

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20814/20-02
ROP-LES-33098-CPI-1/2020
13.11.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Здравковић Новице из Бунушког Чифлука, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Здравковић Новице из Бунушког Чифлука, за извођење радова на изградњи породично стамбеног објекта, спратности По+Пр, на КП бр. 4217 КО Бунуша.

Образложење

Здравковић Новица из Бунушког Чифлука, поднео је дана 09.11.2020. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу породично стамбеног објекта, спратности По+Пр, на КП бр. 4217 КО Бунуша, заведен под бројем 351-20814/20-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-33098-CPI-1/2020.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 470,00 динара, локацијске услове бр. 353-235/20-02 од 28.09.2020. године, ROP-LES-24076-LOC-1/2020, извод из пројекта од новембра 2020. године, урађен од Биро за пројектовање, инжињеринг и остале архитектонске активности „Фарос-инжињеринг“ из Лесковца, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 3-07/2020 од октобра 2020. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности урађен од Биро за пројектовање, инжињеринг и остале архитектонске активности „Фарос-инжињеринг“ из Лесковца, техничку контролу бр. 1-20-ТК/2020 од 04.11. 2020. године, урађену од „Alfa projekt plus“ из Власотинца, сагласност власника КП. бр. 4220 КО Бунуша УОП-І: 1634-2020 од 10.07.2020. године и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са одредбама члана 17. и 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19), ово одељење је по службеној дужности прибавило препис листу непокретности бр. 5 КО Бунуша за катастарску парцелу број 4217 КО Бунуша.

Увидом у достављену листе непокретности, утврђено је да култура земљишта катастарске парцеле 4217 КО Бунуша њива 2. класе. Сходно наведеном потребно је у усаглашеном захтеву доставити решење о промени намене земљишта са доказом о извршеном плаћању промене намене.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник