

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20780/20-02
ROP-LES-20317-CPA-8/2020
06.11.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева ДОО "Југонеимар инвест" из Лесковца ул. Вождова бр. 29/1, поднетог преко пуномоћја од стране Марије Момчиловић из Лесковца, за измену решења о одобрењу, на основу члана 141. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ДОО "Југонеимар инвест" из Лесковца ул. Вождова бр. 29/1, за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-20549/19-02 од 05.09.2019. године, у погледу плаћања обрачуна доприноса за уређење грађевинског земљишта, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

ДОО "Југонеимар инвест" из Лесковца ул. Вождова бр. 29/1, поднело је дана 30.10.2020. године, захтев овом одељењу за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-20549/19-02 од 05.09.2019. године, у погледу плаћања обрачуна доприноса за уређење грађевинског земљишта (плаћање доприноса у целости), заведен под бројем 351-20780/20-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-20317-CPA-8/2020.

Уз захтев за измену решења инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 5.660,00 динара, решење о грађевинској дозволи бр. 351-20549/19-02 од 05.09.2019. године, јавнобележнички запис о zaloжној изјави бр. ОПУ:546-2019 од 09.09.2019.године, доказ о плаћеној рати доприноса за уређење грађевинског земљишта у износу од 1.144,757,00 динара, изјашњење инвеститора о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта и пуномоћје.

У складу са одредбама члана 16. и члана 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19), ово одељење упутило је захтев ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац за утврђивање преосталог износа доприноса, обзиром да се предметним захтевом тражи измена грађевинске дозволе искључиво због промене начина плаћања доприноса односно плаћања доприноса у целости. Дописом од 02.11.2020. године, ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, изјаснила се да остаје при утврђеном обрачуна.

Имајући у виду наведено неопходно је овом одељењу доставити обрачун Градске управе града Лесковца - Одељења за финансије о ревалоризованој вредности преосталог дуга доприноса.

На основу члана 141. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19), како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник