



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-12171-LOC-1/2021

Заводни бр.: 353-188/21-02

Датум: 06.05.2021.год.

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем централног електронског система обједињене процедуре, дана 27.04.2021.год., обратила се Марија Зарева ул. Ђуре Салаја бр.20 Лесковац, преко пуномоћника Марије Тошовић дипл.инж.арх. , за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/2020), члана 8. став 2. и члана 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев: Марија Зарева ул. Ђуре Салаја бр.20 Лесковац, поднет преко пуномоћника Марије Тошовић дипл.инж.арх., за издавање измене локацијских услова захтевом бр. ROP-LES-12171-LOC-1/2021, заводни бр. 353-188/21-02, за изградњу стамбеног објекта на КП бр.4755/1 КО Доње Стопање, **због недостатка у садржини идејног решења.**

Образложење

Подносиоц захтева Марија Зарева ул. Ђуре Салаја бр.20 Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Марије Тошовић дипл.инж.арх, главног пројектанта Марије Тошовић дипл.инж.арх за изградњу стамбеног објекта на КП бр.4755/1 КО Доње Стопање.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и
- 4) да су уз захтев приложени одговарајући докази о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019).

Увидом у достављено идејно решење погрешно је наведен плански основ, предметна катастарска парцела налази се у обухвату ПГР-а 12 „ВАСКОВО НАСЕЉЕ („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 26/15).

На ситуационом плану потребно је приказати део парцеле које је предвиђен за јавну намену односно издвојиту део грађевинске парцеле и кориговати урбанистичке параметре, а све према ПГР-у 12 „ВАСКОВО НАСЕЉЕ („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 26/15) односно према графичким прилозима плана регулације и нивелације и плана урбанистичке регулације. У складу са чланом 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), обзиром да је за потребе изградње објекта, односно извођења радова у складу са планским документом потребно спровођење препарцелације ради издвајања земљишта за површину јавне намене, **ОБАВЕЗА ЈЕ ДА СЕ ПРЕ ПОДНОШЕЊА ЗАХТЕВА ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ СПРОВЕДЕ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ.**

Како из напред наведениог разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, **то је одлучено као у диспозитиву.**

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач,

Александар Младеновић, мастер инж.грађ.

Руководилац групе за локацијске услове

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф одеска за обједињену процедуру,

Душанка Здравковић, дипл.прав.

Шеф одељења за урбанизам,

Јасминка Миленковић, дипл.прав.