



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19991/21-02
ROP-LES-40101-СПИИ-14/2021
17.03.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Славише Цветковић ПР, производња осталог намештаја "Dit'S" Номе & Living Лесковац, ул. Масариков трг бб, за измену решења о грађевинској дозволи бр.351-20120/20-02, ROP-LES-40101-СПИИ-5/2020 од 03.04.2020. године, услед промене инвеститора (промена пословног имена), поднетог преко пуномоћника Бранислава Милосављевића из Крушевца, ул. Борисава Стефановића бр.20, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ правноснажно решење о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам, бр.351-20120/20-02, ROP-LES-40101-СПИИ-5/2020 од 03.04.2020. године, услед промене инвеститора (промена пословног имена), тако да гласи :

ДОЗВОЉАВА СЕ Славиши Цветковић ПР, производња осталог намештаја "Dit'S" Номе & Living Лесковац, ул. Масариков трг бб , изградња фазе I : објекат 1, производно - магацински простор и фазе II: објекат 2, производно - магацински простор на КП бр.15212/1 КО Лесковац у ул. Ђорђа Стаменковића у Лесковцу.

У осталом делу решење бр.351-20120/20-02, ROP-LES-40101-СПИИ-5/2020 од 03.04.2020. године, остаје непромењено.

Захтев за измену решења поднет је по истеку рока прописаног чл.141 ст.1 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

О б р а з л о ж е њ е

Решењем о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам, бр.351-20120/20-02, ROP-LES-40101-СПИИ-5/2020 од 03.04.2020. године, инвеститору Самосталној занатској трговинској радњи "Dit'S" Славиша Цветковић ПР, Лесковац, ул. Масариков трг бб , дозвољена је изградња фазе I : објекат 1, производно -

магацински простор и фазе II: објекат 2, производно - магацински простор на КП бр.15212/1 КО Лесковац у ул. Ђорђа Стаменковића у Лесковцу.

Славиша Цветковић ПР, производња осталог намештаја "Dit'S" Номе & Living Лесковац, ул. Масариков трг бб, поднео је дана 15.03.2021. године усаглашен захтев за измену правноснажног решења о грађевинској дозволи бр.351-20120/20-02, ROP-LES-40101-CPH-5/2020 од 03.04.2020. године, обзиром да је у току изградње објекта дошло до промене пословног имена инвеститора. Захтев је поднет у прописаном року за подношење усаглашеног захтева, након доношења решења овог одељења бр.351-19949/21-02, ROP-LES-40101-CPA-13/2021 од 11.03.2021. године, о одбацивању због неиспуњења формалних услова, поднет преко пуномоћника Бранислава Милосављевића из Крушевца, ул. Борисава Стефановића бр.20, заведен код АПР под бр. ROP-LES-40101-CPH-14/2021, код овог одељења заведен под бр.351-19991/21-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за измену решења приложено је: овлашћења, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, решење Агенције за привредне регистре БП 100542/2020 од 03.09.2020. године, решење РГЗ, СКН Лесковац бр.952-02-16-065-14509/2020 од 20.11.2020. године, уверење Министарства финансија, Пореске управе, Сектора за пореско рачуноводство, Одељења за пореско рачуноводство бр.058-437-00-01081/2021-0000 од 02.03.2021. године, лист непокретности бр.22052 КО Лесковац од 01.03.2020. године и потврда Министарства финансија, Пореске управе, Одсека за издвојене активности, Одељења за контролу Лесковац, бр.058-436-00-01296/2021-72/21 од 12.03.2021. године.

Захтев за измену правноснажног решења о грађевинској дозволи бр.351-20120/20-02, ROP-LES-40101-CPH-5/2020 од 03.04.2020. године, поднет је по истеку рока прописаног чл.141. ст.1 Закона о планирању и изградњи, обзиром да је решење Агенције за привредне регистре БП 100542/2020 о промени података о пословном имену донето дана 03.09.2020. године, а која чињеница је констатована у диспозитиву решења, сходно чл.26 ст.3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19).

Градска управа града Лесковац - Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву, а имајући у виду да су отклоњени недостаци наведени у решењу овог одељења бр.351-19949/21-02, ROP-LES-40101-CPA-13/2021 од 11.03.2021. године, утврдила је да су испуњени услови из члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл.23. и 26. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) и донела решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз првобитни захтев доставио доказ о уплати републичке административне таксе за захтев (износ од 320,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 5.660,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа

таксирана са 480,00 динара административне таксе на на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: ранијем и новом инвеститору, грађевинској инспекцији архиви града Лесковца и објавити на интернет страни надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе
Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник