



**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-19974/21-02  
ROP-LES-16004-IUPH-9/2021  
23.04.2021. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање употребне дозволе, поднетом преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и бр.9/20), чл.42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50.(с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

## **РЕШЕЊЕ**

### **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ДОЗВОЉАВА СЕ Граду Лесковцу**, ул. Пана Ђукића бр.9-11, употреба главног канализационог колектора од постојећег градског колектора до ЦППОВ (централно постројење за пречишћавање отпадних вода) Лесковац и санираног терена на делу трасе постојећег изграђеног градског колектора до ЦППОВ Лесковац са конзервацијом истог на:

КП бр. 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 47, 46, 42, 41, 40/1, 40/2, 36, 31, 30, 29, 28, 25, 24, 18, 15/1, 15/2, 14, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6/1, 6/2, 5/1, 5/2, 5/3, 4, 14288, 14474, 14469/1, 14469/2, 14468/1, 14468/2, 14468/3, 14463, 14462, 14460, 14459, 14458, 14454/1, 14454/2, 14453, 14450, 14449, 14448, 14444, 14443/1, 14443/2, 14439, 14436, 14435, 14431, 14432, 14426/3, 14426/4, 14413/4, 14413/3, 14408, 14407, 14404, 14403, 14401, 14385/1, 14385/2, 14387, 14386, 14383, 14379, 14378, 14375/8, 14375/10, 14375/9, 14375/7, 14374, 14373, 14372, 14371, 14367, 14366, 14365, 14364, 14363, 14361/1, 14361/2, 14360, 14359, 14358, 14357, 14356, 14355, 14354/1, 14354/2, 15196 КО Лесковац;

КП бр. 2363, 2319, 2320, 2322, 2323/3, 2323/4, 2323/1, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2331/1, 2331/2, 2332, 2333/1, 2344/5, 2344/6, 2344/3, 2344/4, 1143, 1135, 1136, 1137/1, 1137/2, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 2352/2, 2352/3, 1169/1, 1170/1, 1171/1, 1172/1, 1173/1, 1175, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182/1, 1182/4, 1183/1, 1183/2, 1248, 1247, 1246, 1245, 1244, 1243, 1238/1, 1238/2, 1237/1, 1237/2, 1235/2, 1233, 1228, 1227, 1224/3, 1224/4, 1287, 1286, 1285/1, 1285/2, 1284, 1283, 1282/2, 1282/1, 1280/1, 1280/2, 1279, 1277, 1299/1, 1003, 1001, 1000, 999, 1300/1, 1300/2, 1303, 1306, 1307, 1308, 1309, 1311, 1313, 1314/1, 1314/2, 1315, 1316/1, 1316/2, 1317/1, 1317/2, 1320, 2357/1, 921, 920, 919, 917, 871/1, 872, 873, 875, 876/1, 876/2, 883/1, 883/2, 884, 885, 823, 824, 825, 826, 827/2, 828/1, 829, 831, 833, 834, 835/1, 835/2, 843/3, 843/1, 843/2, 213, 212, 224/1, 224/2, 228, 227/1, 227/2, 2348, 281/1, 282, 283, 287, 288, 296, 295, 297, 298/2, 298/1, 299, 302, 303, 304, 306, 307/1, 307/2, 326, 323, 322, 328, 329, 331, 332, 333/1, 334, 335/3, 335/4, 335/5, 335/6, 336, 337, 338/2, 338/1, 339, 340, 341, 2347, 364/3, 364/4, 362/3, 362/4, 361, 360, 359/1, 359/2, 358, 356, 354, 2361/8, 2361/9, 21/17, 21/9, 21/11, 21/10, 21/12, 21/14, 21/13, 21/15, 21/16, 20/2, 20/4, 20/3, 20/5, 19, 17, 12/1, 12/2, 12/3, 11/1 и 11/2 КО Навалин;

КП бр. 1171, 1172/1, 1172/2, 1166/3, 3495/6, 3495/7, 1184/5, 1184/6, 1182/1, 1182/2 и 1182/3 КО Богојевце;

изведених по решењу о грађевинској дозволи бр.351-20808/18-02, ROP-LES-16004-CPH-5/2018 од 05.10.2018. године и потврди пријаве бр.351-20891/18-02, ROP-LES-16004-WA-7/2018 од 15.10.2018. године.

Дужина колектора 5175м: унутрашњег пречника Ø1000 Л=2057,41м, унутрашњег пречника Ø 1200 Л=3094,06м и Ø800 Л=23,75м (према елаборату). Број ревизионих шаhti: 47 новоизведених и 3 постојеће.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222312.

Минимални гарантни рок је две године.

Елаборат геодетских радова-снимање подземних инсталација бр.956-01-308-20432/20 од 22.12.2020. године урађен од "Гео-Сићко" Ниш, ул. Приморска бр.4/2, елаборат геодетских радова - подужни профили изведеног објекта, у смислу висинског пријема трасе од 02.12.2020. године, израђен од од "Гео-Сићко" Ниш, ул. Приморска бр.4/2, пројекат изведеног објекта бр.254 од децембра 2020. године урађен од "Геа" доо предузеће за пројектовање и инжењеринг Панчево, ул. Војводе Р. Путника бр.12, чији је саставни део главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација, извештај Комисије за технички преглед објекта (записник и предлог) од фебруара 2021. године, саставни су део овог решења.

## Образложење

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је овом одељењу дана 31.03.2021. године преко Централне евиденције АПР-а, усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за главни канализациони колектор од постојећег градског колектора до ЦППОВ (централно постројење за пречишћавање отпадних вода) Лесковац и санирани терен на делу трасе постојећег изграђеног градског колектора до ЦППОВ Лесковац са конзервацијом истог, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву бр.351-19974/21-02, ROP-LES-16004-IUP-8/2021 од 29.03.2021. године, поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-16004-IUPH-9/2021, код одељења заведен под бр.351-19974/21-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је : пуномоћје бр.1691 од 22.03.2017. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, решење о грађевинској дозволи бр.351-20808/18-02, ROP-LES-16004-CPH-5/2018 од 05.10.2018. године, потврда правноснажности бр.351-20808/18-02, ROP-LES-16004-GR-6/2018 од 08.10.2018. године, потврда пријаве бр.351-20891/18-02, ROP-LES-16004-WA-7/2018 од 15.10.2018. године, решење о исправци грешке бр.351-20808/18-02, ROP-LES-16004-CPH-5/2018 од 23.02.2021. године, елаборат геодетских радова - снимање подземних инсталација бр.956-01-308-20432/20 од 22.12.2020. године урађен од "Гео-Сићко" Ниш, ул. Приморска бр.4/2, елаборат геодетских радова - подужни профили изведеног објекта, у смислу висинског пријема трасе од 02.12.2020. године, израђен од од "Гео-Сићко" Ниш, ул. Приморска бр.4/2, списак катастарских парцела, пројекат изведеног објекта бр.254 од децембра 2020. године, урађен од "Геа" доо предузеће за пројектовање и инжењеринг Панчево, ул. Војводе Р. Путника бр.12, чији је саставни део главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација, уговор о пружању услуга - технички преглед објекта - главни градски колектор за ЦППОВ Лесковац бр.1887-404/2020-11 од 29.07.2020. године, одлука од 03.08.2020. године о образовању комисије, извештај Комисије за технички преглед објекта (записник и предлог) од фебруара 2021. године, решења РГЗ,

СКН Лесковац: за КО Навалин - решење бр. 952-02-3-1/2018 од 13.09.2018. године и решење бр.952-02-3-065-5868/2020 од 18.12.2020. године; за КО Богојевце - решење бр.952-02-3-1/2018 од 14.09.2018. године и решење бр.952-02-3-065-5868/2020 од 17.12.2020. године; за КО Лесковац - решење бр. 952-02-3-1/2018 од 14.08.2018. године и решење бр.952-02-3-065-5868/2020 од 17.12.2020. године (приложена у елаборату) и потврда инжењерске коморе бр.02-12/408566 од 31.03.2021. године.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је да је инвеститору Граду Лесковцу, ул.Пана Ђукића бр.9-11, на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи бр.351-20808/18-02, ROP-LES-16004-CPH-5/2018 од 05.10.2018. године, дана 15.10.2018. године потврђена пријава радова бр.351-20891/18-02, ROP-LES-16004-WA-7/2018.

На основу уговора о пружању услуга - технички преглед објекта главни градски колектор за ЦППОВ Лесковац бр.1887-404/2020-11 од 29.07.2020. године закљученог између инвеститора и привредног друштва "Анаквадрат" доо Ниш, одлуком од 03.08.2020. године именована је Комисија за вршење техничког прегледа објекта у саставу: Зоран Гашић, дипл.инг.грађ.(број лиценце 413 1661 03) - председник Комисије, Милан Костадиновић, дипл.инг.грађ.(број лиценце 410 G778 12) - члан Комисије, Младен Петровић, дипл.инг.геод. (број лиценце 471 N318 13) - члан Комисије, Марко Марсенић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 313 N553 14)- члан Комисије и Небојша Кесић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 413 A030 06) - члан Комисије.

Инвеститор је уз захтев приложио пројекат изведеног објекта и у главној свесци истог је наведено да је након започетих радова на извођењу, дошло до препарцелације појединих парцела на траси колектора и да су из тог разлога у пројекту изведеног објекта уписани нови бројеви парцела (након завршене парцелације) и сходно томе се бројеви парцела разликују у односу на локацијске услове и грађевинску дозволу и да без обзира на промене бројева парцела, нигде на траси није дошло до одступања од трасе из ПГД, па је положај изведеног колектора скоро идентичан пројектованом, да је траса колектора на неколико места променила свој положај у односу на пројектовану трасу али да тим померањем није нарушена линија привремене експропријације.

Комисија је након обављеног техничког прегледа сачинила Извештај (записник и предлог); у записнику констатовала да је предметни објекат изведен, да може да користи својој намени, да не доводи у опасност живот и здравље људи, да су испуњени услови за безбедност и да је објекат изграђен у складу са решењем о грађевинској дозволи, пројектом за грађевинску дозволу, пројектом за извођење и пројектом изведеног објекта. У предлогу потврђује да су радови на изградњи главног канализационог колектора од постојећег градског колектора до ЦППОВ (централно постројење за пречишћавање отпадних вода) Лесковац и санацији терена на делу трасе постојећег изграђеног градског колектора до ЦППОВ Лесковац са конзервацијом истог, на више катастарских парцела у КО Лесковац, КО Навалин и КО Богојевце, изведени у складу са решењем о грађевинској дозволи бр.351-20808/18-02, ROP-LES-16004-CPH-5/2018 од 05.10.2018.године, пројектом за грађевинску дозволу, пројектом за извођење и пројектом изведеног објекта, да је у току пробног рада утврђена испуњеност услова за издавање употребне дозволе и да је објекат подобан за употребу. Комисија предлаже да се инвеститору Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11 изда решење о употребној дозволи за изграђени главни канализациони колектор од постојећег градског колектора до ЦППОВ (централно постројење за пречишћавање отпадних вода) Лесковац и санирани терен на делу трасе постојећег изграђеног градског колектора до ЦППОВ Лесковац са конзервацијом истог, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

У складу са одредбама чл.158 ст.18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) приложени

елаборат геодетских радова достављен је на преглед дана 02.04.2021. године, РГЗ, Одељењу за катастар водова Врање и по извршеном прегледу дана 22.04.2021. године достављено је обавештење бр.956-03-308-371/2021 да елаборат нема недостатака.

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у решењу бр. 351-19974/21-02, ROP-LES-16004-IUP-8/2021 од 29.03.2021. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз првобитни захтев доставио доказ о плаћеној накнади за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18. Закона о републичким административним таскама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05,.....83/15, 112/15, 50/16, 61/17.....98/20).

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и бр.9/20) надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељењу за катастар водова Врање и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру  
Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе  
Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић, дипл.правник