



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број предмета: ROP-LES-8657-LOC-1/2021
Заводни бр.: 353-167/21-02
Датум: 26.04.2021.год.
Лесковац

Поступајући по захтеву Предузећа за производњу заштитних средстава, промет и пословне услуге „Југо хем“ д.о.о Лесковац, ул. Индустијска бр. 20, који је поднет дана 29.03.2021. год. преко пуномоћника – Драгана Јовановића из Лесковца, ул. Старине Новака бр. 34А, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), члана 6-15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) и Плана генералне регулације 7 – „Моравска“ ("Службени гласник града Лесковца", бр.13/13), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за уградњу – замену котлова на гас (гасна котларница) у објекту бр. 2 на КП бр. 2104 КО Лесковац у Лесковцу

Број предмета	ROP-LES-8657-LOC-1/2021 заводни бр. 353-167/21-02	
Датум подношења захтева	29.03.2021. год.	
Датум издавања локацијских услова	26.04.2021. год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Предузеће за производњу заштитних средстава, промет и пословне услуге „Југо хем“ д.о.о Лесковац
	Адреса	Ул. Индустијска бр.20, Лесковац
Подаци о пуномоћнику	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Драган Јовановић
	Адреса	ул. Старине Новака бр. 34а, Лесковац
	Пуномоћје	Приложено у склопу система за електронско подношење пријава "еДозволе".
Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено
2. Доказ о уплати административне таксе за	<input checked="" type="checkbox"/>	приложен

подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију		
3.Остала приложена документација	<input checked="" type="checkbox"/>	- Катастарско-топографски план
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама		
Адреса локације	КП бр. 2104 КО Лесковац	
Документација прибављена од РГЗ-а, сходно члану 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019)	У склопу ЦЕОП-а, под бројем ROP-LES-8657-LOC-1/2021 прибављена је од РГЗ-а следећа документација: <ul style="list-style-type: none"> • Копија плана бр. 952-04-065-6113/2021 од 02.04.2021.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац у .dxf формату и у .pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом 	
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)	Број КП	Катастарска општина
	2104	КО Лесковац
Подаци о постојећим објектима на парцели		
Број објеката који се налазе на парцели/парцелама	Према приложеном катастарско-топографском плану, на предметној парцели налази се 11 објеката. Идејним решењем задржавају се сви објекти на парцели	
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима		
Сажети технички опис из идејног решења	<p>Инвеститор: Предузеће за производњу заштитних средстава, промет и пословне услуге „Југо хем“ д.о.о Лесковац, ул. Индустијска бр. 20, Лесковац</p> <p>Објекат: уградњу – замену котлова на гас (гасна котларница) у објекту бр. 2 на КП бр. 2104 КО Лесковац у Лесковцу</p> <p>Врста техничке документације: ИДР-Идејно решење</p> <p>За грађење/извођење радова: адаптација</p> <p>0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС КОТЛАРНИЦЕ</p> <p>Постојећа котларница у објекту управне зграде топлотном енергијом напаја грејна тела у управној згради и делу производног погона. Котларница се налази на североисточном делу управне зграде.</p> <p>ЦЕВНА ИНСТАЛАЦИЈА ЗА ДОВОД ГАСА</p>	

	<p>Називни пречник доводне цеви је DN50, која се након уласка у котларницу рачва према горионцима на DN40. Цевовод за гас се води видно, по унутрашњим зидовима објекта.</p> <p>ГАСНО ТРОШИЛО Пројектом су у објекту предвиђени гасни котлови за грејање, укупног капацитета 2x500=1.000 kW, производ “Ховал”, Бечеј, тип МАХ-3 500. Предвиђено је да се узимање ваздуха за сагоревање гаса врши директно из просторије у којој су котлови смештени.</p> <p>Довод ваздуха за сагоревање из атмосфере, врши се преко решетки које се уграђују на спољашњим вратима котларнице. Одвод димних гасова се врши путем димоводних канала, директно повезаним са котлова на димњак.</p> <p>Пројектант: Зоран Стевановић, дипл.инж.маш.</p>
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<p>Гасна котларница 12- нестамбене зграде 127- остале нестамбене зграде 1274 – остале зграде другде неklasификоване 127420 – гасна котларница - Категорија објекта "Б"; - Учеће у укупној површини објекта 100%.</p>
<p>Правила уређења и грађења</p>	
<p>Плански основ</p>	<p>План генералне регулације 7 – „моравска“ у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца", бр.13/13)</p>
<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p>2.2.4.3. Гасоводна инфраструктура У оквиру планског подручја планирана је изградња дистрибутивног система природног гаса која представља комплексан систем сачињен од: <i>мернорегулационих станица и дистрибутивне гасне мреже.</i></p> <p>Правила грађења</p> <p>Мерно-регулационе станице (МРС) <i>Мерно регулационе станице могу се градити у посебно грађеним зградама или металним орманима са посебним темељима, а под одређеним условима МРС се могу постављати у дозиданим просторијама и на отвореном простору, када се поставља и ограда и надстрешница. До сваког објекта МРС обезбедити приступни пут до најближе јавне саобраћајнице, мин.ширине 3 м. За изградњу МРС на отвореном простору потребно је формирати грађевинску парцелу минималне површине 2,25а, габарита (15,00x15,00)м. Кућне мернорегулационе станице (КМРС) се могу формирати у оквиру комплекса без издвајања грађевинске парцеле за њихову изградњу. У оквиру планског обухвата планирана је изградња МРС IV-"Машинотекс" /"Србијанка", "Лескодуван", "Моравка", "Машинотекс"/ и МРС V-"РУЛ" /"Електроуниверзал", "Срболек"/.</i></p>

Градска гасна мрежа (ГГМ)

Траса градске гасоводне мреже (ГГМ) приказана је у графичком прилогу бр.6 – План инфраструктуре. Предвиђа се од челичних цеви, различитих пречника, са максималним радним притиском у мрежи од 16 bar-а. Изведена је у оквиру зеленог појаса дуж Ул. Индустијске 2 до МРС V-"РУЛ" и даље на југ дуж Ул. Индустијске 2 до раскрснице са Ул. Његошевом. Планирана је грана -одвојак према комплексу „Машинотекса“ за МРС IV-"Машинотекс".

Минимална дозвољена растојања гасовода (од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља) у зависности од притиска дата су у следећој табели:

Табела 5 -Минимална дозвољена растојања гасовода

Притисак гаса у гасоводу (bar)	Минимално дозвољено растојање (m)
до 3	1,0
3 – 6	1,5
6 - 12	2,0

Дата растојања могу бити и мања уз предузимање повећаних заштитних мера (већа дебљина зида гасовода, квалитетнији материјал, постављање гасовода у заштитну цев итд), а што је приказано у следећој табели:

Табела 6 -Минимална дозвољена растојања гасовода (варијанта 2)

Објекат	Минимално дозвољено растојање (m)	
	укрштање	паралелно вођење
гасоводи међусобно	0,2	0,6
од гасовода до даљинских топлодалеководова, водовода и канализације	0,2	0,3
од гасовода до проходних канала топлодалеководова	0,5	1,0
од гасовода до нисконапонских и високонапонских електро каблова	0,3	0,6
од гасовода до телефонских каблова	0,3	0,5
од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
од гасовода до бензинских пумпи	-	5,0
од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
од гасовода до високог зеленила	-	1,5

Минимална растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским електричним далеководима и нисконапонским водовима дата су у следећој табели:

Табела 7 -Минимална растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским електричним далеководима

Називни напон (KV)	Минимална дозвољена раздаљина од осе гасовода (m)	
	од осе вођење	стуба-паралелно до темеља стуба-укрштање
до 1	1	1
1 - 10	5	5
10 – 35	8	10
> 35	10	10

Хоризонтална минимална дозвољена растојања арматуре и гасоводу до високонапонских електричних водова и телефонских водова дата су у следећој табели:

Табела 8 -Хоризонтална минимална дозвољена растојања арматуре и гасовода до високонапонских електричних водова и телефонских водова

Називни напон (KV)	Минимална дозвољена раздаљина уграђене арматуре (m)
1 – 35	25
> 35	100
телефонски водови	10

Вертикална растојања између гасовода и других цевовода и електричних водова при њиховом мимоилажењу морају бити:

- до цевовода-при пречнику до DN 300 не мање од пречника гасовода, али не мање од 100мм; при пречнику гасовода изнад DN 300 не мање од 300mm.

- до ваздушних линија електричних водова при највећем угибу ових:

Табела 9 -Хоризонтална растојања од ближе ивице надземних гасовода

Напон (KV)	Растојање (m)
до 1	не мање од 1m
1 – 35	не мање од 3m
35 - 110	не мање од 4m

Дистрибутивна гасне мреже (ДГМ)

Траса дистрибутивне гасне мреже (ДГМ) приказана је у графичком прилогу бр.6 –План инфраструктуре, предвиђа се од полиетиленских цеви, различитих

пречника, са

максималним радним притиском у мрежи од 4 бар-а. Изведена је у оквиру зеленог појаса дуж Ул. Индустијске 2 од МРС V"ПУЛ" до раскрснице са Ул. Његошевом и надаље дуж њене јужне регулације до КМРС "ПЕК", као и дуж јужне регулације Булевара Николе Пашића за напајање КМРС „БИМТЕКС“ у оквиру самог комплекса. Надаље мрежу гранати према планираним трасама и потребама уз поштовање следећих услова изградње:

При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод поставља се на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.

Минималне удаљености гасовода од објеката и инфраструктуре, уколико не постоје други услови, узети према приложеној табели:

Табела 10 -Минималне удаљености гасовода од објеката и инфраструктуре

Минимално дозвољено растојање подземних гасовода од других објеката	Укрштање (m)	Паралелно вођење (m)
Други гасоводи	0,3	0,3
Топловод, водовод и канализација	0,3	0,3
Подземни бетонски канали топловода	0,3	0,3
Нисконапонски и високонапонски електро каблови	0,3	0,6
Телефонски каблови	0,3	0,3
Технолошка изолација	0,3	0,3
Бензинске пумпе	-	5,0
Бетонски шахтови и канали	0,2	0,3
Високо зеленило	-	1,5
Темељ грађевинских објеката	-	0,5

Дистрибутивни гасовод полаже се у канал, под условом да се канал природно проветрава или да се простор око полиетиленске цеви потпуно испуни песком, односно да се дистрибутивни гасовод постави у заштитну цев која мора да буде одзрачена. У изузетним случајевима дистрибутивни гасовод се полаже и надземно, уз предузимање посебних мера заштите.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 m до 1,0 m (у зависности од услова терена). Изузетно дубина укопавања може бити и 0,5 m под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.

Минимална дубина укопавања (уколико не постоје други услови) при укрштању дистрибутивног гасовода са:

а) железничким пругама износи 1,5 m рачунајући од горње ивице заштитне цеви до доње ивице прага;

б) индустријским колосецима износи 1,0 m;

ц) путевима и улицама износи 1,0 m.

Изузетно дубине укопавања дистрибутивног гасовода може да буде већа од 2,0 m, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите.

При подземном укрштању гасовода са другим инсталацијама гасовод се, где год је могуће, полаже изнад других инсталација и то под углом од 60-90°. Ако се положи испод инсталација, потребно га је ставити у заштитну цев тако да крајеви заштитне цеви, мерено најкраћим путем у хоризонт. пројекцији, буду удаљени од друге инсталације најмање 2 m.

При укрштању гасовода и канала угао укрштања је од 60° до 90°. Ако се гасовод полаже испод дна канала, минимално растојање дна канала и цеви гасовода је 1,0 m. Уколико је ова дубина укопавања мања потребно је изнад гасовода поставити бетонску заштитну плочу. Ако се гасовод води кроз светли профил канала, он мора да се заштити челичном заштитном цеви и да се између основне и заштитне цеви угради термичка изолација. Крај челичне заштитне цеви мора бити удаљен најмање 1,0 m од горње ивице канала, посматрано у хоризонталној пројекцији.

Укрштање гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал. Изузетно укрштање се врши и без заштитне цеви, тј канала, уколико се претходним прорачунском провером утврди да је то могуће.

Када се дистрибутивни гасовод положи испод пута, његовим подбушивањем обавезно се предвиђа постављање заштитне цеви. Заштитна цев на пролазу испод пута мора бити дужа за минимум 1,0 m са једне и са друге стране крајњих тачака попречног профила пута.

Дистрибутивни гасовод испод железничке пруге поставља се у заштитној цеви уз претходно бушење испод пруге. Заштитна цев на пролазу гасовода испод железничке пруге мора бити дужа за минимум 5 m са једне и са друге стране пруге, мерено од осе задњег колосека, односно за минимум 1 m мерено од ножице насипа.

Профил рова за полагање дистрибутивног гасовода одређује се према пречнику полиетиленске цеви и условима терена. За тла мале носивости и подводна тла дистрибутивни гасовод се обезбеђује од слегања, односно узгона. На косим теренима примењују се мере заштите дистрибутивног гасовода од клизања и одрона тла. Најмања светла ширина рова за полагање дистрибутивног гасовода дата је у следећој табели:

Табела 11 -Најмања светла ширина рова за полагање дистрибутивног гасовода

	1. Најмања светла ширина рова без приступа радном простору				
	Дубина полагања (m)	до 0,7	од 0,7 до 0,9	од 0,9 до 1,0	преко 1,0
	Светла ширина рова (m)	0,3	0,4	0,5	0,6
	2. Најмања светла ширина рова са приступом радном простору				
	Најмања светла ширина, b (m)				
	Спољни пречник	Подграђен ров		Ров који није подграђен	
				Угао нагиба бочне стране	
	цеви D (m)	Нормалан	Са укрућењем	$\beta \leq 60^\circ$	$\beta > 60^\circ$
	до 0,4	$b = D + 0,4$	$b = D + 0,7$	$b = D + 0,4$	
	преко 0,4 до 0,8	$b = D + 0,7$		$b = D + 0,4$	$b = D + 0,7$
Габарит објекта, Бруто површина објекта, капацитет, дужина	У складу са Идејним решењем: Гасни котло, производ „Noval“ Бечеј, типа МАХ-3 500 или слично, 2 комада Снага 2x500 kW				
Индекс изграђености	/				
Индекс заузетости %	/				
Паркирање	Задржава се постојеће стање				
Спратност објекта	Спратност управне зграде, унутар које се налази котларница – где је предивђена уградња – замена котлова на гас, је П+1				
Број функционалних јединица/станава	/				
Регулациона и грађевинска линија	Уградња – замена котлова на гас планирана је унутар постојећег објекта. Идејним решењем се задржавају постојећа удаљења од грађевинске и регулационе линије, то јест не долази до промена стања објекта у простору.				
Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела	Уградња – замена котлова на гас планирана је унутар постојећег објекта. Сва постојећа растојања задржавају се Идејним решењем.				
Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката	Уградња – замена котлова на гас планирана је унутар постојећег објекта. Сва постојећа растојања задржавају се Идејним решењем.				
Висинске коте	Уградња – замена котлова на гас планирана је унутар постојећег објекта.				
Кров	/				
Грађевински елементи објекта (еркери, спољне степенице итд.)	/				

Архитектонско обликовање /фасада, боја, отвори, материјал /	/
Етапност изградње	/
Карактер (стални или привремени)	Стални
Прилаз парцели и објекту	Према ситуацији ИДР, пешачки и колски приступ предметном објекту на КП бр. 2104 КО Лесковац остварује се са југозападне стране, са КП бр. 2177/2 КО Лесковац – Улица Индустијска – користи се постојећи прилаз
Одводњавање атмосферских и површинских вода	/
Нивелација парцеле	/
Зелене површине	Уградња – замена котлова на гас планирана је унутар постојећег објекта.
Мере заштите	Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и парцеле.
Заштита од потреса	Објекат реализовати у складу са законским прописима.
Енергетска ефикасност	/
Посебни услови	/
Услови за пројектовање и прикључење на комуналну инфраструктуру, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)	
Услови у погледу мера заштите од пожара	<input checked="" type="checkbox"/> Обавештење, 09.18 број 217-4783/21, ROP-LES-8657-LOC-1-NPAP-3/2021 од а 07.04.2021. године, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, Ул. Мајора Тепића бр. 4 Лесковац
Услови за безбедно постављање	<input checked="" type="checkbox"/> Услови у погледу мера заштите од пожара, за уградњу – замену котлова на гас „Noval“ Бечеј, типа MAX-3, снаге 2x500kW, на КП бр. 2104 КО Лесковац у Лесковцу, према достављеном Идејном решењу, израђеном од стране „Build UP Invest“ Лесковац, 09.18 број 217-4785/21, ROP-LES-8657-LOC-1-NPAP-2/2021, од 19.04.2021. године, издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, Ул. Мајора Тепића бр. 4 Лесковац
Потреба покретања поступка прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину (сходно члану 55. тачка 4а Закона о планирању и изградњи)	<input type="checkbox"/> У складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), члан 3., потребно је доставити мишљење органа надлежног за заштиту животне средине, о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину

Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона

<p>Приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе</p>	<p><input type="checkbox"/> 1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом <i>(према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019);</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2. <u>Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</u></p> <p><input type="checkbox"/> 3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом <i>(према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);</i></p> <p><input type="checkbox"/> 4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом <i>(према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</i></p> <p><input type="checkbox"/> 5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом <i>(према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).</i></p>
<p>Саставни део локацијских услова</p>	<p>Идејно решење (0.Главна свеска бр. IDR-0-10/2020 и 4.Пројекат машинских инсталација бр. IDR-6-1-10/2020 из децембра 2020.год.), оверено од стране главног и одговорног пројектанта Зорана Стевановића, дипл. инж. маш., број лиценце 330 9301 04 и одговорног лица пројектанта, Драгана Јовановића</p>
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>

<p>Напомене</p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/19).</p> <p>Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p> <p><u>Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова потребно је приложити елаборат заштите од пожара.</u></p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење. Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева.</p> <p>Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/18 и 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).</p>
<p>Поука о правном леку</p>	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.</p>
<p>Локацијске услове доставити</p>	<p>1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.</p>
<p>Такса</p>	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16,</p>

<p>„Службени гласник РС“, бр.15/2018 – одлука УС и 17/2018 – испр. Одлуке УС), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од 0.2% x 7,474,978.50= <u>14,949.96 дин.</u> на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058, у корист града Лесковца и доказ о уплати за издавање локацијских услова, као и уплате за издату документацију од РГЗ-а и издате услове ималаца јавних овлашћења потребно је приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре.</p>			
Обрађивач	Руководилац групе за израду локацијских услова	Шеф одсека за обједињену процедуру	Шеф одељења за урбанизам
Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.	Божидар Михајловић, дипл. инж. арх.	Душанка Здравковић, дипл. правник	Јасминка Миленковић, дипл. правник