



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-28611-LOCH-3/2021

Заводни бр.: 353-128/21-02

Датум: 20.04.2021.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву предузећа "Expert" д.о.о., ул. Његошева бр. 54, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Марије Момчиловић, ул. Суботичка бр. 8j, Лесковац, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Плана генералне регулације 2 у Лесковцу - "Центар - запад" ("Службени гласник града Лесковца", бр. 31/15) и Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу пословног објекта - робне куће - спратности По+П+3 на КП бр. 5008 КО Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бб Лесковац, у обухвату ПГР-а 2 у Лесковцу - блок 19 - целина 4б - УРБАНА ОБНОВА- уз очување споменичких вредности и аутентичности целине "Стара занатско-трговачка чаршија Лесковац" (Потврда урбанистичког пројекта бр. 350-446/17-02 од 13.03.2018. год., издата од стране градске управе Града Лесковца Одељења за урбанизам), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу подземног кабловског вода 1kV PP00-A 4x240mm²
на КП бр. 4934, 4946, 14296/1 и 5008/1 КО Лесковац,
за прикључење пословног објекта - робне куће По+П+3 на КП бр. 5008/1 КО Лесковац
на електродистрибутивни систем

Датум подношења захтева	21.03.2021.год. (усаглашени захтев)	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	"Expert" д.о.о.
	Адреса	ул. Његошева бр. 54, Лесковац
Подаци о пуномоћнику	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Марија Момчиловић
	Адреса	ул. Суботичка бр. 8j, Лесковац
	Пуномоћје	Приложено у склопу система за електронско подношење пријава "еДозволе".

Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено у .пдф и .dwg формату
2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	приложен
2.Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>-Информација о локацији за КП бр. 5008 КО Лесковац, бр. 350-161/2016-02 од 25.03.2016.год. издата од стране ГУ за урбанизам и стамбено-комуналне послове;</p> <p>-Копија плана у dxf и .пдф формату (део 4) бр. 952-04-065-17424/2020 од 15.10.2020.год. издата од стране РГЗ, скн Лесковац;</p> <p>-Датотеке у вези са копијом катастарског плана водова у геоTIFF формату, са пратећом датотеком у .twf формату;</p> <p>-Услови за пројектовање и прикључење бр.46599/1 од 24.02.2017.год. издати од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" а по захтеву "Ехперт" д.о.о.;</p> <p>-Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, бр.80.0.0.0-Д.10.02-96633/1-2018 од 03.04.2018.год., на основу услова за пројектовање и прикључење број 46599/1 од 24.02.2017.год., издати од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција";</p> <p>-Локацијски услови за изградњу саобраћајног прикључка РОП-MSGI-22778-LOC-1/2018, заводни бр. 350-02-00333/2018-14 од 07.09.2018.год., издати од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;</p> <p>-Локацијски услови бр. РОП-ЛЕС-7052-ЛОЦ-1/2018 - заводни бр. 353-169/18-02; за изградњу пословног објекта-робне куће, спратности По+П+З на КП бр. 5008 КО Лесковац у ул. Јужноморавских бригада бр. 48А у Лесковцу;</p> <p>-Решење о грађевинској дозволи број: 351-20383/18-02, РОП-ЛЕС-7052-СРП-2/2018 за изградњу пословног објекта - робне куће на КП бр.5008/1 КО Лесковац у ул. Јужноморавских бригада бр.48А у Лесковцу;</p>

	<p>-Катастарско-топографски план у .пдф и .dwg формату за КП бр. 5008/1 и 14296/1 и друге (КО Лесковац), урађен и оверен од стране геодетског бироа "Геокота" Лесковац, факт. стање:ГПС метода, 25.12.2019.год.;</p> <p>-Обавештење заводни бр. 353-256/20-02 знак 4163/20 од 21.10.2020.год. издато од стране ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац" у коме је наведено да ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац" остаје при издатим условима заведеним под бр. 2540 од 10.07.2020.год.;</p> <p>-Обавештење деловодни бр. А334-326603/2-2020 од 21.10.2020.год. издато од стране "Телеком Србија" у коме је наведено да и даље важе услови који су издати дана 06.07.2020.год. под бројем А334-196987/4-2020;</p> <p>-Услови за укрштање и паралелно вођење са ситуационим планом, знак 97/2020 од 19.10.2020.год., РОП-28611 издати од стране ЈКП Водовод Лесковац;</p> <p>-Услови за укрштање и паралелно вођење, бр. 80.0.0.0-D-10.02-306852-20, РОП-LES-28611-LOC-1/2020 од 28.10.2020.год., са орто-фото приказом на коме су уцртане инсталације ЕПС-а, издати од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција";</p> <p>-Одговор на захтев за издавање услова за пројектовање, бр. РОП-LES-28611-LOC-1-НРАР-3/2020 од 28.10.2020.год., интерни бр. ЉНП 220, издат од стране ЈП "Путеви Србије";</p> <p>-Копија катастарског плана водова, бр. 952-04-308-4325/2020 од 14.10.2020.год., издата од стране РГЗ, Сектор за катастар непокретности-Одељење за катастар водова Врање;</p> <p>-Закључак о одбацивању због недостатака који је утврдио ималац Јавног овлашћења ЈП "Путеви Србије", бр. РОП-LES-28611-LOC-1/2020, заводни бр. 353-256/20-02 од 06.11.2020.год. донет од стране ГУ Града Лесковца, Одељење за урбанизам;</p> <p>-Одговор на захтев за издавање услова за пројектовање, бр. РОП-LES-28611-LOC-2-НРАР-7/2021 од 10.02.2021. год., интерни бр. ЉНП 36, издат од стране ЈП "Путеви Србије";</p>
--	---

		<p>-Закључак о одбацивању због недостатака који је утврдио ималац Јавног овлашћења ЈП "Путеви Србије", бр. ROP-LES-28611-LOC-2/2021, заводни бр. 353-128/21-02 од 23.02.2021.год. донет од стране ГУ Града Лесковца, Одељење за урбанизам;</p> <p>-Сагласност УОП-II: 2610-2020 Костадиновић Владимира и Станковић Предрага сувласника КП бр. 4946 КО Лесковац, оверена код Јавног бележника Десанке Марјановић, ул. 11. Октобар, ТПЦ "Багат" I спрат;</p> <p>-Прилог 10 - Постављање инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута I и II реда.</p>
--	--	---

Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама

<p>Адреса локације</p>	<p>Лесковац</p>
<p>Документација прибављена путем ЦЕОП-а</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Копија плана (део 4) бр. 952-04-065-17424/2020 од 15.10.2020.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .DXF формату; • Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-270/2021 од 29.01.2021.год. издата од РГЗ Одељење за катастар водова Врање, у geoTIFF формату, са пратећом датотеком у .twf формату и у .pdf формату.

<p>Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)</p>	<p>Број КП</p> <p>4934, 4946, 14296/1 и 5008/1</p>	<p>Катастарска општина</p> <p>КО Лесковац</p>	<p>Површина катастарске парцеле</p> <p>Површина катастарских парцела је изостављена обзиром да је предмет ових локацијских услова линијски објекат</p>
<p>Постојећи објекти на парцели</p>			
<p>Податак о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења планираног објекта</p>	<p>/</p>		
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Назив: Локални електрични водови • Објашњење: Локални електрични надземни или подземни водови • Класификациони број: 222410 • Категорија: Г • Учешће у укупној површини објекта: 100%. 		
<p>Правила уређења и грађења</p>			
<p>Плански основ</p>	<p>План генералне регулације 2 у Лесковцу - "Центар - запад" ("Службени гласник града Лесковца", бр. 31/15) и Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу пословног објекта - робне куће - спратности По+П+3 на КП бр. 5008 КО Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бб Лесковац, у обухвату ПГР-а 2 у Лесковцу - блок 19 - целина 46 - УРБАНА ОБНОВА - уз очување споменичких вредности и аутентичности целине "Стара занатско-трговачка чаршија Лесковац" (Потврда урбанистичког пројекта бр. 350-446/17-02 од 13.03.2018. год., издата од стране градске управе Града Лесковца Одељења за урбанизам)</p>		
<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p>2.4.5. Енергетска инфраструктура 2.4.5.1. Електроенергетска инфраструктура Правила уређења На простору обухвата плана планирана је изградња нових трафо станица ТС 10/0.4 кV и то:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ТС 10/0.4 кV „Нова 1“ у источном делу КП. бр 4822/1 КО Лесковац 2. ТС 10/0.4 кV „Нова 2“ у југоисточном делу КП. бр 4657 КО Лесковац 		

Планира се измештање 10 kV кабловског вода који прелази преко дела КП бр. 5077/1 КО Лесковац, у планирани тротоар саобраћајнице који се протеже уз северни део ове парцеле у јужном тротоару.

Изградња нових трафостаница одговарајућег типа, за потребе прикључења производних и привредних објеката, као и за прикључење различитих типова објеката који се буду дефинисали на просторима где је спровођење предвиђено урбанистичким пројектом, на ЕЕДС или повећање снаге на постојећим комплексима, дозвољена је и на самом комплексу тј. на земљишту остале намене. Повезивање новопланираних трафостаница на ЕЕДС, биће изведено одговарајућим подземним кабловским водовима, положеним у јавним површинама тј. тротоарским површинама саобраћајница, а места прикључења биће дефинисана техничким условима дистрибутивног предузећа.

Електроенергетска мрежа

Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине електричне енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. Такође, градити их на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светиљке јавне расвете.

ЈР примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Српског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

Изградња објеката електроенергетске инфраструктуре као и саме линијске инфраструктуре дозвољена је на простору између регулационе и грађевинске линије.

Услови за изградњу електроенергетске мреже

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

Услови за изградњу трафостанице 10/0,4kV

- ТС у склопу објекта мора задовољити прописе Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара (Службени лист СФРЈ, бр.74/90);
- ТС градити за напонски ниво 10/0,4 kV;
- Локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;

- Обезбедити лак приступ ТС приступни пут – чврста подлога);
- ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

Услови за подземну електромеру

- Дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,80m;
- Ел.меру полагати на минималном растојању од 0,30m од темеља објеката; по могућности меру полагати у простору зелених површина;
- Укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80m;
- Међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,07m код паралелног вођења и минимално 0,20m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- Код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50m за каблове напона 1kV, 10kV и 20kV, а 1,00m за каблове напона 35kV.
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.
- Није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водовоних и канализационих цеви.
- Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,50m за каблове 10kV, односно 0,40m за остале каблове.
- Вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеву може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,40m за каблове 35kV или минимално 0,30m за остале каблове.
- У ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев.
- Није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви.
- Размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,60m, а изван насеља 1,20m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеву на минималном растојању 0,30m, дужина цеви мора бити најмање 2,00m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Услови за надземну електромеру

- НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40,00m (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима),

- Није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер,
- Само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објеката за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3,00m од објекта (10kV) или 5,00m од објекта (напон већи од 10kV)),
- Када се водови воде изнад објеката неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација,
- Није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови,
- Није дозвољено водити надземне водове изнад објеката у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објеката хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,00m а износи најмање 15,00m,
- Одређивање сигурносних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничком нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV (Службени лист СРЈ, бр.65/88; Службени лист СРЈ, бр.18/1992), и
- Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката или штапним хваталкама са раним стартовањем, у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења (Службени лист СРЈ, бр.11/96).

Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу

- Сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка,
- Прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа,
- За прикључке се користе самоносиви кабловски снопови,
- Димензионисање прикључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30,00m, за веће распоне планирати помоћни стуб.

Правила грађења из потврђеног Урбанистичког пројекта:

10.3. Електроенергетска мрежа

Прикључење планираног пословног објекта на дистрибутивну мрежу вршиће се према условима ЕПС „Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Лесковац“. **Технички опис прикључка**

Врста прикључка: индивидуални.

Карактер прикључка: трајни.

Место прикључења објекта: мерни орман, иза мерног уређаја.

Место везивања прикључка на систем: НН разводна табла ТС 10/0.4 kV,

	<p>„Занатски центар“.</p> <p>Опис прикључка до мерног места: Од НН разводне табле ТС 10/0.4 kV, „Занатски центар“ до ССМО положити кабл сличан PP00-A;4x240mm² . НН изводно поље опремити са трополном раставном осигурачком летвом 400/315А. Опис мерног места: ССМО поставити поред ТС 10/0.4 kV, „Занатски центар“. ССМО мора бити израђен у складу са ТП-13 и ТП-13а ЕД Србије. ССМО треба да садржи: прикључни простор, у коме се монтира главни прекидач од 400А, три струјна мерна трансформатора назначеног односа 300/5А/А, кл.тачности 0.5 и назначене санге 15 VA, МПК (мерно-прикључна кутија) са три аутоматска осигурача типа „Б“ назначене струје 6А за напонска кола бројила; мерни простор, у коме се монтира микропорцесорско вишенаменско бројило – полуиндиректна мерна група и разводни простор, у коме се монтира опрема за прихватање кабловских водова.</p> <p>Све прикључне електроенергетске водове на предметном комплексу изводити подземно.</p> <p>Каблове испод коловоза и бетонских површина полагати у заштитну цев или кабловицу са резервним отвором. За каблове исте намене који се полажу у истом правцу обавезно је задржати заједничку трасу (ров, канал).</p> <p>Све електромонтажне радове на електричној мрежи извести у сагласности са важећим техничким прописима и нормативима водећи рачуна о минималним дозвољеним растојањима између појединих инсталација.</p> <p>Спољну расвету изводити одговарајућим светиљкама постављеним на цевастим стубовима, како би се добио одговарајући ниво осветљености предметног простора, водећи рачуна о енергетској ефикасности. Напајање расвете решити путем подземног нисконапонског кабла.</p>
<p>Сажети технички опис из идејног решења</p>	<p>A. OPŠTI DEO</p> <p>Objekat: 1kV podzemni kablovski vod PP00-A 4x240mm² od NN разводne table TS 10/0,4 kV “Zanatski centar” na KP br. 4934 KO Leskovac preko SSMO pored TS 10/0,4kV “Zanatski centar” na KP br. 4946 KO Leskovac do DKPK Poslovnog objekta – robne kuće na KP br. 5008/1 KO Leskovac.</p> <p>Investitor: EXPERT d.o.o.</p> <p>Njegoševa br. 54, Leskovac</p> <p>Lokacija: KP br. 4934 KO Leskovac KP br. 4946 KO Leskovac KP br. 14296/1 KO Leskovac KP br. 5008/1 KO Leskovac</p> <p>1. OSNOVNI TEHNIČKI PODACI O KABLOVSKOM VODU</p> <p>1.1 Vrsta, tip, presek i napon kablova Podzemni energetski 1kV kabl, PP00-A 4x240mm²</p> <p>1.2 Ukupna dužina kabla 79m (68m dužina rova za NN kabl)</p> <p>1.3 Priključenje voda NN разводna tabla TS 10/0,4kV “Zanatski centar”</p> <p>1.4 Način nastavljanja kablovskih vodova Bez nastavljanja</p> <p>1.5 Način priključenja u krajnim tačkama Kablovskim završnim papučicama za gnječenje i toploskupljujućim kablovskim završnicama za 1kV kablove.</p> <p>1.6 Isključenje vodova Nožastim osiguračima u tropolnoj rastavnoj osiguračkoj letvi iz TS i u SSMO prema DKPK</p>

ormanu teretnim prekidačem od 400A.

1.7 Strujno opterećenje voda 315A

1.8 Struja kratkog spoja na kraju voda 15kA/0.5sec

1.9 Spoljni prečnik kabla 58mm

1.10 Težina kabla 4404 kg/km

1.11 Standardna dužina pakovanja 500m

2. SITUACIJA TRASE

Trasa 1 kV kabla, PP00-A 4x240mm² je određena položajem krajnjih tačaka koje kabl treba da poveže i mora da ispuni uslov najekonomičnijeg pravca shodno uslovima projektovanja, građenja i eksploatacije. Trasa predmetnog kabla polazi od TS 10/0,4kV "Zanatski centar" na parceli KP br. 4934 KO Leskovac, od postojećeg NN bloka u kome treba dodati troleznu osiguračku rastavnu letvu nazivne struje 400A sa osiguračkim patronima 315A. Trasa projektovanog kablovskog voda 1 kV data je na situaciji trase (list br.1), a položaj i dubina kabla prikazani su na poprečnim profilima državnog puta IB reda na KP br. 14296/1. Novopojektovani kablovski vod polazi od trafostanice 10/0.4kV "Zanatski centar" na parceli KP 4934 KO Leskovac ide do SSMO. Vod dalje od SSMO ide parcelom KP br.4946 KO Leskovac do parcele 14296/1 I prelazi ispod saobraćajnice-državnog puta II A reda, a zatim duž trotoara na udaljenost od 1.8m od saobraćajnice do parcele 5008/1 u kojoj se priključuje u DKPK. Kabal ispod saobraćajnice postaviti u zaštitnu cev, pod uglom od 90 stepeni. Zaštitna cev mora biti minimalno na dubini od 2m od kote kolovozne konstrukcije. Mehanički zaštititi kabl stavivši ga u PVC cev fi 110. Vršiti podbušivanje mašinom sa podbušivanje trupa puta.

3. GRAĐEVINSKI RADOVI

3.1 Zemljani radovi

Svi zemljani radovi, iskop rovova, razbijanje gornjeg sloja i skidanje betonskog sloja, ili asfaltnog sloja, moraju se pažljivo izvesti, da bi se izbegla neželjena oštećenja materijala i povećanje troškova radi toga. Prilikom kopanja rova posebnu pažnju obratiti na već izvedene energetske, telefonske i druge instalacije, da se iste ne oštete.

3.2 Obezbeđenje podzemnih i nadzemnih objekata

Prepreke u kablovskim rovovima (zidovi druge podzemne instalacije i sl) moraju pažljivo da se obrade. Pri ukrštanju ili paralelnom vođenju sa drugim podzemnim instalacijama, voditi računa o njihovom međusobnom rastojanju, a po potrebi izvesti dodatnu odgovarajuću zaštitu vodova.

3.3 Obezbeđenje vozila i pešaka

Normalnu predostrožnost preduzeti radi održavanja i obezbeđenje saobraćaja vozila i pešaka. Prolazi ne smeju biti blokirani sa obe strane. Za sve ulaze i prolaze u kuće (ili drugim objektima) i poslovne prostorije moraju se predvideti mostovi sa zaštitnom ogradom. Obezbeđenje gradilišta o obeležavanje rovova i drugih građevinskih jama, obavezno izvesti prema propisima. Rovovi i temeljne jame ne treba dugo da ostanu otvoreni, već ih odmah po polaganju i snimanju kablova zatrpati, a oštećene površine dovesti u prvobitno stanje.

4. OPREMA MATERIJAL I PRIBOR

Za polaganje ovog kablovskog voda, predviđen je kabal PP00-A 4x240 mm², 1kV (sa aluminijumskim provodnicima). Za završetak kablovskog voda u postorjenjima

	<p>(trafostancama) predviđene su kablovske papučice i termoskupljujuće kablovske završnice za 1kV kablove.</p> <p>5. MONTAŽA Pripremu i polaganje kablova izvesti u svemu prema važećim propisima. Označavanje kablova u rovu kao i trase kablova posle polaganja izvesti prema priloženim detaljima. Obavezno izvršiti ispitivanje kablova i ostalog pribora. Sve što nije obuhvaćeno ovim projektom, uraditi po važećim propisima za ovu vrstu gradnje, kao i tehničkim preporukama poslovnog udruženja elektroprivrednih preduzeća Srbije za distribuciju električne energije. Izvođač je dužan da pre početka radova proveri projekat na licu mesta i izvrši potrebne ispravke nastale iz bilo kojih razloga, u pogledu trase kablovskih vodova. Puštanje u stalni rad može se izvršiti tek po obavljanom tehničkom pregledu i dobijanju dozvole za upotrebu.</p> <p>Napomena: Obavezno obezbedi geodetsko snimanje predmetnog 1kV kablovskog voda posle polaganja, a pre njegovog zatrpavanja.</p>
Дужина кабловског вода	Према идејном решењу 79 m
Растојање објекта од суседних грађевинских парцела	Према идејном решењу
Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката	Према идејном решењу
Етапност изградње	Цео објекат
Карактер (стални или привремени)	Стални
Прилаз објекту	Према идејном решењу
Мере заштите	Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и парцеле.
Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда те студије	/

Посебни услови	/	
Услови имаоца Јавних овлашћења (саставни део ових локацијских услова)		
ЈКП Водовод Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање и прикључење на комуналну инфраструктуру, знак 13/2021, бр. досијеа обједињене процедуре: РОП-28611, издати 03.02.2021.год. од стране ЈКП „Водовод”, Лесковац, ул. Пана Ђукића 14.
Електродистрибуција Србије	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање бр. 80.0.0.0-Д-10.02-30935-21 од 09.02.2021. године, издати од стране „Електродистрибуција Србије” д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Лесковац”, ул. Стојана Љубића бр.16, Лесковац.
Телеком Србија	<input checked="" type="checkbox"/>	Обавештење деловодни бр. А334-36487/2-2021 од 09.02.2021.год. издато од стране "Телеком Србија" у коме је наведено да и даље важе услови који су издати дана 06.07.2020.год. под бројем А334-196987/4-2020.
ЈП Урбанизам и изградња Лесковац	<input checked="" type="checkbox"/>	Обавештење заводни бр. 353-128/21-02 знак 341/21 од 09.02.2021.год. издато од стране ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац" у коме је наведено да ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац" остаје при издатим условима заведеним под бр. 2540 од 10.07.2020.год.
ЈП Путеви Србије	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање РОП-LES-28611-ЛОСН-3-НРАР-1/2021 од 12.04.2021. године, Интерни број: ЉНП 122.
ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ		
1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);	<input type="checkbox"/>	

2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);



3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);



4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).



<p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА</p>
<p>Саставни део ових локацијских услова</p>	<p>Идејно решење од фебруара 2020.год. (0. Главна свеска, бр. 0-05-02/20 и 1. Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 4-05-02/20), урађено од стране "Multitek Elektronik" д.о.о. Лесковац, ул. Стевана Сремца 14, Лесковац.</p> <p>Одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација: Петар Станковић, дипл. инж. ел., бр. лиц. 350 8709 04 - Инжењерска комора Србије</p>	
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе две године од дана издавања.</p>	
<p>Напомене</p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта али се може приступити изради Идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019).</p> <p>Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 -одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), током спровођења обједињене процедуре, овај орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из</p>	

	члана 86 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012,42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020).
Поука о правном леку	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.</p>
Локацијске услове доставити	<ol style="list-style-type: none"> 1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.
Такса	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од:</p> <p style="text-align: center;">$79m \times 127 \text{ дин./m} = \underline{10.033,00 \text{ дин.}}$</p> <p>Наведени износ потребно је уплатити на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати за издавање ових локацијских услова као и уплате за издату документацију од РГЗ-а, услове имаоца јавних овлашћења и информацију о локацији, потребно је приложити у ЦЕОП-у, у склопу предмета бр. ROP-LES-28611-ЛОСН-3/2021.</p> <p>За информацију о локацији која је издата по службеној дужности у име и за рачун инвеститора "Expert" д.о.о., ул. Његошева бр. 54, Лесковац, за потребе издавања услова код имаоца Јавног овлашћења ЈП "Путеви Србије":</p> <p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца - Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), тарифни бр. 3., за израду ове информације о локацији са графичким прилогом, потребно је уплатити: $500\text{дин.} + (150\text{дин.} \times 4) = \underline{1.100,00 \text{ динара}}$ на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца.</p> <p>На основу Закона о републичким административним таксама, тарифни број 1716. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн.,</p>

86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн. и 144/2020) за издавање информације о локацији потребно је уплатити републичку административну таксу у износу од **2.830,00 динара** на жиро рачун бр. 840-742221843-57, по моделу 97, са позивом на број 21-058 у корист Републике Србије.

Обрађивач,
Руководилац групе за локацијске услове
Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф обједињене процедуре
Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Јасминка Миленковић, дипл. прав.

*место за електронски потпис