

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20608/20-02
ROP-LES-25009-ISAW-1/2020
16.09.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева ОШ “Васа Пелагић” из Лесковца, ул. Васе Пелагића бр.5, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Ранчић Александре из Лесковца, ул.Београдска бр.44, на основу чл.8ђ и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука,132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС", бр.68/2019), а у вези члана 50(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, 9/2020) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ОШ “Васа Пелагић” из Лесковца, ул. Васе Пелагића бр.5, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде око школског комплекса основне школе „Васа Пелагић“ на КП бр.4614/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

ОШ “Васа Пелагић” из Лесковца, ул. Васе Пелагића бр.5, поднела је овом одељењу дана 12.09.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Ранчић Александре из Лесковца, ул.Београдска бр.44, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-25009-ISAW-1/2020, код одељења заведен под бр.351-20608/20-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје бр.18/08/2020, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат бр.марк-03/08/2020 од августа 2020. године (главна свеска и пројекат архитектуре) - урађен од „Марк16“Лесковац, ул. Краља Петра Првог бр.16/8, главни пројектант Ранчић Александра, дипл.инг.арх.(број лиценце 300 R025 18), сагласност Државног правобранилаштва – Одељење у Лесковцу бр.Р.428/20 од 03.09.2020. године.

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од

суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.27. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.27.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- 1) Увидом у приложени идејни пројекат, Плански основ - План генералне регулације 2 „Центар-запад“ (Сл. гласник града Лесковца бр.31/15), као и Пројекат препарцелације за катастарске парцеле КП бр. 4614, 4657 КО Лесковац, број 350-384/19-02, потврђен од стране Градске управе града Лесковца – Одељења за урбанизам дана 09.12.2019. године, утврђено је следеће:
- 2) Увидом у графичку документацију потврђеног Пројекта препарцелације за катастарске парцеле КП бр. 4614, 4657 КО Лесковац, као и графичку документацију приложеног Идејног пројекта утврђено је да **КП бр. 4614/1 КО Лесковац није формирана у складу са Пројектом препарцелације;**
- 3) У планском основу – План генералне регулације 2 „Центар-запад“ (Сл. гласник града Лесковца бр.31/15), у делу **Општа правила за изградњу**, наводи се:

Ограђивање	Ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отворати ван регулационе линије.
-------------------	---

- Увидом у графичку документацију Идејног пројекта, утврђено је да је ограда пројектована у делу међне линије предметне КП бр. 4614/1 КО Лесковац и КП бр. 4657/2 КО Лесковац. У овом делу ограда **није пројектована на регулационој линији**, што није у складу са планским документом.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ, чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исп., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др.закон и 9/2020) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019).

Сходно чл.28 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на

интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.27 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.28 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц