

**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-20933/20-02  
ROP-LES-36897-CPI-1/2020  
18.12.2020. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Хајдуковић Михајла из Лесковца, ул. Раде Жунџића бр. 5/3, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, на основу чл. 8ђ. и чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Хајдуковић Михајла из Лесковца, ул. Раде Жунџића бр. 5/3, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, доградњу и надградњу постојећег стамбеног објекта на КП бр. 3119 КО Горње Стопање, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Хајдуковић Михајло из Лесковца, ул. Раде Жунџића бр. 5/3, поднео је овом Одељењу дана 11.12.2020. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију, доградњу и надградњу постојећег стамбеног објекта на КП бр. 3119 КО Горње Стопање. Захтев је поднет преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-36897-CPI-1/2020, код Одељења заведен под бр. 351-20933/20-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 29.09.2020. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 470,00 динара), локацијски услови бр. 353-255/20-02, ROP-LES-28510-LOC-1/2020 од 16.10.2020. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу бр. 36/20 од 20.10.2020. године, пројекат за грађевинску дозволу бр. 36/20 од 20.10.2020. године урађен од стране Архитектонског студија „Сунце“ д.о.о. Лесковац, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, чији је саставни део главна свеска (36/20), пројекат архитектуре (36/20) и Елаборат енергетске ефикасности (бр. 36/20) - Главни пројектант ПГД – Сунчица Јоксимовић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 В272 05), техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу

бр. 0005/2020 од 20.11.2020. године урађена од стране „Serbing“ д.о.о. Лесковац, ул. Војводе Мишића бр. 14а и уверење РГЗ - Сектора за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Врање број 952-04-308-4270/2020 од 12.10.2020. године.

Одредбама чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, а увидом у документацију поднету уз захтев, установљено је да није испоштован услов који је наведен у издатим локацијским условима бр. ROP-LES-28510-LOC-1/2020, заводни бр. 353-255/20-02, и то:

- **Пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, обавеза инвеститора је да спроведе препарцелацију предметне парцеле КП бр. 3119 КО Горње Стопање, ради издвајања земљишта јавне од земљишта остале намене, према плану регулације и нивелације ПГР-а 12, а у складу са чл. 10. ст. 5. Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС, бр. 68/2019).**

Одредбама чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да "ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл. 17. овог Правилника надлежни орган захтев одбацује решењем у року од пет радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака".

Сходно одредбама чл. 18. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у чл. 16. ст. 2. тач. 3). овог Правилника".

Сходно напред наведеном, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Стефановић Ружица, дипл. правник

Руководилац групе  
Биљана Ђорђевић, дипл. правник

Шеф одсека  
Душанка Здравковић, дипл. правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић, дипл. правник