



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20947/20-02
ROP-LES-28899-IUPH-4/2021
23.02.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа Града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву ОДС „ЕПС Дистрибуција“ Београд, Ул. Масарикова бр. 1, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, за издавање употребне дозволе, поднетом од стране „Elins“ д.о.о. за производњу и промет Нови Сад, ул. Панонска бр.2ц, на основу члана чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл. 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС", бр. 68/2019), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, ул. Масарикова бр. 1, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, употреба средњенапонске (надземна) мреже са стубним трафостаницама за напајање система за наводњавање парцела чланова удружења „Анђели“ у Винарцу на КП бр. 6623, 6624, 6625, 6628 и 6630 КО Винарце, дужина средњенапонске мреже - водова 4195,85м, број стубова мреже 89 ком., по решењу о одобрењу за извођење радова бр. 351-20609/19-02, ROP-LES-29693-ISAWHA-4/2019 од 26.09.2019. године и Пројекту изведеног објекта - ПИО бр. 13/1-10/2019 од јула 2020. године, чији је саставни део: главна свеска (бр. 13/1-10/2019) и пројекат електроенергетских инсталација (бр. 13/1-10/2019).

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222420 и 222410.

Саставни део овог решења чине Извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 71/20 од 27.11. 2020. године, елаборат геодетских радова – електромрежа – бр. 956-01-308-17525/2020, веза са бр. 956-01-308-207/2020 од новембра 2020. године урађен од стране Геодетског бироа „Гаус“ из Београда, ул. Браће Марјановић бр. 19, Пиносава, елаборат геодетских радова – контрола темеља – од децембра 2019. године урађен од стране Геодетског бироа „Гаус“ из Београда, ул. Браће Марјановић бр. 19, Пиносава и Пројекат изведеног објекта бр. 13/1-10/2019 од јула 2020. године (главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација).

Образложење

Решењем овог одељења бр. 351-20947/20-02, ROP-LES-28899-IUP-3/2020 од 20.01.2021. године одбачен је захтев ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, за издавање употребне дозволе за средњенапонску (надземна) мрежу са стубним трафостаницама за напајање система за наводњавање парцела чланова удружења „Анђели“ у Винарцу на КП бр. 6623, 6624, 6625,

6628 и 6630 КО Винарце. Усаглашени захтев је поднет овом Одељењу у прописаном року, дана 26.01.2021. године, а поднет је од стране „Elins“ д.о.о. за производњу и промет Нови Сад, ул. Панонска бр.2ц, захтев заведен под бројем 351-20947/20-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-28899-IUPH-4/2021.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 18.780,00 динара) са доказом о доплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 110,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), решење о одобрењу за извођење радова бр. 351-20609/19-02, ROP-LES-29693-ISAWHA-4/2019 од 26.09.2019. године, потврда пријаве радова бр. 351-20739/19-02, ROP-LES-32841-WA-1/2019 од 28.10.2019. године, обавештење Градске управе града Лесковца – Одељење за инспекцијске послове – Грађевинска инспекција бр. 356-406/20-07 од 13.08.2020. године – за темеље, извештај о извршеном техничком прегледу са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 71/20 од 27.11.2020. године, ПИО - пројекат изведеног објекта бр. 13/1-10/2019 од јула 2020. године урађен од стране „Draft.Ing.M“ Лесковац, ул. Бабичког одреда бр. 31, чији је саставни део главна свеска (бр. 13/1-10/2019) и пројекат електроенергетских инсталација (бр. 13/1-10/2019), оквирни споразум о пружању услуга техничког прегледа ЕЕО објекта 110kV, 35kV, 20kV и 10kV, изјава бр. 0408/20 од 18.08.2020. године, потврда бр. 0308/20 од 18.08.2020. године, потврда о вредности изведених радова на изградњи ЕЕО за напајање система за наводњавање парцела чланова удружења „Анђели“ у Винарцу од 11.08.2020.године, елаборат геодетских радова –електромрежа – бр. 956-01-308-17525/2020, веза са бр. 956-01-308-207/2020 од новембра 2020. године урађен од стране Геодетског бироа „Гаус“ из Београда, ул. Браће Марјановић бр. 19, Пиносава, елаборат геодетских радова – контрола темеља – од децембра 2019. године урађен од стране Геодетског бироа „Гаус“ из Београда, ул. Браће Марјановић бр. 19, Пиносава и списак координата детаљних тачака.

Технички преглед извршен је од стране Комисије за вршење техничког прегледа у саставу: Чедомир Вујовић, дипл.инг.ел. (број лиценце 351 2669 03) – председник комисије, Слободан Петровић, дипл.инг.грађ.(број лиценце 311 А681 04) –члан Комисије и др Душан Чомић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 Р142 16) – члан Комисије.

Комисија је након техничког предлога сачинила Извештај бр. 71/20 од 27.11.2020. године са Записником, као и Предлогом бр. 72/20 од 27.11.2020. године. У записнику Комисије наведена је констатација да је објекат изведен према Пројекту изведеног објекта, а који је израђен због одустанка од извођења радова на изградњи прикључног вода и изградње STS 10/0,4кВ „Анђели 3“, а на основу Уговора Министарства пољопривреде и „ЕПС Дистрибуције“ доо Београд, ул. Масарикова бр.1-3, што је резултовало скраћењем вода на 4195,85м и изведеним бројем стубова 89 комада, као и од уградње кондензаторских батерија у нисконапонским прикључним мерно разводним орманима свих стубних трансформаторских станица, разлог одустајања од уградње кондензаторских батерија је неоптерећеност нисконапонске мреже. У Предлогу Комисије, сходно напред наведеном, предлаже се издавање решења о употребној дозволи за средњенапонску (надземна) мрежу са стубним трафостаницама за напајање система за наводњавање парцела чланова удружења „Анђели“ у Винарцу на КП бр. 6623, 6624, 6625, 6628 и 6630 КО Винарце, дужина средњенапонске мреже - водова 4195,85м, број стубова мреже 89 ком., обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Увидом у службену евиденцију овог Одељења, утврђено је да је за изградњу предметне средњенапонске (надземна) мреже са стубним трафостаницама за напајање система за наводњавање парцела чланова удружења „Анђели“ у Винарцу на КП бр. 6623, 6624, 6625, 6628 и 6630 КО Винарце, донето решење о одобрењу бр. 351-20609/19-02, РОП-LES-29693-ISAВНА-4/2019 од 26.09.2019. године по коме је потврђена пријава радова бр. 351-20739/19-02, РОП-LES-32841-WA-1/2019 од 28.10.2019. године.

Поступајући по захтеву ово одељење је по службеној дужности дана 29.01.2021. године доставило на преглед надлежном РГЗ – Одељењу за катастар водова Врање, елаборат геодетских радова бр. 956-01-308-17525/2020, веза са бр. 956-01-308-207/2020 од новембра 2020. године и елаборат геодетских радова – контрола темеља од децембра 2019. године, урађени од стране Геодетског бироа „Гаус“ Београд, ул. Браће Марјановић бр. 19, Пиносава, као и списак координата детаљних тачака, у складу са одредбама члана 158. ст. 18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон и 9/20). На основу поднетог захтева, Републички геодетски завод – Служба за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Врање доставило је овом одељењу, дана 18.02.2021. године обавештење о провери елабората (предмет број 956-03-308-119/2021) и констатовало да исти нема недостатака.

Како је инвеститор отклонио све недостатке у решењу овог Одељења бр. 351-20947/20-02, РОП-LES-28899-IUP-3/2020 од 20.01.2021. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Градска административна такса за доношење решења о употребној дозволи износи **29.370,95 динара** (Одлука о градским административним таксама – „Сл. гласник града Лесковца“, бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115, тарифни број 7), те је у складу са тим потребно извршити уплату наведеног износа на жиро рачун број 840-742241843-03 позив на број 97 21-058.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и не упушта се у оцену техничке документације, нити је испитује веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и и другим документима из чл. 8б. овог Закона.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Стефановић Ружица, дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић, дипл. правник

Руководилац групе
Биљана Ђорђевић, дипл. правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл. правник