

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20588/20-02  
ROP-LES-24354-ISAW-1/2020  
14.09.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Алексић Драгана и Слађана из Лесковца, ул. Коче Капетана бр.2, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, на основу чл.8ђ и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС", бр.68/2019), а у вези члана 50(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, 9/2020) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Алексић Драгана и Слађана из Лесковца, ул. Коче Капетана бр.2, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП брт.12589 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Алексић Драган и Слађан из Лесковца, ул. Коче Капетана бр.2, поднели су овом одељењу дана 08.09.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-24354-ISAW-1/2020, код одељења заведен под бр.351-20588/20-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 470,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат од 04.09.2020. године (главна свеска бр.0-15/2019 и пројекат архитектуре бр.1-15/2019) - урађен од бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб. Главни пројектант Тонић Љубомир, дипл.инж.грађ. (број лиценце 317 8845 04).

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од

суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.27. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.27.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- 1) Увидом у приложену техничку документацију и графички прилог 6. *План регулације и нивелације* у склопу Плана генералне регулације 8 -"Његошева" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.18/15), утврђено је да је део транспарентне зидане оградe планиран у подручју инфраструктурног пружног појаса.
- 2) Наведеним планским документом у делу *мрежа и објекти саобраћајне и остале инфраструктуре* прописано је следеће:
- 3) ***Коридор железнице:*** Према условима „Железница Србије“ АД, планира се реконструкција и модернизација постојеће једноколосечне пруге, која би у другој фази постала двоколосечна пруга. **Обезбедити заштитни коридор дуж железничке трасе у обухвату Плана, као и обезбеђивање квалитетног и безбедног нивоа транспортних услуга.**
- 4) ***Зона заштитног пружног појаса*** представља просторни обухват постојеће једноколосечне магистралне пруге Е 70/Е 85: Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница - (Табановци), која ће бити регулисана јединственим ПДР-ом према програму развоја железничке инфраструктуре.
- 5) На приложеном катастарско-топографском плану који је урађен од стране геодетског бироа "Геокота" Лесковац, приказана је према фактичком стању постојећа зидана ограда са североисточне и југоисточне стране предметне КП бр. 12589 КО Лесковац, која према *Плану регулације и нивелације* из Плана генералне регулације 8 -"Његошева" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.18/15) са североисточне стране прелази регулациону линију.
- 6) Наведена постојећа зидана ограда није описана у приложеној техничкој документацији па обзиром да је изградња нове зидане оградe једним делом планирана у зони постојеће, утврђено је да техничка документација не садржи податак о статусу постојеће зидане оградe.

- 7) Поред наведеног, у општим подацима о објекту и локацији у склопу главне свеске утврђен је погрешно наведен назив урбанистичког плана (Просторни план Града Лесковца).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ, чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019).

Сходно чл.28 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.27 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.28 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења  
Стојановић Жикица, дипл.ецц