

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20721/20-02
ROP-LES-11435-CPI-5/2020
21.10.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева "Прима нова" доо Лесковац, ул. Текстилна бр.97, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Жарка Љубића из Лесковца, одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Прима нова" доо Лесковац, ул. Текстилна бр.97, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу складишног објекта (готових производа прехрамбене индустрије и пића) на КП бр.390/4 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

"Прима нова" доо Лесковац, ул. Текстилна бр.97, поднело је овом одељењу дана 14.10.2020. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Жарка Љубића из Лесковца, одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-11435-CPI-5/2020, код одељења заведен под бр.351-20721/20-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције АПР-а, локацијске услове бр.353-213/20-02, ROP-LES-11435-LOC-4/2020 од 22.07.2020. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јула 2020. године, пројекат за грађевинску дозволу од јула 2020. године, урађени од "Инкопројект планирање" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр. 06/08/2020 од августа 2020. године урађеном од "Драфт.Инг.М" Лесковац, решење Градске управе града Лесковца,

Одељења за заштиту животне средине бр.501-186/20-09 од 07.10.2020. године да за пројекат изградње складишног објекта није потребна процена утицаја на животну средину.

Одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административни такси и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Дана 19.10.2020. године ово одељење проследило је ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац захтев за утврђивање обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта за предметни објекат. Дана 21.10.2020. године достављено је обавештење да је потребно изјашњење о томе у ком делу је објекат у функцији производних објеката а у ком друге и које делатности, обзиром да је у техничкој документацији бр.0-17/07/2020 од 17.07.2020. године наведено да је предметни објекат спратности П и П+1 у функцији постојећег производног објекта (зграде прехранбене индустрије и пића) и делатности којом се инвеститор бави (није наведена делатност).

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

