

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-35054-LOC-1/2020

Заводни бр: 353-288/20-02

Датум: 01.12.2020. године

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Славише Цветковића ПР производња осталог намештаја „DIT S HOME & LIVING“ Лесковац, ул. Масариков трг бб, поднетом преко пуномоћника Драгана Јовановића ПР „Build up invest“ Лесковац, ул. Старине Новака бр.34а Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), а у вези члана 50 (s7) став 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 9/20) и члана 6. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Славише Цветковића ПР производња осталог намештаја „DIT S HOME & LIVING“ Лесковац, ул. Масариков трг бб, за издавање локацијских услова за изградњу самоуслугне аутоперионице, реконструкцију и промену намене постојећег објекта у кафић и реконструкцију и доградњу портирнице на КП бр. 15212/1 КО Лесковац, **због недостатака у идејном решењу.**

Образложење

Славиша Цветковић ПР производња осталог намештаја „DIT S HOME & LIVING“ Лесковац, ул. Масариков трг бб, обратио се овом органу, преко пуномоћника Драгана Јовановића ПР „Build up invest“ Лесковац, ул. Старине Новака бр.34а Лесковац, кроз Централни информациони систем, захтевом бр. ROP-LES-35054-LOC-1/2020, заведеним код овог одељења под бр. 353-288/20-02, дана 25.11.2020. године, за издавање локацијских услова за изградњу самоуслугне аутоперионице, реконструкцију и промену намене постојећег објекта у кафић и реконструкцију и доградњу портирнице на КП бр. 15212/1 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено: доказ о уплати таксе и накнаде, катастарско топографски план израђен од Б.Г.Д.,„Гео-Стошић“ Лесковац и Идејно решење бр.ИДР-А-72/2020 од новембра 2020.године (0. Главна свеска бр. А0-72/2020 и 1. Пројекат архитектуре бр. А-72/2020 и 3/1. Пројекат хидротехничких инсталација бр. ИДР-ХИ-72/2020) израђено од „Build up invest“ Лесковац, ул. Старине Новака бр.34а Лесковац.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење које није израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) напред наведеног Правилника.

Увидом у приложеној техничкој документацији утврђено је:

1. да није наведен Пројекат хидротехничких инсталација у главној свесци, у делу 0.5. Садржај техничке документације, ни у изјави главног пројектанта;
2. да је у општем делу сажетог техничког описа наведена погрешна катастарска парцела;
3. да графички прилози нису урађени у складу са чланом 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр.73/19). Потребно је допунити графички прилог - ситуација (постојеће стање) удаљењима постојећег објекта бр.4 од границе КП бр.1886/5 КО Лесковац и објекта на истој, као и котирањем спољних габарита и висинским котама постојећих објеката који се реконструишу;
4. да нису достављени графички прилози карактеристичних пресека и изгледа – постојеће стање објеката који се реконструишу;
5. да је потребно исправити технички опис у делу - граница комплекса у погледу страна света и катастарских парцела са којима се предметна парцела граничи;
6. да није прецизно дефинисано да ли су планирани радови на постојећој надстрешници која спаја објекте бр.7 (портирница) и бр.4 (кафић) који су предвиђени за реконструкцију.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Сходно члану 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде, наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, бр. 68/19).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Ђермановић Марија, инг.грађ.

Руководилац групе за издавање локацијских услова

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Миленковић Јасминка, дипл.правник