



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-4897-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-149/21-02

Датум: 29.03.2021.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву ЈП "Путеви Србије" Београд, Булевар краља Александра 282, који је поднет преко пуномоћника - "Шидпројект" д.о.о. Шид, Кнеза Милоша бр.2, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Измене и допуне Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Македоније ("Службени гласник Републике Србије", бр.127/14) и Просторног плана града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11), издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу пункта за одржавање државних путева I и II реда на катастарској парцели бр. 913 и деловима 910, 911, 912, 914, 916, 915/1, 915/2, 915/3, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924/2, 925/2, 926, 933, 934 и 935 КО Ораовица, Грделичка петља, град Лесковац

Датум подношења захтева	25.02.2021.год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	ЈП "Путеви Србије" Београд
	Адреса	Булевар краља Александра 282
Подаци о пуномоћнику	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Назив лица	"Шидпројект" д.о.о.
	Адреса	ул. Кнеза Милоша бр.2, Шид
	Пуномоћје	Приложено у склопу система за електронско подношење пријава "еДозволе"
Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложено
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	Приложен

Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
<b>Адреса локације</b>	Ораовица, Грделица.		
<b>Документација прибављена путем ЦЕОП-а, од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности</b>	<p>-Копија плана бр. 952-04-065-3508/2021 од 02.03.2021.год. за КО Ораовица, издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .DXF формату и списак парцела за К.О. Ораовица од 02.03.2021.год.;</p> <p>-Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-492/2021 издата од стране РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање.</p>		
<b>Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)</b>	<b>Број КП</b>	<b>Катастарска општина</b>	<b>Површина катастарске парцеле</b>
	913	КО Ораовица	614m <sup>2</sup>
	910		1289m <sup>2</sup>
	911		2269m <sup>2</sup>
	912		616m <sup>2</sup>
	914		3215m <sup>2</sup>
	916		410m <sup>2</sup>
	915		917m <sup>2</sup>
	918		251m <sup>2</sup>
	919		2095m <sup>2</sup>
	924/2		1929m <sup>2</sup>
	920		3608m <sup>2</sup>
	921		3657m <sup>2</sup>
	922		1090m <sup>2</sup>
	923		1028m <sup>2</sup>
	925		1196m <sup>2</sup>
	926		6941m <sup>2</sup>
	933		761m <sup>2</sup>
	934		1500m <sup>2</sup>
	935		4635m <sup>2</sup>
<b>Укупно</b>			<b>38021m<sup>2</sup></b>

Уклањање објеката	
<b>Податак о постојећим објектима/деловима објеката/ које је потребно уклонити пре грађења планираног објекта</b>	/
<b>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</b>	Категорија објекта Б,В,Г
	Учешће у укупној површини објекта (%)
	16,06%
	56,13%
27,81%	<p>Класификациона ознака:</p> <p>122 011 Б пословне зграде - управни објекат 124210 В самосталне зграде гаража</p> <p>-објекат гараже 125221 Б специјализована складишта</p> <p>-објекат солане 127420 Б остале зграде, другде неklasификоване -надстрешнице на аутобуским станицама, јавни клозети, перионице итд.</p> <p>211121 Г – остали путеви (за саобраћај моторних возила) - саобраћајне површине 230201 Г – објекти и опрема за производњу ел.енергије - дизел електрични агрегат 222410 Г - локални електрични надземни или подземни водови - електроенергетска мрежа - спољно осветљење 222431 Г локални телекомуникациони надземни или подземни водови - телекомуникациони водови 222210 Г - локални цеводоводи за дистрибуцију воде 222220 Г - остале грађевине у локалној водоводној мрежи 222320 Г - канализациона мрежа 222330 Г - објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода 222100 Г – локални надземни или подземни цеводоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда) 125212 Г – резервоари за нафту и гас</p>
Правила уређења и грађења	
<b>Плански основ</b>	-Измена и допуна Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Македоније ("Службени гласник Републике Србије", бр.127/14); -Просторни план града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11).

Према Просторном плану града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11), карти намене простора, рефералној карти бр.1, КП бр. 913 ,910, 911, 912, 914, 916, 915/1, 915/2, 915/3, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924/2, 925/2, 926, 933, 934 и 935 КО Ораовица , припада стамбеној зони на грађевинском земљишту становање у насељу.

**Просторни план града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11)**

**3.2.1.2.1. Стамбене зоне на грађевинском земљишту у насељу**

Доминантни су објекти **стамбене намене** са једном или више стамбених јединица (максимално четири). Обично је простор у дубини парцеле уређен као дворишни врт, често са мањим помоћним објектима. Присутна је у малој мери, тенденција трансформације нарочито приземних и сутеренских делова објекта у пословни простор. На парцелама породичног становања присутни су и елементи пољопривредног домаћинства: баште, објекти за смештај стоке, пољопривредних машина и сл.

Као **компатибилни садржаји** дозвољене су друге намене: трговина, пословање, производња, услуге, услужно занатство, угоститељство, агенцијски послови, и сл. Оне могу бити организоване у оквиру стамбених објеката (најчешће у приземљу), као други објекат на парцели породичног становања, али и као самостална намена на парцели. Дозвољене су делатности које не угрожавају основну намену - становање и које немају негативних утицаја на животну средину.

**Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа**

**Табела 10. Урбанистички показатељи за грађевинско земљиште у насељу**

Намена	Мин. нова парцела	Макс. индекс изграђености (И)	Макс. степен заузетости (С)	Макс. спратност	Мин.% зелених површина	1 паркинг место/1 стамбену јединицу, односно на 70 m <sup>2</sup> нето површине пословног простора
Становање	< 600 m <sup>2</sup>	1,0	40%	П+1+Пк	30%	1
	> 600 m <sup>2</sup>	0,6	30%	П+2+Пк	40%	1

Минимална величина парцеле и ширина фронта према улици за породичне стамбене објекте дефинисани су према типологији градње. При доградњи и реконструкцији поштовати наслеђену типологију објеката.

Најмања грађевинска парцела за изградњу слободностојећег породичног стамбеног објекта је 300,00 m<sup>2</sup>, објеката у непрекинутом низу је 150,00 m<sup>2</sup> и објеката у прекинутом низу (једнострано узидани тј. последњи у низу или двојни) је

200,00 m<sup>2</sup> (за двојни објекат 400,00 m<sup>2</sup> – две по 200,00 m<sup>2</sup>).

Најмања ширина грађевинске парцеле – фронта према улици: за изградњу слободностојећег породичног стамбеног објекта је 10,00 m, објеката у непрекинутом низу је 5,00 m и објеката у прекинутом низу је: за једнострано узидани тј. последњи у низу 8,00 m, а за двојне објекате 16,00 m (два по 8,00 m).

Најмања грађевинска парцела за изградњу компатибилних садржаја: у склопу стамбеног објекта (најчешће у приземној етажи) и као самостални објекат на парцели је 400 m<sup>2</sup>; као други објекат на парцели породичног становања је 1000 m<sup>2</sup>. Максимална површина грађевинске парцеле је 1,5 ha.

Најмања ширина грађевинске парцеле–фронта према улици за изградњу **компатибилних** садржаја је 15 m.

**Растојање између грађевинске и регулационе линије** за породичне стамбене објекте: 1) у зонама у којима постоје изграђени објекти (потпуно или делимично формиран блокови) одређује се према постојећој регулацији (на основу позиције већине изграђених објеката у блоку, зони, окружењу – мин 50%); 2) у зонама где нема формиране регулације, препоручено је за нове објекте 5,0 m.

Начин **позиционирања објеката** на парцели дефинисан је у складу са типологијом објеката: а) *слободностојећи објекти – положај на парцели:* минимално растојање од бочног суседног објекта је 4,0 m; минимално растојање грађевинске линије објекта од бочне границе парцеле: на делу бочног дворишта северне оријентације је 1,50 m (у том случају на калканском зиду дозвољени су само отвори помоћних просторија и степеништа, са минималним парапетом 180 cm); на делу бочног дворишта јужне оријентације је 2,50 m; минимално растојање објекта од задње границе парцеле је 1/2 висине објекта (али не мање од 4,0 m); б) *прекинути низ/једностр. узидани /двојни - положај на парцели:* минимално растојање од бочног суседног објекта (једнострано узиданог или слободностојећег) је 5,5 m; минимално растојање грађевинске линије објекта од бочне границе парцеле је 4,00 m; минимално растојање објекта од задње границе парцеле је ½ висине објекта (али не мање од 4,0 m); препоручује се међусобна удаљеност спратних, слободностојећих, стамбених објеката 10,0 m, а приземних 6,0 m; за објекте на грађевинским парцелама чија је ширина фронта парцеле већа од 15,00 m међусобна удаљеност је најмање 6,0 m; за стамбене објекте на грађевинским парцелама чија је ширина фронта парцеле мања од 15,00 m међусобна удаљеност износи најмање 5,00 m; за изграђене сеоске објекте који су међусобно удаљени мање од 3,00 m не могу се на суседним странама предвиђати отвори стамбених просторија; међусобна удаљеност сеоских објеката који имају индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, утврђује се локацијском дозволом, према врсти изградње у складу са напред наведеним правилима; приликом доградње и реконструкције, минимално удаљење грађевинске линије дограђених делова објеката од регулације је 3,00 m; изузетно, уколико је објекат постављен на регулациону линију саобраћајнице, дозвољено је и дограђене делове објеката поставити на регулацију; приликом доградње и реконструкције, минимално

удаљење бочне грађевинске линије дограђеног дела објекта од границе суседне грађевинске парцеле је 2,50 m.

За изградњу **помоћних објеката** на парцели утврђује се: 1) на великом броју парцела присутни су поред стамбених и помоћни објекти као и елементи пољопривредног домаћинства, тј. економског дворишта: гараже, оставе, радионице, летње кухиње, магацини хране за сопствену употребу, мањи објекти за смештај стоке, производњу, прераду и складиштење пољопривредних производа и слично; наведене објекте могуће је планирати под условима задовољења свих хигијенских захтева и прописа везаних за заштиту животне средине; 2) максимална висина помоћних објеката износи 5 m.

Код организације **сеоског дворишта** утврђује се: 1) стамбено двориште садржи: објекте за становање и помоћне објекте уз стамбени објекат (летња кухиња, гаража, остава, надстрешница и слично); дозвољена је организација пољопривредне производње на нивоу окућнице са садржајима повртарства и воћарства; 2) економско двориште садржи: економске и помоћне објекте; економски објекти су објекти за смештај стоке, производни објекти, објекти за прераду пољопривредних производа, објекти за складиштење пољопривредних производа, као и гараже за пољопривредну механизацију, машине и возила. Помоћни објекти у економском дворишту су гараже или надстрешнице за пољопривредну механизацију, машине и возила, као и оставе, гараже и сл. На парцели са нагибом терена према јавном путу (навише), у случају нове изградње, стамбено двориште се поставља на највишој коти. На парцели са нагибом терена од јавног пута (наниже), у случају нове изградње, стамбено двориште се поставља на највишој коти уз јавни пут. Поред општих правила потребно је поштовати и *посебна правила* везана за помоћне објекте: а) међусобна растојања помоћних објеката зависе од организације дворишта, с тим да се прљави објекти могу постављати само низ ветар у односу на чисте објекте; б) минимално растојање између стамбеног објекта и објеката за смештај стоке је 15 m; в) минимално удаљење септичке јаме од стамбеног објекта је 6 m, а од границе суседне парцеле 3 m; г) ђубриште и пољски клозет морају бити удаљени од стамбеног објекта, бунара, односно живог извора воде најмање 20 m, и то само на нижој коти; д) отпадне воде и ђубре из стаје, свињца или штале треба да отичу у затворену септичку јаму у складу са прописима о заштити животне средине; ђ) ако се економски делови суседних парцела непосредно граниче, растојање нових економских објеката од границе парцеле не може бити мање од 1 m; е) сточне фарме већег капацитета од 10 условних грла нису дозвољене у оквиру стамбеног подручја.

За изградњу **комерцијалних, пословних и привредних** садржаја у оквиру зона становања, поред општих правила регулације и парцелације, дефинисана су и посебна правила. Појединачни комерцијални и привредни садржаји у склопу стамбеног ткива су: а) комерцијални и сродни садржаји локалног снабдевања и услуга: продавнице, пословни простори, занатске радње, ресторани, ветеринарске амбуланте, итд; б) мање производне јединице – мали занатски и производни погони: мале фирме, пекарска производња, механичарске радионице, мања

складишта грађевинског материјала, итд. Комерцијални, пословни и производни садржаји могу се организовати под следећим условима: 1) приступи - улази у објекте или делове објеката морају бити одвојени од улаза у стамбени део објекта или организовани тако да не ометају коришћење стамбеног простора; 2) уколико јединица комерцијалног објекта или малог производног погона нема директан приступ на саобраћајницу, мора имати обезбеђен колски прилаз са друге парцеле (сукориснички) минималне ширине 3,50 m; 3) организација парцеле комерцијалног објекта мора бити таква да не угрожава функционисање контактних парцела друге намене; 4) својим изгледом, материјализацијом и волуменом, објекат не сме да наруши архитектонски и урбанистички концепт окружења, односно не може бити изграђен као објекат од некавалитетних материјала; 5) није дозвољено складиштење и депоновање материјала и робе (отпадни материјали, грађевински материјали, ауто-отпади и сл) у отвореном простору на парцели – дворишту; 6) привредне делатности не смеју угрожавати квалитет становања у објекту, на парцели, суседству - буком, загађењем, саобраћајним оптерећењем, итд; 7) у склопу парцеле мањег привредног објекта (производног погона) неопходно је формирати појас заштитног зеленила у минималној ширини 3.00 m према контактним парцелама друге намене и 6,00 m према улици; 8) на грађевинској парцели пословног или производног објекта у стамбеном ткиву могу да се граде помоћни објекти и то: гараже, оставе, портирнице настрешнице, тремови и слично, који могу појединачно бити корисне површине до 30 m<sup>2</sup>.

**Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Македоније ("Службени гласник Републике Србије", бр.127/14):**

**1.1.1.1. Функционални садржаји**

**1) Базе за одржавање пута**

Базе за одржавање пута имају основну улогу сервисирања свих потребних радова зимског и летњег одржавања пута, а комплементарни су им и објекти у функцији информатике (телефонске везе, регулисање и контрола саобраћаја и сл).

Утврђују се следећи посебни критеријуми за избор локација база за одржавање пута:

(1) близина насеља, могућност опремања комуналном инфраструктуром, еколошка погодност;

(2) функционално растојање од 50 до 70 км;

(3) могућност манипулисања возила (петље, наплата путарине);

(4) површина од 2 до 3 ха.

У коридору аутопута Е-75, деоница Ниш – граница Републике Македоније предвиђене су следеће базе за одржавање пута:

(а) „Северни Булевар” – са леве стране аутопута, источно од петље „Северни Булевар”, у функцији одржавања дела аутопута од петље „Алексиначки рудници” до петље „Печењевци” у дужини од око 60 км (од чега на деоници овог просторног плана око 30 км);

(б) „Грделица” – са леве стране аутопута источно од петље „Грделица”, у функцији одржавања дела аутопута од петље „Печењевци” до петље „Владичин Хан” у дужини око 50,0 км;

(в) „Врање” – са десне стране аутопута северно од петље „Врање”, у функцији одржавања дела аутопута од петље „Владичин Хан” до петље „Бујановац 1” у дужини око 37,0 км, и

(г) „Прешево” – са десне стране аутопута јужно од чеоне капије за наплату путарине, у функцији одржавања дела аутопута од петље „Бујановац 2” до граничног прелаза у дужини око 30,0 км.

Распоред база дат је са оријентационим положајем и може бити коригован у складу са програмом развоја ЈП „Путеви Србије”, као управљача пута (у складу са Законом о јавним путевима – „Службени гласник РС”, бр. 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13) и разрадом Просторног плана (при чему ће се одредити тачна стационажа).

У зависности од намењених активности предвиђених база за одржавање пута одредиће се њихов основни садржај: магацин соли, покривена складишта, отворена складишта, гараже за разне врсте возила, ремонтна радионица, магацин резервних делова, управна зграда, комунални објекти, пумпе за гориво, паркинг возила, приступни путеви база-аутопут и др.

## **2. Смернице за спровођење Просторног плана**

Просторни план се спроводи:

1) доношењем плана детаљне регулације за:

(а) све комерцијалне садржаје (одморишта, садржаје уз паркиралишта, бензинске станице, мотеле, ТИР центре) на коридору аутопута Е-75 од Ниша до границе Републике Македоније;

2) издавањем локацијске дозволе на основи Просторног плана за:

(а) трасу, петље и пратеће садржаје у функцији аутопута (базе за одржавање пута, техничке центре тунела, објекте наплатних станица, објекте контроле и управљања саобраћаја, паркиралишта) са свом пратећом инфраструктуром; бензинске станице „Чукарка 1” и „Чукарка 2” (за које је прибављено земљиште на катастарским парцелама набројаним у поглављу ИВ, део 1.2.2. Пратећи садржаји за кориснике пута, подтачка 2.1) *Бензинске станице*, став 5, навод под (j)), укључујући и планиране обостране смакнуте мотеле типа ИИ „Прешево/Чукарка”, уколико су решени имовинско-правни односи;

(б) за коридоре и објекте осталих планираних инфраструктурних система, који су у функцији изградње и експлоатације аутопута, а након прибављања услова надлежних јавних предузећа и обезбеђења техничке документације на нивоу идејних пројеката од стране надлежних јавних предузећа и других организација.

3) директним спровођењем просторних планова јединица локалне самоуправе или њиховом разрадом урбанистичким планом за: алтернативне путне правце аутопута и сервисне саобраћајнице паралелне са аутопутем (у сарадњи са ЈП „Путеви Србије”); трасу бициклическе источноевропске трансферзале број 11 и др.

Преостали простор у обухвату овог просторног плана представља зону примене просторних планова јединице локалне самоуправе, по питању намене простора и у деловима који су усклађени са планским решењима, правилима и смерницама овог просторног плана.

### *2.1. Смернице за спровођење Просторног плана у другим планским документима*

#### *2.1.1. Усклађивање важећих планских докумената*

Усклађивање важећих планских докумената (просторни планови јединица локалне самоуправе, урбанистички планови) са решењима, правилима и смерницама овог просторног плана, надлежне јединице локалне самоуправе ће извршити кроз редовне процедуре преиспитивања и измене и допуне планских докумената, али у року који не може бити дужи од четири године од дана ступања на снагу овог



просторног плана.

До усклађивања, важећи плански документи се не могу примењивати у деловима који су у супротности са планским решењима, правилима и смерницама овог просторног плана, која се односе на пратеће садржаје у функцији аутопута (петље и денивелисана укрштања), пратеће садржаје за потребе корисника пута (бензинске станице, мотели и др), положај магистралних инфраструктурних система у Инфраструктурном коридору и заштитне појасеве магистралних инфраструктурних система.

Усклађивање урбанистичких планова који обухватају делове подручја магистралних инфраструктурних коридора, надлежне јединице локалне самоуправе ће извршити у роковима усклађеним са динамиком комплетирања и изградње тих система.

#### *2.1.2. Усклађивање других докумената и обавезе у спровођењу Просторног плана*

Надлежна јавна предузећа и посебне организације у року од најдуже шест месеци од дана ступања на снагу ових измена и допуна Просторног плана, ускладиће, по потреби, са планским решењима, мерама и смерницама овог просторног плана своје средњорочне и годишње планове и техничку документацију, а посебно планове реконструкције и одржавања путева, одржавања и изградње пруга, гасовода, оптичких каблова и др.

Приоритетне мере и обавезе за спровођење планских решења и смерница су:

- 1) обезбеђење мера појачаног надзора урбанистичке и грађевинске инспекције ради контроле коришћења резервисаног простора за магистралне инфраструктурне коридоре, до његовог привођења планираној намени;
- 2) обавезно је извођење комплексних геолошких истраживања, која се састоје у анализи и синтези постојећег фонда геолошких података, фотогеолошкој анализи и инжењерско-геолошком и хидрогеолошком картирању у циљу дефинисања услова за безбедну изградњу и коришћење инфраструктурног коридора;
- 3) надлежна јавна предузећа и посебне организације обезбедиће детаљно снимање стања изграђености простора и власништва непокретности предвиђених за уклањање у непосредним заштитним појасима инфраструктурних коридора (аутопута, пруге, гасовода, оптичког кабла), а према динамици комплетирања, изградње и модернизације појединих инфраструктурних система, утврђеној овим просторним планом;
- 4) надлежна јавна предузећа, ЈП „Путеви Србије” и др, утврдиће и обавестити надлежне градске и општинске службе о критеријумима за финансијско и материјално обештећење код преузимања непокретности, ограничења права својине и штета насталих при извођењу радова на изградњи појединих инфраструктурних система и објеката;
- 5) стручне службе надлежних скупштина градова и општина информисаће, путем оглашавања у средствима јавног информисања, локалну заједницу о донетим програмима из претходне тачке, давати упутства о правима и обавезама власника и корисника обухваћених непокретности и друга потребна обавештења у вези са спровођењем Просторног плана;
- 6) у имплементацији планских решења коридора аутопута, кроз израду и верификацију пројектне документације, потребно је доказати техно-економску оправданост изградње планираних петљи.

### **3. Даље активности на изменама и допунама Просторног плана**

Допуне и евентуалне измене Просторног плана обавиће се по комплетирању и/или измени и верификацији техничке документације за поједине магистралне инфраструктурне системе у Инфраструктурном коридору на нивоу генералног и/или идејног пројекта.

У етапи спровођења Просторног плана до 2017. године, предвиђена је допуна планских решења по испуњењу услова из претходног става, и то за коридор пруге за велике брзине и за друге инфраструктурне системе у коридору.

### **4. Претпоставке за праћење спровођења Просторног плана**

ЈП „Путеви Србије”, „Коридори Србије” д.о.о., републичка јавна предузећа („Железнице Србије” а.д, ЈП „Србијагас”, „Југоросгаз” а.д, ЈП „Електропривреда Србије”, ЈП „Пошта Србије”, ЈВП „Србијаводе” и др.), стручне службе Нишавског, Јабланичког и Пчињског управног округа, градова Ниша, Лесковца и Врања и скупштина општина Дољевац, Мерошина, Власотинце, Гаџин Хан, Владичин Хан, Бујановац и Прешево, извештаваће периодично, а најмање једном у две године, министарство надлежно за послове просторног планирања, министарство надлежно за послове рударства и геолошких истраживања, о предузетим активностима и проблемима у заштити и коришћењу заштитних појаса постојећих и резервисаног простора за планиране коридоре магистралних инфраструктурних система у Инфраструктурном коридору, односно о спровођењу планских решења, смерница и мера утврђених Просторним планом.

Министарства надлежна за послове просторног планирања као и рударства, на основу извештаја из претходног става, по потреби ће извештавати Владу о проблемима и предлагати мере за ефикасније спровођење Просторног плана.”

#### **Члан 4.**

Графички прикази, рефералне карте, и то: реферална карта број 1. – „Положај инфраструктурних система у инфраструктурном коридору”; реферална карта број 2. – „Намена површина”; реферална карта број 3. – „Услови, ограничења и мере заштите простора”; и реферална карта број 4. – „Карта постојећих и планираних садржаја аутопута са спровођењем плана”, израђене у размери 1 : 100 000, измењене и допуњене у складу са овом уредбом, оверава својим потписом министар надлежан за послове просторног планирања.

По један примерак графичког приказа из става 1. овог члана чува се трајно у Влади, министарству надлежном за послове просторног планирања, министарству надлежном за послове регионалног развоја, министарству надлежном за послове локалне самоуправе, министарству надлежном за послове саобраћаја, министарству надлежном за послове грађевинарства и урбанизма, ЈП „Путеви Србије”, „Коридори Србије” д.о.о, скупштини градова Ниша, Лесковца и Врања, и скупштини општина Мерошина, Дољевац, Гаџин Хан, Власотинце, Владичин Хан, Бујановац и Прешево, а по два примерка у Републичкој агенцији за просторно планирање.

#### **Члан 5.**

Просторни планови јединица локалне самоуправе, урбанистички планови и пројекти ускладиће се са одредбама ове уредбе на начин утврђен Просторним планом.

Планови и програми развоја који се доносе по посебним прописима, прописи и други општи акти, ускладиће се са одредбама ове уредбе у року од годину дана од дана њеног ступања на снагу.

Просторни планови јединица локалне самоуправе, урбанистички планови и урбанистички пројекти, као и планови и програми развоја донети до дана ступања

	<p>на снагу ове уредбе, примењују се у деловима који нису у супротности са овом уредбом.</p>
<p><b>Сажети технички опис из идејног решења</b></p>	<p><b>ТЕХНИЧКИ ОПИС</b>  <b>Пункт за одржавање државних путева I и II реда на катастарској парцели бр. 913 и деловима катастарских парцела 910, 911, 912, 914, 915/1, 915/2, 915/3, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924/2, 926, 933, 934 и 935 КО Ораовица, Грделичка петља, град Лесковац</b></p> <p><b>ЛОКАЦИЈА И ДИСПОЗИЦИЈА</b>  Локација: Грделичка петља  Комплекс има основну функцију да задовољи потребе пункта за одржавање државних путева и налази се у непосредној близини наплатне станице. Приступ објектима - улаз у пункт је преко интерне саобраћајнице.</p> <p><b>АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ДЕО</b>  <b>Функционална организација</b>  Пројектом је предвиђено ситуационо решење комплекса у свему према графичком прилогу бр. 0, 1 и 2, површине приближно 18.190,00м<sup>2</sup>. Комплекс је предвиђено оградити заштитном оградом, а на улазу у комплекс предвиђена је клизна аутоматска капија за пролаз возила и једна једнокрилна врата за пролаз особља. Лево у односу на улазну капију пројектован је објекат солане. Десно од улазне саобраћајнице пројектован је управни објекат. Објекат гараже постављен је у правцу улаза у комплекс.</p> <p><b>Објекат солане</b>  Објекат солане је пројектован као приземан, у основи правоугаоног облика, приближних димензија 24,25x8,50м.  Објекат је организован тако да задовољи потребе асфалтне базе.  Тип објекта је једнобродна хала, са армиранобетонским ободним зидовима, заштићеним дрвеном облогом.  Подна конструкција је по систему коловозне конструкције платоа.  Кров је двоводан покривен пластифицираним поц. лимом на челичној подконструкцији.  Фасада у завршној изради је бојена фасадном бојом.  Фасадна браварија је предвиђена као црна браварија.</p> <p><b>Управни објекат</b>  Управни објекат је пројектован као приземан, у основи правоугаоног облика, приближних димензија 19,10x6,10м.  У објекту су организовани следећи садржаји:  -улазни део, две канцеларије, санитарни чвор са две кабине, туш кабином и оставом, соба за одмор, дневни боравак са чајном кухињом и остава са котларницом са посебним улазом. Висина у слемenu крова је око 4,0 м изнад готовог пода.  Кров објекта је двоводан, покривен пластифицираним поц. лимом на челичној подконструкцији.  Конструкција објекта је пројектована као зидана.  Фасадни и унутрашњи зидови су зидани YTONG блоковима или одговарајуће, дебљине 30, 25 и 12цм, у YTONG танкослојном малтеру или одговарајуће, са потребним хоризонталним и вертикалним арм.бет. серклажима.  Фасада је термо изолована и у завршној изради бојена полиакрилном бојом.  Фасадна браварија је предвиђена као пвц столарија, а улазна врата алуминијумска.  Објекат правилно хидро и термо изолован.</p>

	<p><b>Објекат гараже</b></p> <p>Објекат гаража је пројектован као приземан, у основи правоугаоног облика, приближних димензија 32,65x12,47м, са шест гаражних места. Висина у слемџу крова је око 7,0м изнад готовог пода. Кров објекта је двоводан покривен пластифицираним поц. лимом на челичној подконструкцији.</p> <p>Тип објекта је једнобродна хала, а конструкција челична.</p> <p>Подно конструкција је по систему коловозне конструкције платоа.</p> <p>Фасадна испуна је зидана YTONG блоковима или одговарајуће, дебљине 20цм, у YTONG танкослојном малтеру или одговарајуће.</p> <p>Зидови су малтерисани танкослојним малтером и бојени посном бојом са унутрашње стране.</p> <p>Фасада у завршној изради је бојена полиакрилном бојом.</p> <p>Фасадна браварија је предвиђена као црна браварија, а гаражна врата као челично-роло са испуном од поцинкованог лима, са механизмом за аутоматско отварање.</p> <p><b>ИНСТАЛАЦИЈЕ</b></p> <p>Објекти ће бити снабдевени потребним инсталацијама: инсталацијама водовода и канализације, електроинсталацијама, телекомуникацијама и инсталацијама грејања.</p>
<b>Индекс изграђености</b>	Према идејном решењу (за предметну врсту објекта за коју се издају локацијски услови нема ограничења планским документом)
<b>Индекс заузетости %</b>	Према идејном решењу (за предметну врсту објекта за коју се издају локацијски услови нема ограничења планским документом)
<b>Паркирање</b>	Према идејном решењу
<b>Спратност објекта</b>	Према идејном решењу П (приземље)
<b>Намена објекта</b>	Према идејном решењу пункт за одржавање државних путева I и II реда
<b>Габарит новопроектваног објекта</b>	Према идејном решењу
<b>Број функционалних јединица</b>	/
<b>Бруто површина</b>	Према идејном решењу (Управни објекат: 116,51m <sup>2</sup> + Солана: 201,73m <sup>2</sup> + Гаража: 407,15m <sup>2</sup> ) <b><u>УКУПНО: 725,39 m<sup>2</sup></u></b>
<b>Регулациона и грађевинска линија</b>	Према идејном решењу

<b>Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела</b>	Према идејном решењу
<b>Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката</b>	Према идејном решењу
<b>Висинске коте</b>	Према идејном решењу Највиша тачка објекта: -управни објекат ~ 4,00m; -солана ~ 5,70m; -гаража ~7,00m.
<b>Кров</b>	Према идејном решењу
<b>Грађевински елементи објекта (еркери, спољне степенице итд.)</b>	Према идејном решењу
<b>Архитектонско обликовање /фасада, боја, отвори, материјал и др./</b>	Према идејном решењу
<b>Фазност извођења радова</b>	Цео објекат
<b>Карактер (стални или привремени)</b>	Стални
<b>Прилаз парцели и објекту</b>	Према идејном решењу
<b>Одводњавање</b>	Површинске воде са предметних парцела не усмеравају према суседним парцелама.
<b>Нивелација парцеле</b>	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.
<b>Зелене површине</b>	Према идејном решењу

<b>Мере заштите</b>	Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и парцеле.	
<b>Енергетска ефикасност</b>	<b>ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ЕЛАБОРАТА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЗГРАДА (ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ)</b>	
<b>Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда те студије</b>	<u>Обавеза инвеститора је да се пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, обрати надлежном органу за заштиту животне средине - Одељењу за заштиту животне средине града Лесковца, ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину и уколико је потребна израда студије, уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је дужан да је приложи, у противном, потребно је доставити доказ од надлежног органа за заштиту животне средине да није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.</u>	
<b>Посебни услови</b>	/	
<b>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну инфраструктуру (саставни део ових локацијских услова)</b>		
<b>ЈКП Грделица</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање и прикључење на комуналну инфраструктуру, број 884 од 12.03.2021.год., издати од стране ЈКП Грделица.  Обзиром да је у условима наведено да је отпадне воде потребно одвести у водонепропусну септичку јаму до изградње јавне канализационе мреже, то је <b>потребно у ситуационом плану пројекта за грађевинску дозволу приказати позицију водонепропусне септичке јаме у складу са Просторним планом града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11): "Минимално удаљење септичке јаме од стамбеног објекта је 6m, а од границе суседне парцеле 3m".</b>
<b>Електродистрибуција Србије</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање и прикључење бр. 80.0.0.0-D-10.02-89012-21 од 19.03.2021.год. издати од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, Лесковац. Уговор бр. бр. 80.0.0.0-D-10.02-89012-21-УГП од 19.03.2021.год.

<p><b>МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације</b></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>-Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија бр. 217-2845/21 од 15.03.2021.год., издати од стране МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, ул. Мајора Тепића бр.4, Лесковац;</p> <p>-Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, бр. 217-2846/21 од 15.03.2021.год., издати од стране МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, ул. Мајора Тепића бр.4, Лесковац.</p>
<p><b>Телеком Србија</b></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Технички услови за пројектовање и извођење радова издати од стране Телеком Србија, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А Ниш, деловодни бр. А334-86418/4-2021 од 17.03.2021.год..</p>
<p><b>ЈВП Србијаводе Београд, ВПЦ Морава Ниш</b></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Водни услови бр. 2568/1 од 17.03.2021.год., издати од стране ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш.</p>
<p><b>ЈП Путеви Србије</b></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Услови за пројектовање бр. СС-LES-4897-У/2020, од 19.03.2021.год., издати од стране ЈП "Путеви Србије".</p>
<p><b>ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ</b></p>		

<p>1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);</p>	<input type="checkbox"/>	
<p>2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</p>	<input type="checkbox"/>	
<p><b><u>3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</u></b></p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><b>ГЕОДЕТСКУ ПОДЛОГУ ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ.</b></p> <p><b>ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ТРЕБА БИТИ ОВЕРЕНА ЕЛЕКТРОНСКИМ ПОТПИСОМ ОД СТРАНЕ ОДГОВОРНОГ ЛИЦА ГЕОДЕТСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УЗ ОБАВЕЗНО НАВОЂЕЊЕ БРОЈА ГЕОДЕТСКЕ ЛИЦЕНЦЕ.</b></p>
<p>4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке</p>	<input type="checkbox"/>	



<p>документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>	□	
<p><b>Саставни део ових локацијских услова</b></p>	<p>Идејно решење од децембра 2020. год. (0. Главна свеска, бр. 119/16-0; 1. Пројекат архитектуре, бр. 119/16-1; 2/2 Пројекат саобраћајница, бр. 119/16-2/2; 3. Пројекат хидротехничких инсталација, бр. 119/16-3 и 6. Елаборат уз захтев за одобрење локације за надземни резервоар запремине 2m<sup>3</sup>, за складиштење ТНГ-а, за потребе котларнице, бр. 119/16-6), урађено од стране "Шидпројект" ДОО, ул. Кнеза Милоша 2, Шид.</p> <p>Одговорно лице пројектанта: Сања Спасојевић, дипл. инж. арх.;</p> <p>Главни пројектант: Сања Спасојевић, дипл. инж. арх., лиценца ИКС бр. 300 1700 03.</p>	
<p><b>Рок важења локацијских услова</b></p>	<p>Локацијски услови важе <b>две године</b> од дана издавања или истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>	
<p><b>Напомене</b></p>	<p><b><u>-УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ДОСТАВИТИ ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ДОКАЗ О ПРЕНАМЕНИ ПАРЦЕЛА.</u></b></p> <p><b>-ПРЕ ИЗДАВАЊА УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ ПОТРЕБНО ЈЕ ИЗВРШИТИ СПАЈАЊЕ ПАРЦЕЛА.</b></p> <p>Сходно чл. 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.73/2019) УЗ ПРОЈЕКАТ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ПРИЛОЖИТИ:</p> <p>1) за објекте категорије "А": пројекат архитектуре са изјавом одговорног пројектанта да објекат испуњава основни захтев: механичка отпорност и стабилност;</p>	

	<p>2) за објекте категорије "Б": пројекат архитектуре и пројекат конструкције објекта, као и технички опис свих инсталација;</p> <p>3) за објекте категорије "В": пројекат архитектуре и пројекат конструкције, пројекте инсталација као и пројекте свих области који су релевантни за предметни објекат и испуњење основних захтева за објекат;</p> <p>4) за објекте категорије "Г": пројекте одговарајућих области који су релевантни за предметни објекат.</p> <p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.</p> <p>Пројекат за грађевинску дозволу урадити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Грађевинска дозвола се издаје инвеститору у складу са чланом 135. („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020).</p> <p>Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020).</p>
<p><b>Поука о правном леку</b></p>	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.</p>
<p><b>Локацијске услове доставити</b></p>	<p>1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.</p>

<p><b>Такса</b></p>	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца - Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од:</p> <p>(Управни објекат: <math>116,51\text{m}^2 \times 87\text{дин./m}^2</math> + Солана: <math>201,73\text{m}^2 \times 87\text{дин./m}^2</math> + Гаража: <math>407,15\text{m}^2 \times 87\text{дин./m}^2</math>) = <b>63.108,93 динара.</b></p> <p>За информацију о локацији која је издата по службеној дужности у име и за рачун инвеститора ЈП "Путеви Србије" Београд, Булевар краља Александра 282, за потребе издавања услова код имаоца Јавних овлашћења:</p> <p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца - Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), тарифни бр. 3., за израду информације о локацији са графичким прилогом, потребно је уплатити: : 500дин. + (150дин. x 20) = <b>3.500,00 динара</b> на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца.</p> <p>На основу Закона о републичким административним таксама, тарифни број 1716. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн. и 144/2020) за издавање информације о локацији потребно је уплатити републичку административну таксу у износу од <b>2.830,00 динара</b> на жиро рачун бр. 840-742221843-57, по моделу 97, са позивом на број 21-058 у корист Републике Србије.</p> <p>Наведени износ за издавање локацијских услова потребно је уплатити на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати за издавање ових локацијских услова као и доказ о уплати за издавање информације о локацији, услова од имаоца Јавних овлашћења и документације прибављене од РГЗ-а, потребно је приложити у ЦЕОП-у, у склопу предмета бр. ROP-LES-4897-LOC-1/2021.</p>		
<p><b>Обрађивач предмета</b></p>	<p><b>Руководилац групе за локацијске услове</b></p>	<p><b>Шеф одеска за обједињену процедуру</b></p>	<p><b>Шеф одељења за урбанизам</b></p>
<p>Александар Младеновић, мастер инж.грађ.</p>	<p>Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.</p>	<p>Душанка Здравковић, дипл.прав.</p>	<p>Јасминка Миленковић, дипл.прав.</p> <p>* место за електронски потпис</p>