

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-34909-LOC-2/2020

Заводни бр.: 353-295/20-02

Датум: 10.12.2020.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Игора Митића из Лесковца ул. Станоје Главаша бб, који је поднет од стране пуномоћника пројектног бироа „Планер пројект из Лесковца ул. Пролетерска бр.30 кога заступа Већимир Ђорђевић, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Плана детаљне регулације за потцелину 5ц у целини 5 Плана генералне регулације 11 насеље између Бојничког и Лебанског пута у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца" бр.24/19), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Митић Игора, ул. Станоја Главаша бб Лесковац, за изградњу стамбеног објекта спратности По +П, у Лесковцу, на КП бр. 9735 КО Лесковац.

Образложење

Митић Игор, ул. Станоја Главаша бб Лесковац, обратио се овом органу дана 06.12.2020.год., путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, преко пуномоћника пројектног бироа „Планер пројект из Лесковца ул. Пролетерска бр.30 кога заступа Већимир Ђорђевић , за изградњу стамбеног објекта спратности "По+П" у Лесковцу, на КП бр. 9735 КО Лесковац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Увидом у идејно решење које је поднето уз предметни захтев, утврђено је да је планирани стамбени објект позициониран у односу на суседну КП бр. 9733 КО Лесковац

на мањем одстојању од планом прописаног растојања које је дефинисано у правилима грађења Плана детаљне регулације за потцелину 5ц у целини 5 Плана генералне регулације 11 насеље између бојничког и лебанског пута у Лесковцу/ ("Службени гласник града Лесковца" бр.24/19) па је с тим у вези уз захтев приложена сагласност Момчила Митића УОП-II: 3561-2020 и од 04.11.2020.год., оверена код Јавног бележника Десанке Марјановић, ул. 11. Октобар, ТПЦ "Багат" I спрат, међутим увидом у податке РГЗ-а са веб портала "еКатастар непокретности", утврђено је да је у листу непокретности бр. 4658 евидентиран имаоц права на КП бр. 9733 КО Лесковац, Недељковић (Милутин) Мирослава, са врстом права: својина, облик својине: приватна, удео: 1/1, па се приложена сагласност Момчила Митића не може прихватити.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, то је одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Обрађивач

Ранко Голубовић, струк инг.грађ.спец

Руководилац групе за локацијске услове

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.