

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20545/20-02  
ROP-LES-22709-ISAW-1/2020  
31.08.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Петковић Ружице из Манојловца, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Миленковић Миленка из Лесковца, одговорног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ Лесковац, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020), чл. 3,4,5 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр.102/2020), чл.27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.9/2020) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ Петковић Ружици из Манојловца, извођење радова на санацији и адаптацији објеката партерног уређења, септичке јаме, сепаратора масти и уља, таложника ситних честица, бунара, хидрантске мреже, атмосферске канализације, складиште – преграде за репроматеријал (објекат бр.4), складиште – преграде за репроматеријал (објекат бр.5) на КП бр.2535/1 КО Манојловце, бруто површина септичке јаме  $19,35\text{m}^2$ , нето површина септичке јаме  $15,99\text{m}^2$ , бруто површина шахте за сепаратор  $3,61\text{m}^2$ , нето површина шахте за сепаратор  $2,25\text{m}^2$ , бруто површина таложника  $3,60\text{m}^2$ , нето површина таложника  $2,24\text{m}^2$ , бруто површина бунарског шахта  $5,61\text{m}^2$ , нето површина бунарског шахта  $3,75\text{m}^2$ , укупна дужина водоводне - хидрантске мреже  $75,53\text{m}$ , укупна бруто површина складишта (објекат бр.4)  $185,26\text{m}^2$ , укупна нето површина складишта (објекта бр.4)  $179,49\text{m}^2$ , укупна бруто површина складишта (објекат бр.5)  $202,49\text{m}^2$ , укупна нето површина складишта (објекат бр.5)  $189,68\text{m}^2$ .**

Категорија објекта Б, класификациона ознака 125221 (учешће у укупној површини 20%).

Категорија објекта Г, класификациона ознака 222330 и 222220 (учешће у укупној површини 80%).

Предрачунска вредност радова 185.048,00 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења је идејни пројекат од августа 2020. године (главна свеска бр.0-18-08-20, пројекат архитектуре бр.1-18-08-20, пројекат хидротехничких инсталација бр.3-18-08-20 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-18-08-20) – урађен од бироа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ Лесковац. Главни пројектант Додић Саша, дипл.инж.грађ. (број лиценце 313 О548 16).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.30 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Петковић Ружица из Манојловца, поднела је овом одељењу дана 25.08.2020. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Миленковић Миленка из Лесковца, одговорног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ Лесковац, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-22709-ISAW-1/2020, код одељења заведен под бр. 351-20545/20-02.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 5.600,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат од августа 2020. године, чији је саставни део: главна свеска бр.0-18-08-20, пројекат архитектуре бр.1-18-08-20, пројекат хидротехничких инсталација бр.3-18-08-20 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-18-08-20 – урађен од бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ Лесковац, главни пројектант Додић Саша, дипл.инж.грађ. (број лиценце 313 О548 16), решење бр.351-11938/17-02 од 03.08.2020. године.

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац извод из листа непокретности за КП бр.2535/1 КО Манојловце. Увидом у препис листа непокретности бр.899 КО Манојловце од 27.08.2020. године утврђено је да су предметни објекти озакоњени решењем бр. 351-11938/17-02 од 03.08.2020. године.

Након прегледа приложене техничке документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 28.08.2020. године да приложени идејни пројекат садржи све потребне податке.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020), као и чл.27 и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен: доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 5.600,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара).

На основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.43/03, 112/15, 113/17, 50/18, 38/19 и 98/20, тарифни бр.165) републичка административна такса за објекат категорије Г износи 5.660,00 динара. Како је уз захтев је достављен доказ о уплати у износу од 5.600,00 динара, то је потребно извршити доплату исте у износу од 60,00 динара.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења  
Стојановић Жикица, дипл.еџц