

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-12829-LOC-3/2020

Заводни бр: 353-238/20-02

Датум: 21.09.2020. године

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора „Југпром“ доо Лесковац, поднетом преко пуномоћника Маје Илић из Ниша, за издавање локацијских услова, на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20) члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) а у вези члана 50 (s7) став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 9/20) и члана 6. став 4. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „Југпром“ доо Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране „МСЕ Југпром 2“ на крову објекта бр.1 на КП бр. 381/1 КО Лесковац и објекта бр.1 на КП бр. 381/4 КО Лесковац, **због недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

Инвеститор „Југпром“ доо Лесковац, ул. Текстилна бр.97, обратио се овом органу, преко пуномоћника Маје Илић из Ниша, ул. Миладина Поповића бр.24, кроз Централни информациони систем, захтевом бр. ROP-LES-12829-LOC-3/2020, заводни број 353-238/20-02, за издавање локацијских услова за изградњу мале соларне електране „МСЕ Југпром 2“ на крову објекта бр.1 на КП бр. 381/1 КО Лесковац и објекта бр.1 на КП бр. 381/4 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено: доказ о уплати таксе и накнаде, овлашћење оверено под бр. УОП-П:3607-2020 дана 06.05.2020. године, Катастарско-топографски план израђен од Б.Г.Д. "Гео - Стошић" - Лесковац, Услови за пројектовање и прикључење бр. Д.10.01-227377/219 од 22.11.2019.године издати од „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац, Копија плана бр. 953-1/20-198 од 08.06.2020. године, Препис листа непокретности бр. 17699 од 08.06.2020.године и Препис листа непокретности бр. 17703 од 26.04.2017. године издати од РГЗ-Служба за катастар непокретности Лесковац и Идејно решење бр.13/06-2020 од 30. јуна 2020. године (0. Главна свеска бр. 13/06-2020 и 4. Пројекат електроенергетских инсталација бр.13/06-2020) урађено од „МБ-Еуротехник“ доо, ул. Миладина Поповића бр.24 Ниш и главног и одговорног пројектанта Бобана Илића, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 Д598 06).

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.

68/2019) и чланом 6. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење које је израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) напред наведеног Правилника.

Увидом у приложени захтев и приложену техничку документацију утврђено је:

1. да у табели – општи подаци о објекту и локацији – у делу класификација појединих делова објеката није наведен подземни прикључни вод, ни његова класификациона ознака; Потребно је допунити табелу напред наведеним подацима;
2. да постоји неслагање између катастарског и фактичког стања објекта бр.1 на КП бр. 381/4 КО Лесковац, те је потребно на графичком прилогу – ситуација приказати димензије габарита објекта;
3. да у табели основни подаци о објекту нису одвојене површине постојећих објеката на којима се постављају соларни панели, као ни површина соларних панела на тим објектима. Потребно је у наведеној табели и у техничком опису издвојити бруто површину објекта бр.1 на КП бр. 381/1 КО Лесковац и површину и број соларних панела који се постављају на тај објекат, као и бруто површину објекта бр.1 на КП бр. 381/4 КО Лесковац и површину и број соларних панела који се постављају на предметни објекат;
4. да је на графичком прилогу - ситуација потребно приказати димензије планираног подземног вода (дужину), као и његова удаљења од темеља објеката, а технички опис допунити подацима о дубини полагања вода у складу са правилима из важећег планског документа.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019), а у вези члана 50. став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 9/20).

Сходно члану 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе

за подношење захтева и накнаде, наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/19).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач
Ђермановић Марија, инг.грађ.

Шеф одељења за урбанизам
Стојановић Жикица, дипл.еџ