



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-19791/21-02

ROP-LES-3845-IUP-10/2021

29.01.2021. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева "Грош Хуп" доо Лесковац, ул. Светозара Милетића бб, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) а у вези чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Грош Хуп" доо Лесковац, ул. Светозара Милетића бб, за издавање употребне дозволе за објекат самоуслугне аутоперионице на КП бр.15260 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

"Грош Хуп" доо Лесковац, ул. Светозара Милетића бб поднео је овом одељењу дана 23.01.2021. године преко Централног информационог система АПР-а, захтев за издавање решења о употребној дозволи за објекат самоуслугне аутоперионице на КП бр.15260 КО Лесковац у Лесковцу. Захтев је поднет преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-3845-IUP-10/2021, код одељења заведен под бр.351-19791/21-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 9.450,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.138,00 динара), пројекат за извођење, од децембра 2020. године урађен од "Build up invest" Лесковац, ул. Старине Новака бр.34А, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 30.12.2020. године, елаборат геодетских радова-снимање објекта са подземним инсталацијама, урађен од "Геопројект инжењеринг" Лесковац од јануара 2021. године (број елабората бр.952-065-393/2021) и извештај о извршеном техничком прегледу са предлогом за издавање употребне дозволе од 15.01.2021. године.

Одредбама чл.42.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) је одређено да "ако је до подношења захтева у катастру спроведена парцелација, односно препарцелација у складу са издатим локацијским условима или је промењен број парцеле, односно парцела за које су издати локацијски услови односно грађевинска дозвола, уз захтев се прилаже и доказ о тој промени (решење, односно уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о извршено парцелацији, односно препарцелацији, односно промени броја парцеле, односно парцела)".

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Обзиром да је инвеститору издата грађевинска дозвола уз обавезу да пре издавања употребне дозволе изврши спајање КП бр.3390/3 и 3391/3 КО Лесковац а да записник не садржи податке о насталој промени, то је провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено да уз захтев није достављен доказ о насталој промени а у складу са одредбом напред наведеног чл.42. ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19).

Такође, провером испуњености формалних услова утврђено је да: изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова се односи и на главни пројекат заштите од пожара урађен од "Цербинг" доо Лесковац, док за објекат самоуслугне аутоперионице, који је предмет издавања употребне дозволе није рађен елаборат заштите од пожара;

технички преглед као и извештај Комисије нису урађени у складу са одредбама чл.17. и чл.18 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роком за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/15, 29/16 и 78/19), у погледу састава комисије и свих потребних констатација које се уносе у записник.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник