



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛЕСКОВАЦ  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број предмета: ROP-LES-8482-LOC-1/2021  
Заводни бр.: 353-166/21-02  
Датум: 05.04.2021.год.  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Милана Илијевског, ул. Николе Скобаљића бр. 15/84, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020) и члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ** Милана Илијевског, ул. Николе Скобаљића бр. 15/84, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Стевана Шушулића, пр., Биро за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "Шушулић", ул. Светозара Марковића бр. 15, Власотинце, главни и одговорни пројектант Стеван Шушулић, дипл. инж. грађ., бр. Лиценце: 310 N977 15 **за издавање локацијских услова, за изградњу породичног стамбеног објекта спратности П+1 на КП бр. 3361 КО Горње Стопање.**

### Образложење

Милан Илијевски, ул. Николе Скобаљића бр. 15/84, Лесковац, обратио су се овом органу захтевом дана 26.03.2021.год., путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта спратности П+1 на КП бр. 3361 КО Горње Стопање, захтевом бр. ROP-LES-8482-LOC-1/2021, заводни број 353-166/21-02.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2 тачка 2. овог правилника.

Према: Плану генералне регулације 12 - "Васково насеље" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.26/15), предметна парцела КП бр. 3361 КО Горње Стопање, се налази у зони породичног становања, Целини 2, **подцелина 2а**, директно спровођење према ПГР-у, за које важи следеће:

#### **3.1.3. Правила грађења по наменским и функционалним целинама и подцелинама ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ У ПОДЦЕЛИНАМА 1а и 2а,**

За зоне израђених породичних стамбених објеката чије је растојање до границе грађевинске парцеле различито од утврђених вредности, могу се нови објекти постављати и на растојањима:

1. Слободностојећи објекти на делу бочног дворишта северне оријентације .....1,00m
2. Слободностојећи објекти **на делу бочног дворишта јужне оријентације.....3,00m**

Увидом у предметни захтев и приложени техничку документацију, утврђени су следећи недостаци:

- Увидом у поднети захтев утврђено је, да је приложена сагласност суседа: Саше (Драгише) Стојановића и Ане (Драган) Стојановића, власника КП бр. 3359 КО Горње Стопање, (у сагласности пише Доње Стопање – што је потребно исправити), којом су сагласни да њихов северни сусед Милан Илијевски, може на својој КП бр. 3361 КО Горње Стопање (и овде је написано Доње Стопање што треба исправити) изгради грађевински објект на удаљењу од 2,00m од заједничке међне линије. Такође су сагласни да отвори на планираном објекту, могу бити постављени према пројекту објекта. Сагласност је сачињена 27.11.2019. године, бр. УОП-И: 2115-2019.
- Неопходно је прибавити и сагласност и од: корисника КП бр. 3360 КО Горње Стопање, Новице (Пејче) Симоновића, с обзиром да је основа приземља планираног објекта на предметној парцели удаљена свега 2,77m од међне линије са суседном међном линијом са јужном КП бр. 3360 КО Горње Стопање.
- У текстуалној документацији главне свеске и пројекта архитектуре идејног решења потребно је исправити где год се помиње Доње Стопање у тачан назив а то је Горње Стопање.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, **одлучено је као у диспозитиву закључка.**

Чланом 8. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

**Обрађивач**

Милан Цветановић, дипл.инж.арх.

**Руководилац групе за локацијске услове**

Божидар Михајловић, дипл. инж. Арх.

**Шеф Одељења за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл. прав.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.