

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-37786-LOC-1/2020

Заводни бр.: 353-306/20-02

Датум: 28.12.2020.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву "АМСС" д.о.о. Београд, ул. Митрополита Мраовића бр.13, који је поднет од стране пуномоћника Већимира Ђорђевића, овлашћеног лица пројектог бироа "Планер пројект" из Лесковца, ул. Пролетерска бр. 30, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Плана генералне регулације 7 - "Моравска" („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 13/13), издаје:

### **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ (негативне)**

**за доградњу објекта за вршење техничког прегледа возила чија НДМ прелази 3,5т и полигона за тракторе, на КП бр. 2065, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071 КО Лесковац, у ул. Ђорђа Стаменковића бр.11 у Лесковцу**

Увидом у плански документ - План генералне регулације 7 - "Моравска" („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 13/13), сходно члану 13. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и члану 10. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), констатовано је да **нису испуњени услови за грађење у складу са поднетим захтевом.**

### **ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ**

Према Плану генералне регулације 7 - "Моравска" („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 13/13), КП бр. 2067, 2068, 2069, 2070, 2071 КО Лесковац, налазе се у **зони 7** која је планирана за спровођење Планом детаљне регулације.

Увидом у идејно решење утврђено је да у ситуационом плану **није приказан приступ јавној саобраћајној површини која је планом предвиђена за изградњу, у складу са графичким прилогом бр. 5. План регулације и нивелације, у склопу Плана генералне регулације 7 - "Моравска" („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 13/13).**

Сходно члану 13. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и напред наведеним ограничењима из планског документа, утврђено је да захтев за издавање локацијских услова није у складу са Планом генералне регулације 7 - "Моравска" („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 13/13), па је сходно члану 10. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), констатовано да није могуће дозволити градњу у складу са поднетим захтевом.

Против ових локацијских услова може се изјавити приговор надлежном градском већу града Лесковца путем Централног електронског система обједињене процедуре, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Градске управе Града Лесковца, бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

**Обрађивач,**  
**Руководилац групе за локацијске услове**  
Бождар Михајловић, дипл.инж.арх.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**  
Душанка Здравковић, дипл. прав.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**  
Јасминка Миленковић, дипл. прав.