

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20611/20-02
ROP-LES-25250-ISAW-1/2020
18.09.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева “Млекара Лесковац“ доо са седиштем у Лесковцу, ул. Текстилна бр.97, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Павловић Тијане из Лесковца, ул. Бошка Бухе бр.1, на основу чл.8ђ и чл.145. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр.68/2019), а у вези члана 50(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, 9/2020) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Млекаре Лесковац“ доо са седиштем у Лесковцу, ул. Текстилна бр.97, за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта за прераду млека и млечних производа на КП бр.380 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

„Млекара Лесковац“ доо са седиштем у Лесковцу, поднела је овом одељењу дана 14.09.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Павловић Тијане из Лесковца, ул. Бошка Бухе бр.1, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-25250-ISAW-1/2020, код одељења заведен под бр.351-20611/20-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), предмер и предрачун – сачињен од стране Митровић Ненада, дипл.инж.ел (број лиценце 350 В453 05), технички опис са пописом радова од 08.09.2020. године – сачињен од Стефановић Слободана, дипл.грађ.инж. (број лиценце 411 2685 03).

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење

предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.27. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.27.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- поступајући по одредбама члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) утврђено је да у приложеном техничком опису нису наведени сви радови обухваћени пописом радова (замена електроенергетских, водоводних и канализационих инсталација) и да се исти не могу подвести под појам инвестиционо одржавање. Наиме, извођење радова на замени опреме и инсталација истог капацитета према одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 - др. закон и 9/20) спада у радове на адаптацији објекта, за које је према прилогу 13.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 73/19) потребно доставити „Технички опис и попис радова и приказ стања, које је утврђено на основу архивског пројекта, уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји, за објекте, односно део објекта који је обухваћен радовима“ . Такође је утврђено да се у прилогу 4.6.2. Предмер и предрачун за извођење електроенергетских инсталација наводи реконструкција производног објекта, што није у складу са подацима из захтева и у опису браварских радова наводи се набавка, израда и монтажа ограде од цеви, те је потребно кроз технички опис дефинисати положај и намену ограде (унутрашња, спољашња, степенишна ...). При подношењу усаглашеног захтева потребно је исправити напред наведене примедбе и употпунити предмер и предрачун предрачунским вредностима радова по позицијама,
- није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева,
- није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења,
- није приложен доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ, чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и

9/2020) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019).

Сходно чл.28 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.27 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.28 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц