



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20248/21-02
ROP-LES-11695-ISAWHA-2/2021
24.05.2021. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Савић Жарка из Лесковца, насеље Раде Жунић, ул. Двдесета бр.1, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр.78, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20 и бр.16/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Савић Жарку из Лесковца, насеље Раде Жунић, ул. Двдесета бр.1, извођење радова на изградњи оградe на КП бр.3020/2 и 3020/4 КО Горње Стопање. Укупна дужина оградe 47,10м.

Предрачунска вредност радова је 66.400,00 РСД.

Саставни део овог решења је идејни пројекат изградње оградe бр.13/04/21 од маја 2021. године урађен од пројектантског бироа "Ренинг" Лесковац, ул. Светозара Марковића бр.37, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре.

Главни пројектант ИДП-а Рената Томић, дип.линг.арх. (број лиценце 300 3330 03).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Савић Жарко из Лесковца, насеље Раде Жунић, ул. Двдесета бр.1, поднео је овом одељењу дана 17.05.2021. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-20152/21-02, ROP-LES-11695-ISAW-1/2021 од 06.05.2021. године, поднет преко пуномоћника Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр.78, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-11695-ISAWHA-2/2021, код одељења заведен под бр.351-20248/21-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, информација о локацији бр.350-163/2021-02 од 26.03.2021. године, идејни пројекат изградње оградe бр.13/04/2021 од маја 2021. године, урађен од пројектантског бироа "Ренинг" Лесковац, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре и преписи листа непокретности.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 24.05.2021. године усклађеност захтева са планским документом - План генералне регулације 12 ("Сл. гласник града Лесковца" бр.26/15).

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко еУправе, утврдило да су предметне КП бр.3020/2 и 3020/4 КО Горње Стопање, евидентиране у својини инвеститора Савић Жарка из Лесковца, са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Уз првобитни захтев је приложен : доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 470,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 320,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у решењу о одбацивању бр.351-20152/21-02, ROP-LES-11695-ISAW-1/2021 од 06.05.2021. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чл.145. Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.9/20) то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник