



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-20091-LOC-7/2021

Заводни бр.: 353-148/21-02

Датум: 24.02.2021.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву "Центум" ДОО Лесковац, ул. Светозара Марковића бр. 53, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ., члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020) и члана 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев предузећа "Центум" ДОО Лесковац, ул. Светозара Марковића бр. 53, за издавање локацијских услова за изградњу прве фазе стамбено-пословног објекта спратности По+П+6 и дела подземне гараже, у ул. Булевар Николе Пашића у Лесковцу, на КП бр. 3416/27 КО Лесковац.

Образложење

Предузеће "Центум" ДОО Лесковац, ул. Светозара Марковића бр. 53, обратило се овом органу дана 23.02.2021.год. путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, за издавање локацијских услова за изградњу прве фазе стамбено-пословног објекта спратности По+П+6 и дела подземне гараже, у ул. Булевар Николе Пашића у Лесковцу, на КП бр. 3416/27 КО Лесковац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен налог за пренос, што не представља адекватан доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Према упутству на веб линку: <http://gradjevinskedomozvole.rs/Files/00914/Pregled-najcescih-gresaka-podnosilaca-zahteva-u-objedinjenoj-proceduri.pdf> наведено је да скениран и електронски потписан налог за пренос не представља доказ да је извршено плаћање. Као доказ о уплати административне таксе сматра се скенирана уплатница, извод или потврда банке о извршеном преносу, односно други прописани доказ.

Увидом у приложени катастарско-топографски план који је урађен од стране геодетског бироа "Обрадовић", (електронски потписан од стране Слободана Обрадовића дана 03.02.2021.год.), **утврђено је да на КП бр. 3416/27 КО Лесковац постоји објекат спратности По+П+6 који је предмет захтева за издавање локацијских услова.**

У вези са изградњом прве фазе стамбено-пословног објекта спратности По+П+6 и дела подземне гараже у ул. Булевар Николе Пашића у Лесковцу, на КП бр. 3416/27 КО Лесковац, **код овог органа су издати локацијски услови ROP-LES-20091-LOCH-2/2017, заводни бр. 353-254/17-02 који су важили 12 месеци од дана издавања или истека важења грађевинске дозволе која је издата под бр. ROP-LES-20091-CPH-4/2017, заводни бр. 351-17207/17-02 и иста је престала да важи, обзиром да у року од две године од дана правноснажности решења није потврђена пријава радова.**

Сходно утврђеним недостацима а у вези са предметним захтевом за издавање локацијских услова, овај орган не може даље поступати док се не реши правни статус постојећег објекта спратности По+П+6 на КП бр. 3416/27 КО Лесковац, па је сходно наведеном решено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Обрађивач,
Руководилац групе за локацијске услове
Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф Одељења за обједињену процедуру
Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Јасминка Миленковић, дипл. прав.