

**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

Поступајући по захтеву инвеститора ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Огранак Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 односно финансијера "HOME CENTAR VERA" д.о.о., ул. Станоја Главаша 9, Лесковац и "STEFANELI INTERNACIONAL" д.о.о., ул. Индустијска 10, Лесковац, поднет преко пуномоћника Ненада Стефановића дие за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/2020), члана 6-15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020), Плана генералне регулације 1 - ужи градски центар у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца“, бр. 33/2019) и Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу пословно-угоститељског објекта на КП бр. 5397/4 КО Лесковац (Потврда бр. 350-99/20-02 од 20.03.2020.год.), издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

*за подземни 10кВ кабловски вод за напајање ТС 10/0,4кВ „Хотел Београд“, са опремом, СН блок са две водне ћелије, мерном ћелијом и орманом са индиректном мерном гурпом у склопу комплекса “Хотел Београд” на КП бр. 5397/11 КО Лесковац.*

<b>Број предмета</b>	ROP-LES-36039-LOCH-2/2020, заводни бр. 353-293/20-02	
<b>Датум подношења захтева</b>	11.12.2020.год.	
<b>Датум издавања локацијских услова</b>	05.01.2021.год.	
<b>Лице на чије име ће гласити локацијски услови</b>	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Инвеститор: ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Огранак Лесковац, Финансијер: "HOME CENTAR VERA" д.о.о и "STEFANELI INTERNACIONAL" д.о.о.
	Адреса	Инвеститор: Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 Финансијер: " ул. Станоја Главаша 9, Лесковац и ул. Индустијска 10, Лесковац
<b>Подаци о пуномоћнику</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Ненад Стефановић дие, ул. Гаврила Принципа бр.16 Лесковац
	Пуномоћје	Према пуномоћју приложеном у склопу ЦЕОП-а бр. 28/02/2020 од 28.02.2020. године.
<b>Документација приложена уз захтев</b>		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложен

3.Остала приложена документација	☒	Катастарско - топографски план, израђен од стране геодетског бироа Гео Мап СПЛ Лесковац	
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
<b>Адреса локације</b>	Булевар Ослобођења, Лесковац		
<b>Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокрености</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Копија плана, бр. 952-04-065-21524/2020 од 15.12.2020.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .dxf формату;</li> <li>• Уверење бр. 952-04-308-5290/2020 од 15.12.2020.год., издата од РГЗ-Одељење за катастар водова Врање.</li> </ul>		
<b>Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)</b>	Број КП	Катастарска општина	Површина катастарске парцеле
	/	/	/
Подаци о постојећим објектима на парцели			
<b>Број објекта који се налазе на парцели/парцелама које је потребно уклонити</b>	/		
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима			
<b>Сажети технички опис из идејног решења</b>	<p>Предмет овог идејног решења је изградња подземног 10кВ кабловског вода за напајање трансформаторске станице ТС 10/0,4кВ „Хотел Београд“, са опремом, СН блок са две водне ћелије, мерном ћелијом И орманом са индиректном мерном групом у склопу комплекса “Хотел Београд” на КП бр. 5397/11 КО Лесковац за потребе напајања хотела „Хотел Београд“.</p> <p>У делу овог пројекта обухваћен је део опреме СН блока, две водне ћелије, мерна ћелија И орман са индиректном мерном групом.</p> <p>Пројекат је урађен према условима за пројектовање И прикључење издате од стране “ЕПС Дистрибуција” д.о.о огранак Лесковац број: 80.0.0.0-Д-10.02-115423-20 од 06.05.2020 год.</p> <p>Пројекат подземног 10кВ кабловског вода за напајање ТС 10/0,4кВ „Хотел Београд“ израђен је у складу са Урбанистичким пројектом за Пословно угоститељски објекат на локацији КП бр.5397/11 КО Лесковац, град Лесковац, број УП-3/И-20, од јануара 2020.године урађен од Ивекс плус доо, Бабусница.</p>		

Новопроектовани кабловски вод биће урађен каблом типа ХХЕ49-А2х(3х(1х150/25мм<sup>2</sup>)) 6/10кВ. Најпре треба пронаћи вод који иде од ТС 10/0,4 кВ “Северни блок” до ТС 10/0,4кВ

„Осмоспратница“ , затим у непосредној близини објекта “Хотел Београд” на парцели КП бр. 5397/11, исти пресећи и наставити одговарајућим спојницама са новопроектованим кабловским водовима до ТС 10/0,4 кВ “Хотел Београд”. Кабловски вод ХХЕ49-А 2х(3х1х150)мм<sup>2</sup> је постављен у кабловском рову у заштитне кабловске ПВЦ цеви до места спајања са поменутиим водом.

На дну рова се поставља постељица од ситног песка као и изнад каблова/цеви у дебљини од по 10цм. Изнад каблова/цеви се као механичка заштита постављају гал штитници, а потом у рову на 40цм испод нивоа терена упозоравајуће траке. **Укупно се у рову полажу шест једножилних каблова ХХЕ 49А 1х150/25мм<sup>2</sup> 6/10кВ који су груписани по три кабла у једну заштитну цев.** На местима где се вод укршта са другим инсталацијама и на местима где вод скреће предвиђено је постављање одговарајуће ознаке.

Кабловски вод завршава у две водне ћелије једна водна ћелија је правац ТС 10/0,4кВ “Хотел Београд” – ТС 10/0,4кВ “Северни блок” док је друга водна ћелија правац ТС 10/0,4кВ “Хотел Београд” – ТС 10/0,4кВ “Осмоспратница”. Водне ћелије су саставни део овог пројекта као И мерна ћелија И орман индиректне мерне групе. Ћелије су потпуно оклопљена челичним лимом и намењене је за смештање уз зид, а може се користити и као слободностојеће. Заштићене су од корозије поступком пластифицирања. Са предње стране затворене су вратима са прозором на горњој половини. Под ћелија је од лима, са отвором са гуменим уводницама за пролаз кабла. На ћелијама је изведен експанзиони поклопац са гравитационим затварањем. Ћелије су браварски, фарбарски и електрично потпуно завршене. У водној ћелији је уграђена трополна склопка растављач са ножевима за кратко сапајање и уземљење са полужним погоном, типа КЛа 12/630-210 ЕУК. У мерној ћелији су уграђена три струјна редуктора типа СТЕМ 12 40/5А, 15ВА, Фс=5, кл.0,5; и три напонска мерна трансформатора ВСК-ИИ-12 10/0,1кВ, кл.0,5; високонапонска постоља 12кВ са патронима ВВа 6А.

Мерни уређај је предвиђен као вишефункцијско трансформаторско дигитално бројило мерна група, са трофазним двотарифним бројилом активне енергије са показивачем максималног 15мин. оптерећења, класе тачности 0,5, са трофазним двотарифним бројилом реактивне енергије, класе тачности 3, показивачем максимума, интерним уклопним сатом и ГСМ/ГПРС модем (АМИ/ МДМ систем) 3х5А, 3х58/100В, 50Хз.

Бројило мора да поседује могућност двосмерне комуникације.

#### **Ц. ПОПИС ПРЕДВИЂЕНИХ РАДОВА**

- Полагање И повезивање 10кВ кабловског вода ХХЕ49-А 2х(3х1х150)мм<sup>2</sup>
- Уградња 10кВ ћелија у трафостаници – 3 комада (две водне ћелије, једна мерна ћелија)
- Уградња мерног ормана са индиректном мерном групом.
- Функционална провера уграђене опреме
- Технички пријем изведених радова
- Прибављање употребне дозвола за изведене радове

<p><b>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</b></p>	<p>Класификациони број : <b>222410</b> Категорија: Г</p> <p>Објашњење: Локални електрични надземни или подземни водови</p> <p>Класификациони број : <b>222420</b> Категорија: Г</p> <p>Објашњење: Трансформатор ске станице и подстанице</p>
<p>Правила уређења и грађења</p>	
<p><b>Плански основ</b></p>	<p>План генералне регулације 1 - ужи градски центар у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца“, бр. 33/2019) и Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу пословно-угоститељског објекта на КП бр. 5397/4 КО Лесковац (Потврда бр. 350-99/20-02 од 20.03.2020.год.)</p>
<p><b>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</b></p>	<p>Правила из плана:</p> <p><b>1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА</b> Урбанистички пројекат се ради на захтев "STEFANELI INTERNACIONAL" ДОО ЛЕСКОВАЦ, ул. Индустијска бр. 10 и "НОМЕ СЕНТАР ВЕРА" ДОО ЛЕСКОВАЦ, ул. Станоје Главаша бр. 9. На захтев наручилаца, а на основу <b>Закона о планирању и изградњи</b> („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон) и <b>Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу</b> („Службени гласник РС“, бр.22/15) и <b>Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања</b> („Службени гласник РС“, бр. 32/2019), израђен је предметни Урбанистички пројекат. Плански основ за израду Урбанистичког пројекта представља <b>Измена и допуна Плана генералне регулације 1 у Лесковцу - "УЖИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР"</b> („Службени гласник града Лесковца“, бр. 33/19). Урбанистичким пројектом се разрађује предметна локација у архитектонскоурбанистичком смислу према захтеву наручилаца и одређују се урбанистичкоархитектонски параметри уређења и реконструкције објекта, а у складу са правилима уређења и грађења прописаним у планским документима. Повод за израду овог Урбанистичког пројекта је захтев инвеститора да се за катастарску парцелу бр. 5397/4 КО Лесковац, омогући законска процедура, у складу са важећим планским документом за добијање потребне документације ради реконструкције и доградње пословно-угоститељског објекта.</p> <p><b>2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА</b> <b>2.1. Обухват и границе разраде урбанистичког пројекта</b> Обухват Урбанистичког пројекта је лоциран у ужем центру града. У обухвату је једна катастарска/грађевинска парцела број 5397/4 КО Лесковац. Површина обухвата износи 37а 80м2 (податак преузет из Уверења бр. 952-3/2019-2578 од 25.10.2019. године које је издао РС РГЗ СКН Лесковац). Парцела је настала раније спроведеним Пројектима парцелације/препарцелације које је израдило ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу Лесковац" (сада ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац"), а ради формирања грађевинске парцеле трга, те су од тада предметне к.п. бр. 5397/1</p>

КО Лесковац, настале садашње к.п. бр. 5397/4, 5397/5 и 5397/6 КО Лесковац.

Обухват се северном страном наслања на Булевар ослобођења (који се поклапа са правцем пружања државног пута ИБ реда ознаке 39 - Пирот - Бабушница - Власотинце - Лесковац - Лебане - Медвеђа - Приштина - Пећ - државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Чакор)), западном и делом јужном страном се наслања на парцелу која представља пешачку површину, другим делом јужне стране се наслања на парк, док се источном страном наслања на саобраћајну површину која је део Трга револуције.

Овакве парцеле задовољавају параметре прописане за грађевинске парцеле у планском документу, те ће тако бити третиране у смислу овог Урбанистичког пројекта.

## **2.2. Циљ израде урбанистичког пројекта**

Уређењем простора према урбанистичко-архитектонском решењу овог пројекта простор се приводи намени реконструкцијом и доградњом пословно-угоститељског објекта који би употпунили и учинили квалитетнијим живот у ужем центру града.

У складу са развојним потребама и расположивим ресурсима простора потребно је наћи најбоље решење којим ће се дефинисати прецизни услови урбанистичке регулације и смернице за изградњу, а у циљу стварања квалитетног простора у функционалном и амбијенталном смислу у оквиру обухвата.

## **2.3. Извод из измена и допуна плана генералне регулације 1 – “Ужи градски центар” (“Службени гласник града Лесковца”, бр. 33/19)**

### ***Електроенергетска инфраструктура***

На простору обухвата Плана планирана је изградња нових трафостаница ТС 10/0.4 kV и то у Блоку 1: ТС 10/0.4 kV „Хотел Београд“, планира се као слободностојећи објекат на делу КП бр. 5397/1 КО Лесковац; грађевинску парцелу одредити разрадом кроз Урбанистички пројекат; ТС се може наћи и у габариту објекта променом намене дела објекта или доградњом габарита у основи (за површину трафостанице).

## **6. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ**

### **- Електроенергетска мрежа и објекти**

Прикључење планираних објекта на електродистрибутивну мрежу вршиће се према условима предузећа ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, огранак Лесковац, бр. Д.10.02-414867/1 од 26.12.2019. године. Овим условима, дато је:

Предметни објекат се напаја са два мерна места и то: мерно место са ЕД бројем 6654726473 са одобреном снагом од 186,50kW и мерно место са ЕД бројем 66547115040 са одобреном снагом од 43,50kW. Имајући у виду да постоји потреба за повећањем једновремене снаге на 400kW, потребно је извршити спајање постојећих снага марних места што укупно износи 230kW и извршити повећање снаге на 170kW, уз констатацију да на предметном простору не постоје изграђени ЕЕО, са резервом у капацитетима, за напајање планираног објекта.

	<p>Да би се стекли услови за прикључење потребно је изградити трафостаницу која треба да садржи следеће:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- грађевински део трафостанице, сличан типу МБТС-Б;</li> <li>- развод средњег напона са 4 ћелије, и то једне трафо, једна мерна и две водене ћелије (Т+М+2В);</li> <li>- енергетски трансформатор 10/0,42kV, снаге 630KVA;</li> <li>- НН разводни орман са једним доводним пољем и потребним бројем НН извода;</li> <li>- блок за композицију реактивне енергије и др.</li> </ul> <p>Прикључење нове Тс 10/0,4kV "Хотел београд" на 10kV мрежу извести пресецањем постојећег 10kV кабловског вода од ТС 10/0,4kV "Осмоспратница" до ТС 10/0,4kV "Северни блок". Од места пресека изградити два 10kV кабловска вода типа НПО 13-АС;3x150мм<sup>2</sup>. Пресечени кабл спојити са новоположеним кабловским спојницама, чиме ће се формирати две деонице и то:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ТС 10/0,4kV "Осмоспратница" - ТС 10/0,4kV "Хотел Београд"</li> <li>- ТС 10/0,4kV "Хотел Београд" - ТС 10/0,4kV "Северни блок". Место прикључења објекта је увод кабла у трафо ћелију.</li> </ul> <p>Место везивања прикључка на систем је постојећи 10 kV кабловски вод од ТС 10/0,4 kV "Осмоспратница" до ТС 10/0,4 kV "Северни блок".</p> <p>Опис мерног места: у складу са техничким препорукама ТП 13 и ТП 13А орман мерног места за индиректно мерење треба да буде израђен од незасићеног глиестера армираног са стакленим влакнима или другог материјала, који је отпоран на влагу, прашину, утицај сунца, ниску и високу температуру, корозију. Мерни уређај: мултифункционално тросистемско бројило у индиректном споју са могућношћу двосмерне комуникације.</p> <p>Напајање објекта извести са потребним бројем НН подземних каблова по избору пројектаната.</p>
<b>Спратност објекта</b>	/
<b>Индекс изграђености</b>	/
<b>Индекс заузетости %</b>	/
<b>Процент зелених површина</b>	/
<b>Габарит објекта, БРГП / дужина</b>	Дужина кабловског вода 35м.
<b>Регулациона и грађевинска линија</b>	/
<b>Позиција планираног објекта</b>	/
<b>Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела</b>	/

Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката	/
Висинске коте	/
Кров	/
Грађевински елементи објекта (еркери, спољне степенице итд.)	/
Архитектонско обликовање /фасада, боја, отвори, материјал и др./	/
Етапност изградње	Цео објекат.
Карактер (стални или привретени)	Стални.
Прилаз објекту	/
Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.
Инжењерско-геолошки услови	/
Мере заштите	У складу са Законом о безбедности и здрављу на раду ("Службени гласник РС", бр. 101/2005, 91/2015 и 113/2017 – др.закон); Обратити посебну пажњу на заштити постојећих инфраструктурних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта. Превентивно штитити планиране активности у циљу спречавања потенцијалних будућих загађења.
Заштита од потреса	Планирани објекат реализовати у складу са законским прописима.
Енергетска ефикасност	/
Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)	
Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије	<input checked="" type="checkbox"/> Услови за укрштање и паралелно вођење, бр. 80.0.0.0- D-10.02-374578-20 од 28.12.2020. године, издати од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац";
Услови ЈКП Водовода	<input type="checkbox"/>

**Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона**

1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр, 68/2019;

**2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019);**

3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра

/

Приложити у склопу идејног пројекта.



водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019);

4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електроенергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019).

5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електроенергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом

/

/

<p>из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 73/2019).</p>		/
О локацијским условима		
<p><b>Саставни део локацијских услова</b></p>	<p>Идејно решење</p>	<p>0-Главна свеска, бр. 04-10/20, октобар 2020.; Пројекат електроенергетских инсталација, 04-10/20, октобар 2020.;</p>
	<p>Пројектант</p>	<p>Мултитек електроник доо Лесковац Ул. Стевана Сремца бр.14 - Одговорно лице пројектанта: Ненад Стефановић дипл.инж.ел. -Главни пројектант и Одговорни пројектант пројектант: Петар Станковић дипл.инж.ел. Број лиц. 350 8709 04 - Инжењерска комора Србије.</p>
<p><b>Рок важења локацијских услова</b></p>	<p>Локацијски услови важе 24 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>	
<p><b>Напомене</b></p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење.Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева.</p>	

	Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/2020), који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.		
<b>Поука о правном леку</b>	На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742241843-03 са позивом на бр. 97 21-058.		
<b>Локацијске услове доставити</b>	1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, ради информисања.		
<b>Такса</b>	На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од $35,00 \text{ m}^1 \times 45 \text{ дин./m}^1 = 1.575,00 \text{ дин.}$ $0,3\% (1.493.000,00) = 4.479,00 \text{ дин.}$ <b>Укупно 6.054,00 дин.</b> на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и <b>доказ о уплати потребно је приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре, у склопу предмета бр. РОР-LES-36039-ЛОСН-2/2020.</b>		
<b>Обрађивач предмета</b>	<b>Руководилац групе за локацијске услове</b>	<b>Шеф одеска за обједињену процедуру</b>	<b>Шеф одељења за урбанизам</b>
Александар Младеновић, мастер инж.грађ.	Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.	Душанка Здравковић, дипл.прав.	Јасминка Миленковић, дипл.прав.
			*место за електронски потпис