

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број 351-9064/15-02
13.07.2015. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по захтеву Митић Милорада из Доњег Стопања ул. Милутина Смиљковића бр.62 за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 28. и члана 17.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Митић Милорада из Доњег Стопања ул. Милутина Смиљковића бр.62 за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи ограде-капије на КП бр.1484/1 КО Доње Стопање, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Митић Милорад из Доњег Стопања ул. М. Смиљковића бр.62 поднео је дана 06.07.2015.године захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи ограде-капије на КП бр.1484/1 КО Доње Стопање. Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи објекта - ограде инвеститор је приложио: информацију о локацији бр.350-283/15-02 од 06.07.2015.године, копију плана бр.953-1/15-716 од 26.06.2015.године, идејни пројекат бр.1-14/15 од 01.07.2015.године, препис листа непокретности бр.431 КО Доње Стопање од 29.06.2015.године.

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава, садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву, приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из

пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбом члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да по пријему захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова по чл.145. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 27. овог правилника а сходно чл.16. Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз захтев инвеститор није приложио доказ о уређеним односима са власницима КП бр. 1482 КО Лесковац у погледу права службености пролаза, тј. приступног пута до предметне парцеле, како је предвиђено Законом о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15).

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи ограде на КП бр.1484/1 КО Доње Стопање, па је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 17.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8) став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити жалба у року од 5 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 430.00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обрaдно,
Трајковић Марица

Шеф одсека
Стојановић Жикица




Начелник,
Илићковић Јасминка, дипл. правник