



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број: 351-20163/21-02
ROP-LES-40101-IUP-16/2021
17.05.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Славише Цветковић ПР, производња осталог намештаја "Dit'S" Номе & Living Лесковац, ул. Масариков трг бб, за издавање употребне дозволе, поднетог преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др.закон и 9/20) и чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Славише Цветковић ПР, производња осталог намештаја "Dit'S" Номе & Living Лесковац, ул. Масариков трг бб, за издавање употребне дозволе за објекат - производно-магацински простор (фаза I), на КП бр.15212/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Славиша Цветковић ПР, производња осталог намештаја "Dit'S" Номе & Living Лесковац, ул. Масариков трг бб, поднео је дана 26.04.2021. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за објекат - производно-магацински простор (фаза I), на КП бр.15212/1 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-40101-IUP-16/2021, код одељења заведен под бр.351-20163/21-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 18.890,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 13.185,00 динара), елаборат геодетских радова - снимње објекта – производно-магацински простор – фаза I, елаборат геодетских радова - снимак подземних инсталација заведени под бр.952-065-161300/2020 урађени од "Гео-Стошић" Лесковац, сертификат о енергетским својствима зграде - енергетски пасош бр.62-1/21 од 23.04.2021. године урађен од "Урбан про" Крушевац, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова од 21.04.2021. године, извештај Комиисије за технички преглед објекта и

предлог Комисије, пројекат за извођење бр.0704/2020 од априла 2020. године, урађен од Металне конструкције 037 доо Крушевац.

Одредбама чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) је одређено која се документација прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Одредбама чл.43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да:

1. је пуномоћје дато од стране првобитног инвеститора;
2. (прилог 7) – изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова – наведен је првобитни инвеститор;
3. нису достављени сви делови пројекта за извођење;
4. достављени пројекти за извођење су потписани од стране првобитног инвеститора;
5. уговор о вршењу техничког прегледа је закључен са првобитним инвеститором;
6. није наведено ко је члан Комисије за хидротехничке инсталације;
7. записник не садржи све потребне констатације: исти је потребно кориговати у делу назива инвеститора, у делу пројекти и елаборати, у делу противпожарне заштите - обзиром да се у решењу којим се даје противпожарна сагласност на техничку документацију наводи да " орган државне управе надлежан за послове заштите од пожара врши утврђивање подобности објекта за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара";
8. предлог Комисије урадити у складу са прилогом 2 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15, 29/16 и 78/19).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43 Правилника, то је на основу чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) донета одлука као у диспозитиву решења

Сходно чл.44.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа

таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник