

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Поступајући по усаглашеном захтеву „ГРОШ“ ХУП ДОО Лесковац, поднетом преко пуномоћника Марије Д. Момчиловић, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), а у вези члана 50 (с7) став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 9/20), и Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС”, бр. 115/20), Плана генералне регулације 6 („Службени гласник града Лесковца“, бр.31/15) и Плана генералне регулације 13 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 13/13), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу подземног 1кV напојног кабла
на КП бр. 3391/5, 3393/1, 3394/4, 3394/5, 3394/1,
3395/1, 14284/3, 3416/28, 3302/1, 3416/26 и 3417/2 КО Лесковац,
за снабдевање електричном енергијом бензинско-гасне станице
на КП бр. 3394/4, 3393/1 и 3391/5 КО Лесковац

Број предмета	ROP-LES-19969-LOCH-3/2020 заводни бр. 353-224/20-02	
Датум подношења захтева	07.10.2020. године	
Датум издавања локацијских услова	29.10.2020.године	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	„ГРОШ“ ХУП ДОО Лесковац
	Адреса	ул.Светозара Милетића бб, Лесковац
Подаци о пуномоћнику	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Марија Д. Момчиловић дипл.инж.арх.
	Адреса	ул. Суботичка бр.8ј, Лесковац
	Пуномоћје	Пуномоћје ел. потписано 27.06.2020. године
Документација приложена уз захтев		
1. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложена потврда о извршеним плаћањима од 03.08.2020. године

2. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/> Идејно решење бр. 02-07/20 од јула 2020. године (0. Главна свеска бр. ЕЕН 02-07/20 и 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр. ЕЕН 02-07/20) урађено од „Мултитек електроник“ доо Лесковац, ул. Стевана Сремца бр.14.
3. Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/> <ul style="list-style-type: none"> - Катастарско-топографски план бр. 952-065-60033/2020 од 15.09.2020. године израђен од Геодетског бироа „Гео пројект инжењеринг“, ул. Војводе Мишића бр.14А Лесковац; - Услови за пројектовање и прикључење бр. Д.10.02-54844/1 од 18.02.2020. године (80.0.0.0-Д-10.02-42041-20) издати од ОДС ЕПС Дистрибуција доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац - Услови за укрштање и паралелно вођење бр. Д.10.02-99314/1 од 26.03.2020. године (80.0.0.0-Д-10.02-95734-20) издати од ОДС ЕПС Дистрибуција доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама	
Адреса локације	КО Лесковац
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности	<ul style="list-style-type: none"> • Копија плана бр. 952-04-065-13618/2020 од 24.08.2020. године издата од стране РГЗ - Службе за катастар непокретности Лесковац; • Копија катастарског плана водова бр.952-04-308-3442/2020 од 25.08.2020. године, издата од РГЗ – Сектора за катастар непокретности -Одељења за катастар водова Врање
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)	КП бр. 3391/5 КО Лесковац, КП бр. 3393/1 КО Лесковац, КП бр. 3394/4 КО Лесковац, КП бр. 3394/5 КО Лесковац, КП бр. 3394/1 КО Лесковац, КП бр. 3395/1 КО Лесковац, КП бр. 14284/3 КО Лесковац, КП бр. 3416/28 КО Лесковац, КП бр. 3302/1 КО Лесковац, КП бр. 3416/26 КО Лесковац, КП бр. 3417/2 КО Лесковац.
Подаци о постојећим објектима на парцели	
Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења	/
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима	
	<p style="text-align: center;">САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС</p> <p>1. Основни технички подаци о кабловском воду</p> <p><u>1.1. Врста, тип, пресек и напон каблова:</u> подземни енергетски 1kV кабл, ПП100-А 4 x 25 mm²;</p> <p><u>1.2. Укупна дужина кабла:</u> 276m (273 m дужина рова за НН кабл);</p> <p><u>1.3. Прикључење вода:</u> НН разводна табла 0.4 kV у ТС 10/0.4 kV „Дубочица 1“;</p> <p><u>1.4. Начин настављања кабловских водова:</u> без настављања;</p> <p><u>1.5. Начин прикључења у крајњим тачкама:</u> Кабловским завршним папучицама за гњечење и топлоскупљајућим кабловским завршницама за 1 kV каблове;</p> <p><u>1.6. Искључење водова:</u> у ССМО ИМО 1 преко осигурача 3x1p 50А, 10кА;</p>

Сажети технички опис из идејног решења које је приложено уз захтев за издавање локацијских услова

- 1.7. Струјно оптерећење вода: 50А;
- 1.8. Максимална снага: 34,5 kW;
- 1.9. Фактор снаге: изнад 0.95;
- 1.10. Струја кратког споја на крају вода: 6кА/0.5сек;
- 1.11. Спољни пречник кабла: 25,5mm;
- 1.12. Тежина кабла: 290 kg/km;
- 1.13. Стандардна дужина наковања: 500m.

2. Ситуација трасе

Траса 1 kV кабла, ПП00-А 4x25 mm² је одређена положајем крајњих тачака које кабл треба да повеже и мора да испуни услов најекономичнијег правца сходно условима пројектовања, грађења и експлоатације.

Траса предметног кабла полази од ТС 10/0.4 kV „Дубочица 1“ на КП бр. 3417/2 КО Лесковац, од ормана ССМО ИМО 1 који се напаја из НН табле поменуте трафостанице, каблом ПП00-А 4x25 mm². Кабловски вод од ССМО ИМО 1 ормана прелази преко КП бр. 3416/26, долази до парцеле бр. 3302/1, где скреће дуж пута на КП бр. 3416/28 и 14284/3 КО Лесковац. Испод асфалтног пута врши се подбушивање на КП бр.14284/3 и на КП бр.3395/1 и долази до парцела 3394/1 и 3394/5, а затим се кабловски вод полаже слободно у ров преко КП бр. 3394/4 и 3393/1 и долази до објекта на КП бр. 3391/5 КО Лесковац, где се кабловски вод завршава у ДКПК 1 орману.

Траса пројектованог кабловског вода 1 kV дата је на ситуацији трасе (лист бр.1), а положај и дубина кабла приказани су на попречним профилима. Новопроектовани кабловски вод полаже се на дубини од 0.8m, кабл испод саобраћајнице поставити у заштитну цев. Заштитна цев мора бити минимално на дубини од 1.5 m, од коте коловозне конструкције. Механички заштитити кабл ставивши га у ПВЦ цев Ø110. Вршити подбушивање машином за подбушивање трупа пута.

3. Грађевински радови

3.1. Земљани радови

Сви земљани радови, ископ ровова, разбијање горњег слоја и скидање бетонског или асфалтног слоја, морају се пажљиво извести, да би се избегла нежељена оштећења материјала и повећање трошкова ради тога. Приликом копања рова посебну пажњу обратити на већ изведене енергетске, телефонске и друге инсталације, да се исте не оштете.

3.2. Обезбеђење подземних и надземних објеката

Препреке у кабловским рововима (зидови друге подземне инсталације и сл.) морају пажљиво да се обраде. При укрштању или паралелном вођењу са другим подземним инсталацијама, водити рачуна о њиховом међусобном растојању, а по потреби извести додатну одговарајућу заштиту водова.

4. Опрема, материјал и прибор

За полагање овог кабловског вода, предвиђен је кабл ПП00-А 4x25mm², 1kV (са алуминијумским проводницима). За завршетак кабловског вода у постројењима (трафостаницама) предвиђене су кабловске папучице и термоскупљајуће кабловске завршнице за 1 kV каблове.

5. Монтажа

Припрему и полагање каблова извести у свему према важећим прописима. Означавање каблова у рову, као и трасе каблова после полагања извести у свему према приложеним детаљима. Обавезно извршити испитивање каблова и осталог прибора. Све што није обухваћено овим пројектом, урадити по важећим прописима за ову врсту градње, као и техничким препорукама пословног удружења електропривредних предузећа Србије за дистрибуцију електричне енергије. Пуштање у стални рад може се извршити тек по обављеном техничком прегледу и добијању дозволе за употребу.

Напомена: обавезно обезбедити геодетско снимање предметног 1kV кабловског вода после полагања, а пре његовог затрпавања.

<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Категорија објекта "Г"; <p>Класификациона ознака: 222410 – Локални електрични надземни или подземни водови</p> <ul style="list-style-type: none"> • Учешће у укупној површини објекта: 100%
<p>Правила уређења и грађења</p>	
<p>Плански основ</p>	<p>План генералне регулације 6 „Дубочица“ („Службени гласник града Лесковца“ бр. 31/15) План генералне регулације 13 „Насеље преко пута ветеринарске станице“ („Службени гласник града Лесковца“ бр.13/13)</p>
<p>Подаци о правилним а уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p><u>План генералне регулације 6</u></p> <p>2. ПЛАНСКИ ДЕО – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА</p> <p>2.4. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услови за њихово прикључење</p> <p>2.4.5. Енергетска инфраструктура</p> <p>2.4.5.1. Електроенергетска инфраструктура</p> <p>Правила уређења и грађења.</p> <p>Изградња нових трафостаница одговарајућег типа, за потребе прикључења производних и привредних објеката, као и за прикључење различитих типова објеката који се буду дефинисали на просторима где је спровођење предвиђено урбанистичким пројектом, на ЕЕДС као и само повећање снаге на постојећим комплексима, дозвољена је и на самом комплексу тј. на земљишту остале намене. Повезивање новопланираних трафо станица на ЕЕДС, биће изведено одговарајућим подземним кабловским водовима, положеним у јавним површинама тј. тротоарским површинама саобраћајница, а места прикључења биће дефинисана техничким условима дистрибутивног предузећа.</p> <p>Електроенергетска мрежа</p> <p>Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел.енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светилке јавне расвете.</p> <p>ЈР примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светилки, врсту светилки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Српског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.</p> <p>Изградња објеката електроенергетске инфраструктуре као и саме линијске инфраструктуре дозвољена је на простору између регулационе и грађевинске линије.</p> <p>Услови за изградњу електроенергетске мреже</p> <p>Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.</p>

Услови за подземну електромеру

- Дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,80m;
- Ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0,30m од темеља објеката; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- Укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80m;
- Међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,07m код паралелног вођења и минимално 0,20 m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- Код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50 m за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1,00m за каблове напона 35kV.
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.
- Није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водовоних и канализационих цеви.
- Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,50m за каблове 10kV, односно 0,40m за остале каблове.
- Вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,40 m за каблове 35kV или минимално 0,30 m за остале каблове.
- У ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев.
- Није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви.
- Размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,60 m, а изван насеља 1,20m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном растојању 0,30m, дужина цеви мора бити најмање 2,00m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу

- Сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка,
- Прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа,
- За прикључке се користе самоносиви кабловски снопови,
- Димензионисање приључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30,00m, за веће распоне планирати помоћни стуб.

План генералне регулације 13

2. ПЛАНСКИ ДЕО - ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.2.3. Енергетска инфраструктура

2.2.3.1. Електроенергетска инфраструктура

Правила грађења.

Електроенергетска мрежа

Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел.енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од

постојећих и планираних објеката. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде пословни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносивим кабловским снопом (СКС). Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. ЈР примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима. У постојећим коридорима далековода и постојећим трафостаницама (разводним постројењима) могу се радити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализације електроенергетског система буде неопходно.

Услови за изградњу електроенергетске мреже

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

Услови за подземну електромережу

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0.70m, односно 0.90m за каблове 10kV;
- ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0.5m од темеља објеката и 1.0m од коловоза; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80m;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0.07m код паралелног вођења и минимално 0.2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0.50m за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1.0m за каблове напона 35kV.
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0.50m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водовоних и канализационих цеви.
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0.5m за каблове 10kV, односно 0.4m за остале каблове.
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0.4m за каблове 35kV или минимално 0.3m за остале каблове.
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев.
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви.
- размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0.80m, а изван насеља 1.2m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном растојању 0.30m, дужина цеви мора бити најмање 2.0m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

	<p>Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу</p> <ul style="list-style-type: none"> - сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка, - прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа, - за прикључке се користе самоносиви кабловски снопови, - димензионисање приључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30m, за веће распоне планирати помоћни стуб.
<p>Габарит објекта, капацитет, БРГП, дужина</p>	<p>Врста, тип, пресек и напон каблова: подземни енергетски 1kV кабл, ПП100-А 4 x 25 mm²; Укупна дужина кабла: 276m (273 m дужина рова за НН кабл); Максимална снага: 34,5 kW; Фактор снаге: изнад 0.95 Струјно оптерећење вода: 50А; Спољни пречник кабла: 25,5 mm;</p>
<p>Позиција планираног објекта</p>	<p>Према ситуационом плану идејног решења: Траса предметног кабловског вода полази од ТС 10/0,4 kV „Дубочица 1“ на КП бр. 3417/2 КО Лесковац, преко КП бр.3416/26, 3302/1, 3416/28, 14284/3, 3395/1, 3394/1, 3394/5, 3394/4, 3393/1 КО Лесковац до ДКПК 1 ормана на објекту на КП бр. 3391/5 КО Лесковац.</p>
<p>Етапност изградње/ реконструкције</p>	<p>Цео објекат.</p>
<p>Карактер (стални или привремени)</p>	<p>Стални.</p>
<p>Нивелација парцеле</p>	<p>Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.</p>
<p>Мере заштите</p>	<p>Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих линијских инфраструктурних објеката, ни до угрожавања њиховог нормалног функционисања. Потребно је обезбедити адекватан приступ наведеним објектима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.</p> <p>Пре почетка извођења радова, обавезно је у сарадњи са надлежном службом (која је власник линијског инфраструктурног објекта) извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних водова у зони планираних радова.</p> <p>Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих линијских инфраструктурних објеката.</p> <p>Заштиту и обезбеђење постојећих инфраструктурних објеката треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и потребно је предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећих линијских инфраструктурних објеката.</p> <p>Грађевинске радове у непосредној близини постојећих линијских инфраструктурних објеката вршити пажљиво и искључиво уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископ и сл.).</p> <p>У случају евентуалног оштећења постојећих линијских инфраструктурних објеката или њиховог прекида услед извођења радова, инвеститор је дужан да власнику инфраструктурног објекта надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида).</p>

Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)		
Услови за укрштање и паралелно вођење прибављени од имаоца јавних овлашћења	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 80.0.0.0-D-10.02-302591-20 (Д.10.02-316935/1) од 27.10.2020. године, издати од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, „Електродистрибуција Лесковац“.
	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 96/2020 од 15.10.2020. године, издати од ЈКП „Водовод“ Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14.
	<input checked="" type="checkbox"/>	Технички услови за пројектовање и извођење радова бр. А334-256964/7-2020 од 19.10.2020. године издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А.
	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 3423/20 од 09.09.2020. године и Обавештење бр.4098/20 од 21.10.2020. године, издати од ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг Револуције бр.45
	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр.4463 од 28.08.2020. године и Потврда услова бр. 5342 од 16.10.2020. године издати од ЈКП за производњу и дистрибуцију топлотне енергије „Топлана“ Лесковац, ул. Лесковачког одреда бр.4
	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење бр.Н/И - 431 од 15.10.2020. године, издати од Југоросгаз ад Београд
Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину (сходно члану 55. тачка 4а Закона о планирању и изградњи)	<input type="checkbox"/>	Предметни објекат се не налази на листама I и II према Уредби о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/2008), а у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09)
Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона		
1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019);	<input type="checkbox"/>	
2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);	<input type="checkbox"/>	
3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);	<input type="checkbox"/>	

<p>4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се изградити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</p> <p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се изградити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>	<p><input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Приложити у склопу идејног пројекта.</p>
<p>О локацијским условима</p>		
<p>Саставни део локацијских услова</p>	<p>Идејно решење бр. 02-07/20 од јула 2020. године (0. Главна свеска бр. ЕЕН 02-07/20 и 4. Пројекат електроенергетских инсталација бр. ЕЕН 02-07/20)</p>	<p>Пројектант: „Мултитек електроник“ доо Лесковац Ул. Стевана Сремца бр. 14</p> <p>Одговорно лице пројектанта: Ненад Стефановић дие Ул. Гаврила Принципа бр. 15 Лесковац</p> <p>Главни и одговорни пројектант: Марко Ристић дипл. ел. инж. (бр. лиценце 350 Р187 17)</p>
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе две године од дана издавања.</p>	
<p>Напомене</p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</p> <p>Идејни пројекат изградити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/19). Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење. Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева.</p> <p>Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p>	

Поука о правном леку	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742241843 - 03 са позивом на бр. 97 21-058.</p>	
Такса	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16, „Службени гласник РС“, бр.15/2018-одлука УС и 17/2018-испр.одлуке УС), <u>за израду ових локацијских услова потребно је уплатити таксу</u>, на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист града Лесковца у износу од: 276 m' x 45 дин/m' = <u>12.420,00 динара</u></p> <p>Доказ о уплати наведене таксе, као и доказ о уплати трошкова издавања документације од РГЗ-а и услова од имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у систему за електронско подношење пријава „еДозволе“, у склопу предмета бр. ROP-LES-19969-LOCH-3/2020</p>	
Локацијске услове доставити	<p>1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.</p>	
<p align="center">Обрађивач Марија Ђермановић, инг.грађ.</p>	<p align="center">Руководилац групе за издавање локацијских услова Божидар Михајловић дипл.инж.арх.</p>	<p align="center">ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ Јасминка Миленковић дипл. правник</p>