



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20217/21-02
ROP-LES-13674-CPI-1/2021
18.05.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Ивановић Јована из Мале Копашнице, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОБАЦУЈЕ СЕ захтев Ивановић Јована из Мале Копашнице, извођење радова на изградњи стамбеног објекта, спратности П+Пк на КП. бр. 292/1 КО Мала Копашница, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Ивановић Јован из Мале Копашнице, поднео је дана 12.05.2021. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр. 292/1 КО Мала Копашница, заведен под бројем 351-20217/21-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-13674-CPI-1/2021.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 320,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 470,00 динара, Локацијске услове бр. 353-134/21-02, ROP-LES-2336-LOCH-2/2021 од 25.03.2021. године, Извод из пројекта од априла 2021. године, урађен од Бироа за пројектовање, инжињеринг и остале архитектонске активности „Фарос инжињеринг“ из Лесковца, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 1-02/2021 од априла 2021.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, урађен од од Бироа за пројектовање, инжињеринг и остале архитектонске активности „Фарос инжињеринг“ из Лесковца, Техничка контрола бр. 1-05-ТК/2021 од 07.05.2021. године, урађена од Бироа за пројектовање „Алфа пројект плус“ из Власотинца, сагласност власника КП. бр. 292/4 КО Мала Копашница УОП-П:5490-2020 од 30.09.2020.године, сагласност власника КП. бр. 292/4 КО Мала Копашница број овере 384/2021 од 17.02.2021.године, решење град Лесковац градска управа –Одељење за привреду и пољопривреду бр. 320-615/20-04 од 24.12.2020. године, уплатница на износ од 39.000,00 динара као доказ о извршном плаћању накнаде за промену намене земљишта и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-Није достављена сагласност Ивановић Анђеле. Наиме, предметна катастарска парцела налази се у заједничкој својини супружника Ивановић Јована и Ивановић Анђеле, те сходно томе у усаглашеном захтеву доставити сагласност Ивановић Анђеле за градњу предметног објекта или поднети захтев и пројектну документацију на име оба супружника.

-Није извршена промена намене предметне катастарске парцеле. Површина КП. бр. 292/1 КО Мала Копашница је 2050м², по решењу Градске управе града Лесковца – Одељења за привреду и пољопривреду бр. 320-615/20-04 од 24.12.2020. године, извршена је промена намене земљишта од 1.000м². Сходно томе потребно је извршити промену намене преосталог дела катастарске парцеле.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник