



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19931/21-02
ROP-LES-5314-IUP-1/2021
09.03.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Индустије грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бб, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Мирјане Пејчић из Братмиловца, одговорног лица "Nextera" доо Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Индустије грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бб, за издавање решења о употребној дозволи за објекат ТС 10/0,4 kV (прва фаза 2x1000 kVA) на КП бр.6366/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Индустија грађевинског материјала "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бб, поднела је овом одељењу дана 01.03.2021. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, захтев за издавање решења о употребној дозволи за објекат ТС 10/0,4 kV (прва фаза 2x1000 kVA) на КП бр.6366/1 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Мирјане Пејчић из Братмиловца, одговорног лица "Nextera" доо Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14, захтев заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-5314-IUP-1/2021, код одељења заведен под бр.351-19931/21-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је : пуномоћје бр.22/02/2021, извод бр.39 Банка Интесе, као доказ: о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, о уплати републичке административне таксе за доношење решења, о уплати накнаде за услуге АПР-а и о уплати градске административне таксе за доношење решења, решење о грађевинској дозволи бр.351-20182/20-02, ROP-LES-7332-CPI-2/2020 од 19.05.2020. године, потврда пријаве радова бр.351-20211/20-02, ROP-LES-7332-WA-4/2020 од 25.05.2020. године, одлука инвеститора бр.443 од 24.02.2021. године о именовању

комисије за вршење техничког прегледа, уговор о вршењу техничког прегледа бр.444 од 24.02.2021. године, уговор о вршењу техничког прегледа бр.445 од 24.02.2021. године, решење о одређивању одговорног извођача радова од 29.10.2020. године, решење о одређивању надзорног органа, пројекат изведеног објекта бр. ТД 01/29-21 од јануара 2021. године, урађен од "Nextera" доо Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14, грађевински дневник, уговор о извођењу радова бр.1501 од 21.10.20. године закључен са "Nextera" доо Братмиловце, стручни налаз о прегледу и испитивању уземљења трафо станице, изјава - прилог 7 од 26.02.2021. године, елаборат геодетских радова бр.952-065-14781/2021 од фебруара 2021. године, урађен од "Геопроект инжењеринг" Лесковац, извештај Комисије за технички преглед изведених радова на изградњи трафо-станице од фебруара 2021. године.

Одредбама чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) је одређено која се документација прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци :

- у записнику Комисија наводи да је за објекат трафо станице потврђена пријаве завршетка израде темеља као и да је потврђена пријава завршетка објекта у конструктивном смислу, док према евиденцији овог одељења изјаве о пријему темеља и о завршетку објекта у конструктивном смислу нису потврђене;

- записник Комисије не садржи констатацију да трафо станица представља техничко-технолошку целину и да се може као таква самостално користити, обзиром да је грађевинском дозволом бр.351-20182/20-02, ROP-LES-7332-CPI-2/2020 од 19.05.2020. године, предвиђено да се објекат трафо станице гради у оквиру објекта D – складишта, а сходно одредбама чл.158 Закона, као и одредбама чл.18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/15, 29/16 и 78/19);

- предлог Комисије урадити према прилогу 2 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр.27/15, 29/16 и 78/19):

у истом се потврђује да није дошло до одступања од пројекта за извођење за прикључење соларне и гасне електране Vimtex на КП бр.15235 КО Лесковац и наводи се погрешна техничка документација – документација урађена од "DeXel" Врање.

у истом се даје предлог за издавање употребне дозволе 3x 1000 кVA а не за прву фазу 2x1000 кVA, како је наведено у осталој документацији;

у истом се не потврђује да се ради о делу објекта који се може самостално користити и који представља техничко-технолошку целину.

У складу са упутством Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре о примени одредби Закона о планирању и изградњи у вези са потписивањем, односно овером техничке документације и грађевинског дневника, као и коришћењу регистра лиценцираних лиценци у провери важења лиценце, на основу увида у регистар утврђено је да није активна лиценца члана комисије Небојше С. Јовановића.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру
Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник