



Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20094/21-02  
ROP-LES-8542-ISAWHA-2/2021  
16.04.2021. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Марије Момчиловић из Лесковца, ул. Суботичка бр.8ј, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20 и бр.16/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11** извођење радова на изградњи централног грејања у ОШ "Радоје Домановић" у Братмиловцу на КП бр.1806/3 КО Братмиловце.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222230.

Предрачунска вредност радова је 3.248.795,10 динара.

Саставни део овог решења је идејни пројекат изградње централног грејања бр.01-15/19 од фебруара 2021. године урађен "Level пројект" из Ниша, ул. Таковска бр.17, чији је саставни део главна свеска, пројекат машинских инсталација и елаборат заштите од пожара.

Главни пројектант ИДП-а Звонко Цветковић, дипл.инг.маш. (број лиценце 330 5915 03).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је овом одељењу дана 09.04.2021. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року након доношења решења о одбацивању бр.351-20047/21-02, ROP-LES-8542-ISAW-1/2021 од 02.04.2021. године, поднет преко пуномоћника Марије Момчиловић из Лесковца, ул. Суботичка бр.8ј, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-8542-ISAWHA-2/2021, код одељења заведен под бр.351-20094/21-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење бр.2573/2020-IV од 30.11.2020. године, дато од стране Града Лесковца Основној школи "Радоје Домановић" Манојловце, ул. Маршала Тита бр.98, пуномоћје од 20.12.2020. године дато од стране школе Марији Момчиловић из Лесковца, ул. Суботичка бр.8ј, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), идејни пројекат изградње централног грејања бр.01-15/19 од фебруара 2021. године, урађен од "Level пројект" из Ниша, ул. Таковска бр.17 (главна свеска, пројекат машинских инсталација и елаборат заштите од пожара) и решење о озакоњењу објекта бр.351-8873/16-02 од 15.09.2017. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 02.04.2021. године (у претходно вођеном поступку) усклађеност захтева са планским документом - Планом генералне регулације 18 - "Братмиловце" ("Сл. гласник града Лесковца", бр.11/14).

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко еУправе, утврдило да је на КП бр.1806/3 КО Братмиловце евидентиран објекат основног образовања у својини Града Лесковца, корисник Основна школа "Радоје Домановић" Манојловце.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Уз првобитни захтев је приложен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, .....113/17, 3/18-испр. и 50/18- ускл.дин.износ и 95/18, 37/19).

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у решењу о одбацивању бр.351-20047/21-02, ROP-LES-8542-ISAW-1/2021 од 02.04.2021. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.9/20) то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Руководилац групе  
Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру  
Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић, дипл.правник