

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20639/20-02
ROP-LES-10185-CPI-4/2020
28.09.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Ђорђевић Александра из Лесковца ул. Ђуке Динић бр. 53, поднетог на основу пуномоћја од стране Већимира Ђорђевића овлашћеног лица Бироа за пројектовање "Планер Пројект" из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. Гласник РС", бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ђорђевић Александра из Лесковца ул. Ђуке Динић бр. 53, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију постојећег приземног породично стамбеног објекта са доградњом на КП бр. 1197 КО Лесковац, спратности од По+П на По+П+1, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Ђорђевић Александар из Лесковца ул. Ђуке Динић бр. 53, поднео је дана 22.09.2020. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију постојећег приземног породично стамбеног објекта са доградњом на КП бр. 1197 КО Лесковац, заведен под бројем 351-20639/20-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-10185-CPI-4/2020.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 470,00 динара, локацијске услове бр. 353-218/20-02, ROP-LES-10185-LOC-3/20 од 13.08.2020. године, Извод из пројекта од 14.08.2020. године, урађен од Бироа за пројектовање "Планер Пројект" из Лесковца, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 18/14.08.2020 од 14.08.2020. године, чији је саставни део: главна свеска, пројекат конструкције, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, урађен од Бироа за пројектовање "Планер Пројект" из Лесковца, сагласност власника КП бр.1196 КО Лесковац бр. УОП-І: 576-2020 од 04.03.2020.године и пуномоћје.

У складу са одредбама члана 17. и 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19), ово одељење је по службеној дужности прибавило препис листе непокретности бр. 2862 КО Лесковац за катастарску парцелу број 1197 КО Лесковац.

Увидом у достављену листу непокретности, утврђено је да инвеститор нема одговарајуће право својине на КП. бр. 1197 КО Лесковац.

Наиме катастарска парцела бр. 1197 КО Лесковац налази се у државној својини Републике Србије док инвеститор има право коришћења на истој (потребно је извршити конверзију земљишта).

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник