

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20536/20-02
ROP-LES-29619-ISAWHA-5/2020
28.08.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Предузеће за производњу и трговину на велико и мало гвожђара “Ђура“ ДОО из Лесковца ул. Првوماјска бр. 29, поднетог преко пуномоћја од стране Жељка Павловића из Лесковца, за измену решења о одобрењу, на основу члана 141. и 142. Закона о планирању и изградњу (“Сл.гласник РС” бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС”, бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев Предузећа за производњу и трговину на велико и мало гвожђара “Ђура“ ДОО из Лесковца ул. Првوماјска бр. 29, за измену решења овог одељења бр. 351-20650/19-02 од 30.09.2019. године, којим је одобрена пренамена дела објекта бр. 6 магацина у УЛО хладњачу на КП. бр. 824/9 КО Белановце, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Предузеће за производњу и трговину на велико и мало гвожђара “Ђура“ ДОО из Лесковца ул. Првوماјска бр. 29, поднело је дана 24.08.2020. године, усаглашени захтев овом одељењу за измену решења којим је одобрена пренамена дела објекта бр. 6 магацина у УЛО хладњачу на КП. бр.824/9 КО Белановце, заведен под бројем 351-20536/20-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES- ISAWHA-5/2020. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року за подношење усаглашеног захтева након донетог решења о одбацивању број 351-20536/20-02, ROP-LES- ISAWA-4/2020 дана 23.08.2020. године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за измену решења инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 5.660,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, решење Министарства финансија-пореска управа,Одељење за контролу издвојених активности бр.058-432-00-00518/012/2020-01 од 25.06.2020. године, решење о одобрењу за пренамену дела објекта бр.351-20650/19-02 од 30.09.2019.године и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да у усаглашеном захтеву није приложен уговор о куповини грађевинског земљишта, односно објекта у изградњи, закључен у облику јавнобележничког записа, односно други правни основ о стицању права својине на грађевинском земљишту, односно објекту у изградњи, са доказом о плаћеном одговарајућем порезу у складу са законом којим се уређују порези на имовину, односно доказом да промет грађевинског земљишта, односно објекта у изградњи није предмет опорезивања у складу са законом којим се уређују порези на имовину.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, обзиром да инвеститор није исправио недостатке из горе наведеног закључка, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 141.и 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. и 24. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19).

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еци