



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20222/21-02
ROP-LES-13828-IUP-1/2021
24.05.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Митић Иване из Лесковца ул. Ивана Косанчића бр.9, поднетог на основу пуномоћја од стране Сунчице Јоксимовић из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20),доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Митић Иване из Лесковца ул. Ивана Косанчића бр.9 , за издавање употребне дозволе за реконструисани, дограђени и пренамењени стамбени објекат на КП. бр.12061 КО Лесковац, спратности П+1, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Митић Ивана из Лесковца ул. Ивана Косанчића бр. 9, поднела је овом одељењу дана 13.05.2021. године, захтев за издавање употребне дозволе за реконструисани, дограђени и пренамењени стамбени објекат на КП. бр.12061 КО Лесковац, заведен под бројем 351-20222/21-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-13828-IUP-1/2021.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара), доказ о уплати републичке административне за доношење решења (износ од 1.880,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.214,27 динара), решење о грађевинској дозволи бр. 351-14323/17-02, ROP-LES-16227-CPI-3/2017 од 24.07.2017. године, потврда пријаве радова 351-14844/17-02, ROP-LES-23083-WA-1/2017 од 02.08.2017.године, потврда о завршетку израде темеља бр. 356-7965/17-07 од 14.09.2017. годин потврда о завршетку израде објекта у конструктивном смислу бр. 356-7965/17-07/20-07 од 01.11.2017. године, елаборат геодетских радова са снимање објекта са подземним инсталацијама бр. 952-065-13478/18 од 17.10.2018. године, израђен од стране Геодетског бироа „Гео Стошић“ из Лесковца, Пројекат за извођење бр.42/17 од 02.06.2017.године,чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције,урађен од Архитектонски студио „сунце“ доо из Лесковца,изјава инвеститора,вршиоца стручног надзора и извођача радова од 19.04.2021.године, и Енергетску сартификацију зграде бр.19200221 од фебруара 2019.године, урађена од АМК-Орбис ДОО из Лесковца.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је следеће:

- Насловне стране делова Пројекта за извођење нису оверене у складу са чланом 76. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“бр.73/19);
- Енергетска сартификација зграде бр. 19200221 од фебруара 2019.године, урађена од АМК-Орбис ДОО из Лесковца није евидентирана у бази ЦРЕП-а;
- У складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), ово одељење је доставило на преглед елаборат геодетских радова бр. 952-065-13478/18 од 17.10.2018. године, израђен од стране Геодетског бироа „Гео Стошић“ из Лесковца, Служби за катастар непокретности Лесковац.

Служба за катастар непокретности Лесковац обавештењем бр.952-04-065-9487/21 од 20.05.2021. године утврдила је да у елаборату недостаје следеће:

- изјава одговорног лица у геодетској организацији
- документа која су саставни део елабората су без печата и нису потписана од стране одговорног лица у геодетској организацији

Потребно је исправити недостатке како би елаборат геодетских радова био спроводљив у катастру.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 44. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „ако подносилац захтевау року од 10 дана о дана пријема решења а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 42.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 42 ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник