

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20870/20-02
ROP-LES-34733-ISAW-1/2020
Датум: 30.11.2020. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Богдановић Славише и Богдановић Александре из Братмиловца ул. Воје Мичића бр.55С, поднетог на основу пуномоћја од стране Владимира Миљковића из Власотинца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Богдановић Славише и Богдановић Александре из Братмиловца ул. Воје Мичића бр.55С, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП. бр. 1643 КО Братмиловце, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Богдановић Славиша и Богдановић Александра из Братмиловца ул. Воје Мичића бр.55С, поднели су дана 23.11.2020. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП бр. 1643 КО Братмиловце, заведен под бројем 351-20870/20-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-34733- ISAW-1/2020.

Уз захтев инвеститор је приложио;специјално овлашћење, овлашћење, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку таксу за издавање решења у износу од 470,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 1.500,00 динара и Идејни пројекат бр. 11.3/2020 од новембра 2020. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од ГТПР алу/пвц столарије намештаја по мери, пројектовање и инжињеринг ПР Владимир Миљковић из Власотинца.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да:

- Није приложено пуномоћје за подношење захтева. Наиме специјално овлашћење приложено у предметном захтеву дато Богдановић Саши из Братмиловца односи се на преузимање радње пред надлежном Пореском управом ради спровођења уговора о купопродаји;

-Није приложена градска административна такса за издавање решења у износу од 1.500,00 динара (ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац);

- Увидом у приложени Идејни пројекат бр. 11.3/2020 од новембра 2020. године утврђено је да не садржи све предвиђене податке и да није урађен у складу са важећим планским документом – План генералне регулације 18 – „Братмиловце“ („Службени гласник града Лесковца“, бр.29/16);

Правилмама из планског документа дефинисано је да се „Ограда поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије. Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0.9m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1.4m“.

Потребно је усагласити текстуални и графички део Идејног решења у погледу назива објекта, јер је у текстуалном делу наведена зидана ограда, док је у графичким прилозима приказана транспарентна ограда. Исправити дефиницију планираног објекта јер је за зидану ограду прописана висина од 0.9m.

Такође је потребно исправити графички део Идејног решења у погледу постављања ограде на регулационој линији (јужни део парцеле). Како је планским документом намена суседне КП бр. 1645 КО Братмиловце (западни сусед) – становање, а не саобраћајна површина, то је потребно ограду у јужном и западном делу парцеле поставити на регулационој и међној линији, без увлачења унутар парцеле, јер по планском документу није предвиђен радијус кривине.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19) прописано је да :"ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника.

Сходно чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 27. ст. 2. тач. 2) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник