



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19990/21-02
ROP-LES-6926-CPI-1/2021
24.03.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора Цветковић Миодрага из Лесковца ул. Мајора Тепића бр.23/49 и финансијера Пивредно друштво „МГМ Инвест“ ДОО из Лесковца, поднетог на основу пуномоћја бр.04/01/2021 од стране Миленка Миленковића овлашћеног лица Бироа пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Цветковић Миодрага из Лесковца ул. Мајора Тепића бр. 23/49 и финансијера Пивредно друштво „МГМ Инвест“ ДОО из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта за технички преглед возила – зграда за ноћење, спратности П+1, укупне бруто површине приземља 127.41м², укупне нето површине приземља 107,97м², укупне бруто површине спрата, 141,70м², укупне нето површине приземља 113,90м², на КП. бр. 6366/13 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Инвеститор Цветковић Миодраг из Лесковца ул. Мајора Тепића бр. 23/49 и финансијер Пивредно друштво „МГМ Инвест“ ДОО из Лесковца, поднели су дана 16.03.2021. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта за технички преглед возила – зграда за ноћење на КП. бр. 6366/13 КО Лесковац, заведен под бројем 351-19990/21-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-6926-CPI-1/2021.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео:таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 3.770,00 динара, локацијске услове бр. 353-111/21-02, ROP-LES-715-LOCH-2/2021 од 25.02.2021. године, Извод из пројекта од марта 2021. године, урађен од Пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ из Лесковца, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 01/03/2021 од марта 2021. године, урађен од Пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Draft.Ing.M“ из Лесковца, чији је саставни део: главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара техничку контролу бр. ТК-03/09/2021 од

марта 2021. године, урађена од СГЗР „Гранит“ из Лесковца, уговор о пословно-техничкој сарадњи од 25.02.2021.године и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уговор о пословно-техничкој сарадњи од 25.02.2021.године, закључен између инвеститора и финансијера није оверен у складу са Законом.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник