

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20796/20-02
ROP-LES-9065-ISAW-2/2020
10.11.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Народног музеја из Лесковца, ул. Стојана Љубића бр.2, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 9/20) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Народног музеја из Лесковца, ул. Стојана Љубића бр.2, за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији Музејског трга - лапидаријума на КП бр.5418, 5417 и 7761/2 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Народни музеј из Лесковца, ул. Стојана Љубића бр.2, поднео је овом одељењу дана 03.11.2020. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-9065-ISAW-2/2020, код одељења заведен под бр. 351-20796/20-02.

Уз захтев приложено је: пуномоћје бр.276-1 од 03.04.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, потврда Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.45412 од 05.04.2018. године о статусу објекта, сагласност Градског правобранилаштва града Лесковца Р-41/18 од 11.04.2018. године, идејни пројекат адаптације Музејског трга - лапидаријума, бр.1649 од априла 2018. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац.

Одредбама чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење

предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. ст. 3 тач.7), 8) и 9) овог Правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28. ст. 2. тач. 2. овог Правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно прегледом техничке документације, утврђено је да Идејни пројекат садржи недостатке које је потребно кориговати при подношењу усаглашеног захтева.

1. Потребно је дефинисати планиране радове у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр.102/2020).

2. Исправити бројеве катастарских парцела на ситуационом плану Пројекта архитектуре и јасно означити границе катастарских парцела на којима су предвиђени радови;

3. Исправити назив планског основа;

4. Доставити графичке прилоге Пројекта електроенергетских инсталација у .dwg формату.

5. Приложити ситуациони план урађен на геодетској подлози коју чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом у складу са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 73/19) и на њему искотирати удаљења планираних објеката од постојећих;

6. У случају да се планирани објекти налазе у близини постојећих инфраструктурних објеката доставити услове за укрштање и паралелно вођење од имаоца јавних овлашћења који су управљачи водова на траси предметног објекта и допунити технички опис Пројекта електроенергетских инсталација дужином електроенергетског вода за прикључење декоративног осветљења, удаљењем од постојећих објеката и дефинисати све мере заштите постојећих инфраструктурних објеката.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.

гласник РС", бр. 68/19), а у вези са чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 9/20).

Сходно чл. 28. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 5. овог члана на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведену у чл. 27. ст. 2. тач. 2). овог Правилника".

Сходно чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 27. ст. 2. тач. 2). овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл. правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл. правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл. правник