године и Идејни пројекат бр. 13/2020 од 13.08.2020. године урађен од стране Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ Лесковац, ул. Војводе Мишића бб, чији је саставни део главна свеска (бр. 0-13/2020) и пројекат архитектуре (бр. 1-13/2020).

Одредбама чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за

издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. ст. 3 тач.7), 8) и 9) овог Правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28. ст. 2. тач. 2. овог Правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђени су следећи недостаци:

- Увидом у достављену техничку документацију достављени ИДП погрешно је наведен плански основ предметна КП бр. 3088 КО Лесковац налази се у оквиру ПГР-а 6 - ДУБОЧИЦА ("Службени гласник града Лесковца", бр. 31/15) у делу за који је предвиђена израда урбанистичког пројекта. У ПГР-у 6 је наведено да се постојећи објекти који су у супротности са планираном наменом површина на локацијама за које је обавезна израда урбанистичког пројекта могу реконструисати, адаптирати, текуће и инвестиционо одржавати, није предвиђена изградња нових објеката (ограде);
- Увидом у прибављени препис листа непокретности бр. 7617 КО Лесковац од 18.08.2020. године, утврђено је да се на предметној катастарској парцели бр. 3088 КО Лесковац као сувласници јављају Младеновић Драган из Лесковца, ул. Поп Мићина бр. 49 са обимом удела 1/2 и Младеновић Ненад из Лесковца, ул. Поп Мићина бр. 51 са обимом удела 1/2. Обзиром на наведено, приликом подношења усаглашеног захтева, потребно је приложити сагласност Младеновић Ненада из Лесковца, ул. Поп Мићина бр. 51 или захтев за издавање решења о одобрењу поднети на оба имена.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), а у вези са чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20).

Сходно чл. 28. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 5. овог члана на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведену у чл. 27. ст. 2. тач. 2). овог Правилника“.

Сходно чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) „подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 27. ст. 2. тач. 2). овог Правилника

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Ружица Стефановић, дипл. правник

Шеф Одељења
Жикица Стојановић, дипл. ецц.