

**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

Поступајући по захтеву Оператора дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Огранак Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, који је поднет дана 27.10.2020. год. преко пуномоћника – Миленко Миленковић ПР Пројектовање и извођење радова у грађевинарству ДРАФТ.ИНГ.М Лесковац, ул. Бабичког одреда бр.31, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ., 53а. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19), а у вези члана 54 (с7), став 2 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 9/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020) а у вези члана 50(с7) став 1 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 9/20), Плана генералне регулације 13 – „Насеље преко пута ветеринарске станице“ ("Службени Гласник града Лесковца" бр.13/13), издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ  
за изградњу напојног кабла за снабдевање електричном енергијом пословног објекта  
на КП бр. 15224/1 КО Лесковац**

<b>Број предмета</b>	ROP-LES-28886-LOCH-2/2020 Заводни бр. 353-259/20-02	
<b>Датум подношења захтева</b>	27.10.2020. год.	
<b>Датум издавања локацијских услова</b>	27.11.2020. год.	
<b>Лице на чије име ће гласити локацијски услови</b>	<input type="checkbox"/> Физичко лице <span style="float:right"><input checked="" type="checkbox"/> Правно лице</span>	
	Име и презиме / назив лица	Оператор дистрибутивног система ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Огранак Лесковац
	Адреса	ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац
<b>Подаци о пуномоћнику</b>	<input type="checkbox"/> Физичко лице <span style="float:right"><input checked="" type="checkbox"/> Правно лице</span>	
	Име и презиме / назив лица	Миленко Миленковић ПР Пројектовање и извођење радова у грађевинарству ДРАФТ.ИНГ.М Лесковац
	Адреса	ул. Бабичког одреда бр.31, Лесковац
	Пуномоћје	Пуномоћје, потписано електронским потписом од стране Миленка Миленковића, приложено је у склопу система за електронско подношење пријава "еДозволе"
<b>Документација приложена уз захтев</b>		
<b>1. Идејно решење</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено
<b>2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	приложен

3.Остала приложена документација	☒	- Катастарско-топографски план, бр. 952-065-35208/2020, израђен од стране Геодетског бироа „Геопроект инжењеринг“, ул. Војводе Мишића 14А, Лесковац“
<b>Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама</b>		
Адреса локације	КП бр. 633/2, 633/1, 616/2, 616/1, 14284/2, 664/1, 646/13 и 15224/1 КО Лесковац	
Документација прибављена од РГЗ-а, сходно члану 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019)	<p>У склопу ЦЕОП-а, под бројем ROP-LES-28886-LOCH-2/2020 прибављена је од РГЗ-а следећа документација:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Копија катастарског плана водова, број: 952-04-308-4603/2020 од 02.11.2020. године, издата од стране РГЗ - Одељења за катастар водова Врање, у геотIFF формату, са пратећом датотеком у .tfw формату и у .pdf формату потписана квалификованим електронским потписом;</li> <li>• Копија плана бр. 952-04-065-18678/2020 од 02.11.2020.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац у .dxf формату и у .pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом.</li> </ul>	
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)	Број КП	Катастарска општина
	633/2, 633/1, 616/2, 616/1, 14284/2, 664/1, 646/13 и 15224/1	<b>Лесковац</b>
<b>Подаци о постојећим објектима на парцели</b>		
Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења	/	
<b>Подаци о планираном објекту / објектима / радовима</b>		
Сажети технички опис из идејног решења	<p><b>ТЕХНИЧКИ ОПИС</b></p> <p>Предмет овог пројекта ИДП је позиционирање положаја и одређивање типа напојног нисконапонског кабла за снабдевање електричном енергијом пословног објекат за на КП бр. 15224/1 КО Лесковац.</p> <p>Предметни напојни кабал типа РР00-А 4x150 mm<sup>2</sup>/1kV би се полагао у класичном отвореном рову на минималној дубини од 0,8 метара са мерама заштите самог кабла, постављање тзв.гал штитника непосредно изнад кабла и то у делу ван коловоза у тротоару и са полагањем постелице од ситног песка – Моравца, а у делу коловоза у заштитној цеви од PVC Ф110mm, која се умеће кроз коловоз на месту подбушења трупа коловоза улице Нишке. У циљу означавања трасе кабла у рову се полаже и упозоравајућа трака на 2/3 од дна рова као опомена уколико се у будућности изводе неки грађевински радови на делу трасе. Такође биће предвиђено и спољашње обележавање трасе кабла са бетонским стубићима и ознакама за</p>	

	<p>трасу,скретање и евентуале спојнице предметног кабла.</p> <p>Траса кабла се протеже од МБТС 10/0,4кV „Ветеринарска станица,, са КП бр. 633/2 КО Лесковац која се налази поред улице Нишке, при чему након изласка из МБТС и нисконапонског извода прелази на КП бр. 633/1 и 616/2 КО Лесковац у правцу излаза свих постојећих нисконапонских извода, и прелази саобраћајницу КП бр.616/1 КО Лесковац улице Нишка у правцу запад. Потом траса кабла продужава у правцу југ у тротоару КП бр.616/1, 14284/2, 664/1 и 646/13 КО Лесковац, а све до парцеле и објекта на КП бр.15224/1 КО Лесковац где се прикључује у орману ССМО за ПМГ који је постављен на одговарајућем постољу на линији разграничења на парцели КП бр. 15224/1 . Кабли РР00-А 4x150 mm<sup>2</sup>/1kV се паралелно полаже са већ постојећим кабловима напонског нивоа 10kV и 1kV а пратећи АБ стубове нисконапонске дистрибутивне ваздушне мреже.</p> <p>Слободностојећи мерно разводни орман ССМО за ПМГ и ССМО-ИМО1 је заштитне класе ИИ, од пресованог негоривог полиестера ојачаног стакленим влакнима у ИП54.Орман је слободностојећи,а сви елементи се постављају на ДИН шине унутар ормана.Урадити прописно шемирање и обележавање према једнополној шеми проводницима Р-1x6mm<sup>2</sup>, а опрема унутар ормана треба да издржи струју кратког споја од 6 кА: 1 ком. трансформаторска трофазна мерна група типа ДМГ2 УС 3x230/400V , ДЛМС, Класе 1.2.1.С произвођача "Енел" Београд; 1 ком. модем ГСМ/ГПРС ЕД Лесковац; 1 ком. Мерно прикључна кутија тип МПК-13,,О,, са уграђеним ОВА осигурачима до 6А и поклопцем са испуном за уградњу осигурача; 3 ком. струјни мерни трансформатори (редуктори) 150/5А,класе тачности 0,5 и назначене снаге 5ВА; 1 ком. растављач за искључење напајана 0-1 200А; -3 ком. Високо учинска осигурача комплет са постољем НВО 250/160А, док ССМО - ИМО1 орман садржи мултифункционално директно трофазно бројило произвођача „Енел“ Београд, аутоматски осигурач С32 и раставно осигурачко постоље 160А са осигурачима NV00 32А.</p>
<p><b>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 222410 – Локални електрични надземни или подземни водови Категорија објекта: “Г“; Учеће у укупној површини објекта 100%</li> </ul>
<p><b>Правила уређења и грађења</b></p>	
<p><b>Плански основ</b></p>	<p>План генералне регулације 13 – „Насеље преко пута ветеринарске станице“ ("Службени Гласник града Лесковца" бр.13/13),</p>
<p><b>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</b></p>	<p><b>2.2.3. Енергетска инфраструктура</b></p> <p><b>2.2.3.1. Електроенергетска инфраструктура</b></p> <p><b>Правила грађења</b></p> <p>Заштитни електроенергетски појас далековода 35kV износи -10м обострано од осе далековода. У заштитном електроенергетском појасу далековода се не препоручује изградња објеката за становање и стални боравак људи. Изградња је дозвољена уз сагласност и под условима власника мреже. Изградња је условљена Техничким прописима за изградњу надземних ел.енергетских водова (Сл. лист СФРЈ бр. 65/88) уз израду студије (елабората) о односу далековода и планираних садржаја. За реконструкцију и доградњу постојећих објеката у заштитној зони далековода или испод далековода неопходна је сагласност власника далековода. У коридору предметног</p>

далековада дозвољена је реконструкција и доградња електроенергетских објеката и мреже.

### **Електроенергетска мрежа**

Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел.енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, **деловима парцела на којима се граде пословни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама** или на парцелама ЗЈН. Планирану 10kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносивим кабловским снопом (СКС). Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете. ЈР примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

У постојећим коридорима далековада и постојећим трафостаницама (разводним постројењима) могу се радити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализације електроенергетског система буде неопходно.

### **Услови за изградњу електроенергетске мреже**

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

### **Услови за изградњу Трафостанице 10/0,4кV**

- ТС градити као МБТС, КБТС, челичнорешеткасту стубну ТС или зидану ТС.
- ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ",бр.74/90) ;
- ТС градити за напонски ниво 10/0,4kV.
- Локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
- обезбедити лак приступ ТС ( приступни пут – чврста подлога);
- ТС мора имати што мањи утицај на животну средину ( бука).

### **Услови за подземну електромрежу**

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0.70m, односно 0.90m за каблове 10kV;

- ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0.5m од темеља објеката и 1.0m од коловоза; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80m;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0.07m код паралелног вођења и минимално 0.2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0.50m за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1.0m за каблове напона 35kV.
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима несме бити мање од 0.50m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30о по могућству што ближе 90о, а ван насеља минимални угао од 45о. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водовоних и канализационих цеви.
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0.5m за каблове 10kV, односно 0.4m за остале каблове.
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0.4m за каблове 35kV или минимално 0.3m за остале каблове.
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев.
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви.
- размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0.80m, а изван насеља 1.2m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном растојању 0.30m, дужина цеви мора бити најмање 2.0m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

#### **Услови за надземну електромережу**

- НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40m. (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима),
- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер,
- само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објеката за стални боравак људи ( вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3m од објекта ( 10kV) или 5m од објекта ( напон већи од 10kV),
- када се водови воде изнад објеката неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација,
- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови,
- није дозвољено водити надземне водове изнад објеката у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објеката хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3m а износи најмање 15,0m,
- одређивање сигурносних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничкоим нормативима за изградњу надземних и електроенергетских

	<p>водова напона од 1kV до 400kV ( "Сл.лист СРЈ", бр. 65/88), и</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката или штапним хваталкама са раним стартовањем, у скалду са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ( „Сл.лист СРЈ", бр.11/96).</li> </ul> <p><b>Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка,</li> <li>- прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа,</li> <li>- за прикључке се користе самоносиви кабловски снопови,</li> <li>- димензионисање приључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30m, за веће распоне планирати помоћни стуб.</li> </ul>
<b>Габарит објекта, капацитет, БРГП, дужина</b>	<p>Према Идејном решењу (0.Главна свеска бр. 03/04-01/20 из марта 2020.године. и 4.Пројекат електроенергетских инсталација 03/04-1/20 из марта 2020.године), израђеном од стране ДРАФТ.ИНГ.М Лесковац:</p> <p>Тип кабла : PP00-A 4x150mm<sup>2</sup>  Начин полагања: тира D, у земљи  Дужина рова трасе кабла: L=153 m  Називни напон: 420/230V/V,50Hz  Тачка напајања : Типска разводна табла са 8 извода NVP 400/160.A/A .  Тачка завршетка: Кабловска прикључна кутија објекта (КРК) 250/160.A/A</p>
<b>Позиција планираног објекта</b>	<p>Траса кабла се протеже од МБТС 10/0,4kV „Ветеринарска станица,, са КП бр. 633/2 КО Лесковац која се налази поред улице Нишке, при чему након изласка из МБТС и нисконапонског извода прелази на КП бр. 633/1 и 616/2 КО Лесковац у правцу излаза свих постојећих нисконапонских извода, и прелази саобраћајницу КП бр.616/1 КО Лесковац улице Нишка у правцу запад. Потом траса кабла продужава у правцу југ у тротоару КП бр.616/1, 14284/2, 664/1 и 646/13 КО Лесковац, а све до парцеле и објекта на КП бр.15224/1 КО Лесковац где се прикључује у орману ССМО за ПМГ који је постављен на одговарајућем постољу на линији разграничења на парцели КП бр. 15224/1</p>
<b>Етапност изградње</b>	Цео објекат
<b>Карактер (стални или привремени)</b>	стални
<b>Нивелација парцеле</b>	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.
<b>Мере заштите</b>	<p>Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих линијских инфраструктурних објеката, ни до угрожавања њиховог нормалног функционисања. Потребно је обезбедити адекватан приступ наведеним објектима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.</p> <p>Пре почетка извођења радова, обавезно је у сарадњи са надлежном службом (која је власник линијског инфраструктурног објекта) извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних водова у зони планираних радова.</p>

	<p>Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих линијских инфраструктурних објеката.</p> <p>Заштиту и обезбеђење постојећих инфраструктурних објеката треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и потребно је предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећих линијских инфраструктурних објеката.</p> <p>Грађевинске радове у непосредној близини постојећих линијских инфраструктурних објеката вршити пажљиво и искључиво уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископ и сл.).</p> <p>У случају евентуалног оштећења постојећих линијских инфраструктурних објеката или њиховог прекида услед извођења радова, инвеститор је дужан да власнику инфраструктурног објекта надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида).</p>
<b>Посебни услови</b>	<p>Уз предметни захтев инвеститор је приложио претходно прибављена следећа документа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изјашњење ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац, бр.2831/1 од 29.07.2020. године, да у поступку добијања прикључка на електромережу за потребе пословног објекта спратности По+П на КП бр. 15224/1 КО Лесковац није потребна израда урбанистичког пројекта</li> <li>- одговор Главног урбанисте града Лесковца, бр.38/2020-I, од 21.07.2020. године, да у поступку добијања прикључка на електромережу код надлежне управе није потребна израда урбанистичког пројекта</li> <li>- мишљење Комисије за планове, бр. 397/20-02 од 07.10.2020. године, да на основу увида у важећу планску документацију ППР 13, Стручно мишљење ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац бр. 2831/1 од 29.07.2020. год. и Стручно мишљење Главног урбанисте града Лесковца 38/2020-I, од 21.07.2020.године, Комисија за планове у потпуности прихвата Стручно мишљење ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац и Стручно мишљење Главног урбанисте града Лесковца</li> </ul>
<b>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну инфраструктуру, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)</b>	
<b>Услови за укрштање и паралелно вођење са електроенергетским инсталацијама</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <p>Услови за укрштање и паралелно вођење бр. 80.000.-Д.10.02-328407-20 од 16.11.2020. године, издати од ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, огранак Електродистрибуција Лесковац</p>
<b>Услови паралелно вођење и укрштање са инсталацијама система водоснабдевања и одвођења отпадних вода</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <p>Услови за укрштање и паралелно вођење од 06.11.2020. године бр. 110 /2020, РОП -28886 издати од ЈКП „Водовод“ Лесковац</p>

<p><b>Услови за паралелно вођење и укрштање са инсталацијама телекомуникационе инфраструктуре</b></p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за израду техничке документације за пројектовање и изградњу напојног кабла за снабдевање електричном енергијом пословног објекта на КП бр. 15224/1 КО Лесковац, деловодни број: А334-344585/4-2020, од 09.11.2020. издати од стране Телеком Србија, Таковска 2, Београд, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11а</p>
<p><b>Услови за паралелно вођење и укрштање са инсталацијама гасовода</b></p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за укрштање и паралелно вођење – израда пројектне документације за потребе изградње (полагања) напојног кабла за снабдевање електричном енергијом пословног објекта на к.п. бр. 15224/1 КО Лесковац, број Н/И-567, од 24.11. 2020. Године, издати од стране „Југоросгаз“, Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса а.д.</p>
<p><b>Услови за полагање инсталација у, поред и испод државног пута</b></p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за пројектовање бр. ROP-LES-28886-LOCH-2/2020 (интерни заводни број 353-143/2020-02 од 19.10.2020. године). Од 09.11.2020. године, за потребе издавање локацијских услова за изградњу напојног кабла за снабдевање електричном енергијом пословног објекта на КП бр. 15224/1 КО Лесковац поред и испод државног пута IIА реда број 158, деоница број 15827 од почетног чвора број 15822 Брестовац на км 201+872 до завршног чвора број 3911 Лесковац (братмиловце) на км 221+322 (категорија и број пута, деоница, путна станица чворова према Референтном систему мреже државних путева у складу са Уредбом о категоризацији државних путева (“Сл. Гласник РС” бр.105/2013, 119/2013 и и 93/15)), издати од стране ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", Булевар краља Александра бр. 282, Београд</p>
<p><b>Услови за укрштање и паралелно вођење са путем</b></p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Услови за укрштање и паралелно вођење, бр. 4448/20, ROP-LES-28886-LOCH-2/2020, од 19.11.2020. године, издати од стране ЈП “Урбанизам и изградња“ Лесковац, Трг револуције бр. 45</p>
<p><b>Услови ЈВП „Србијаводе“</b></p>	<input type="checkbox"/>	<p>Обавештење да нема потребе за издавањем посебних водних услова, бр. 8723/1 од 10.11.2020. године, издато од стране Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд Водопривредни центар „Морава“ Ниш, 18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2</p>
<p>Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину (сходно члану 55. тачка 4а Закона о планирању и изградњи)</p>	<input type="checkbox"/>	<p>Предметни објекат се <b>не налази</b> на листама I и II према Уредби о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/2008), а у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09)</p>
<p><b>Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона</b></p>		



<p>1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019);</p> <p>2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</p> <p>3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</p> <p>4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС”, бр. 73/2019).</p> <p><b><u>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</u></b></p>	<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Приложити уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова</p>	
<b>О локацијским условима</b>			
<b>Саставни део локацијских услова</b>	Идејно решење (0.Главна свеска бр. 03/04-01/20 из марта 2020.године. и 4.Пројекат електроенергетских инсталација 03/04-1/20 из марта 2020.године)	Пројектант: ДРАФТ.ИНГ.М Лесковац, ул. Бабичког одреда бр.31 Одговорно лице пројектанта: Миленко Миленковић, дипл.инж.арх.  <b>Главни пројектант:</b> Петар Станковић, дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 8709 04 <b>Одговорни пројектант:</b> Петар Станковић, дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 8709 04	

<p><b>Рок важења локацијских услова</b></p>	<p>Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>
<p><b>Напомене</b></p>	<p>На основу ових локацијских услова <b>не може се приступити грађењу објекта</b>, али се може приступити <b>изради идејног пројекта</b> у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/19).</p> <p>Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19- др.закон и 09/20) који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p> <p>Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/18 и 31/19, 37/19 и 09/20), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/18, 31/19, 37/19 и 09/20).</p>
<p><b>Поука о правном леку</b></p>	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.</p>
<p><b>Локацијске услове доставити</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. подносиоцу захтева,</li> <li>2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.</li> </ol>

<p><b>Такса</b></p>	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16, „Службени гласник РС“, бр.15/2018 – одлука УС и 17/2018 – испр. Одлуке УС), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од 153 m x 45 дин./m= <b><u>6,885,00 дин.</u></b></p> <p>За израду Информације о локацији, на основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца - Тарифни број 8 („Службени гласник града Лесковца— бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16, Службени гласник Републике Србије— бр.15/18 – одлука УС и 17/18-испр.одлуке УС) потребно је уплатити градску административну таксу од <b><u>1.400,00 динара</u></b> на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058 у корист града Лесковца, а на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник Републике Србије—, бр.43/03, 51/03- испр.61/05, 101/05- др.закон.5/09, 54/09, 50711, 70/11– усклађени дин.изн.55/2012- усклађени дин.изн.93/12, 47/13-усклађени дин.изн.65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн.83/15, 112/15, 50/16- усклађени дин.изн.61/17-усклађени дин.изн.113/17,3/18- усклађени дин.изн. и 95/18.,38/19) потребно је уплатити републичку административну таксу од <b><u>2.830,00 динара</u></b> на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 у корист Републике Србије.</p> <p>Наведени износ потребно је уплатити на жиро рачун бр.840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати за издавање ових локацијских услова, као и уплате за издату документацију од РГЗ-а и имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре, у склопу предмета бр. ROP-LES-28886-LOCH-2/2020.</p>	
<p><b>Обрађивач</b></p> <p>Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.</p>	<p><b>Руководилац групе за израду локацијских услова</b></p> <p>Бождар Михајловић, дипл. инж. арх.</p>	<p><b>Шеф одељења за урбанизам</b></p> <p>Јасминка Миленковић, дипл. правник</p>